

# BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

|                                         | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        | %CLTV Media Ponderada<br>Weighted Average % CLTV |          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|--------------------------------------------------|----------|
| Comunidades<br>Regions                  | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | SVP / OPB                                        | PPV / OP |
| Andalucía / Andalucía                   | 149                                                      | 2,48   | 8.876.234,23     | 4,15   | 12                                              | 5,88   | 47.663,37        | 5,97   | 148                                                      | 2,47   | 8.828.570,86     | 4,14   | 59,659                                           | 59,623   |
| Aragón / Aragon                         | 8                                                        | 0,13   | 643.300,75       | 0,30   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 8                                                        | 0,13   | 643.300,75       | 0,30   | 69,879                                           | 69,879   |
| Asturias / Asturias                     | 9                                                        | 0,15   | 1.176.038,10     | 0,55   | 1                                               | 0,49   | 278,81           | 0,03   | 9                                                        | 0,15   | 1.175.759,29     | 0,55   | 81,075                                           | 81,054   |
| Canarias / Canary Islands               | 10                                                       | 0,17   | 1.418.849,58     | 0,66   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 10                                                       | 0,17   | 1.418.849,58     | 0,67   | 80,976                                           | 80,976   |
| Cantabria / Cantabria                   | 3                                                        | 0,05   | 417.111,61       | 0,20   | 1                                               | 0,49   | 997,74           | 0,13   | 3                                                        | 0,05   | 416.113,87       | 0,20   | 77,072                                           | 76,953   |
| Castilla y León / Castilla-Leon         | 16                                                       | 0,27   | 2.513.440,25     | 1,18   | 1                                               | 0,49   | 229,46           | 0,03   | 16                                                       | 0,27   | 2.513.210,79     | 1,18   | 71,956                                           | 71,956   |
| Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha | 286                                                      | 4,76   | 12.148.088,53    | 5,68   | 10                                              | 4,90   | 8.698,70         | 1,09   | 286                                                      | 4,77   | 12.139.389,83    | 5,70   | 48,382                                           | 48,345   |
| Cataluña / Catalonia                    | 36                                                       | 0,60   | 4.933.831,74     | 2,31   | 5                                               | 2,45   | 335.732,95       | 42,07  | 33                                                       | 0,55   | 4.598.098,79     | 2,16   | 71,041                                           | 73,122   |
| Comunidad Valenciana / Valencia         | 5.085                                                    | 84,64  | 160.571.362,90   | 75,08  | 162                                             | 79,41  | 314.882,12       | 39,45  | 5.082                                                    | 84,70  | 160.256.480,78   | 75,21  | 41,322                                           | 41,234   |
| Extremadura / Extremadura               | 1                                                        | 0,02   | 111.801,35       | 0,05   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,02   | 111.801,35       | 0,05   | 74,827                                           | 74,827   |
| Galicia / Galicia                       | 14                                                       | 0,23   | 1.782.317,25     | 0,83   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 14                                                       | 0,23   | 1.782.317,25     | 0,84   | 73,982                                           | 73,982   |
| Islas Baleares / Balearic Islands       | 17                                                       | 0,28   | 3.576.141,18     | 1,67   | 1                                               | 0,49   | 9.186,44         | 1,15   | 17                                                       | 0,28   | 3.566.954,74     | 1,67   | 79,018                                           | 78,797   |
| La Rioja / La Rioja                     | 1                                                        | 0,02   | 30.780,17        | 0,01   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,02   | 30.780,17        | 0,01   | 25,144                                           | 25,144   |
| Madrid / Madrid                         | 33                                                       | 0,55   | 5.510.718,23     | 2,58   | 4                                               | 1,96   | 65.635,75        | 8,22   | 32                                                       | 0,53   | 5.445.082,48     | 2,56   | 73,958                                           | 74,256   |
| Murcia / Murcia                         | 337                                                      | 5,61   | 9.820.449,93     | 4,59   | 7                                               | 3,43   | 14.822,73        | 1,86   | 337                                                      | 5,62   | 9.805.627,20     | 4,60   | 42,115                                           | 42,050   |
| País Vasco / Basque Country             | 3                                                        | 0,05   | 344.122,09       | 0,16   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 3                                                        | 0,05   | 344.122,09       | 0,16   | 77,915                                           | 77,915   |
| Total :                                 | 6.008                                                    | 100,00 | 213.874.587,89   | 100,00 | 204                                             | 100,00 | 798.128,07       | 100,00 | 6.000                                                    | 100,00 | 213.076.459,82   | 100,00 |                                                  |          |
| Media Ponderada / Weighted Average :    |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 46,021                                           | 45,951   |
| Media Simple / Average :                |                                                          |        | 35.598,30        |        |                                                 |        | 3.912,39         |        |                                                          |        | 35.512,74        |        | 37,829                                           | 37,729   |
| Mínimo / Minimum :                      |                                                          |        | 6,23             |        |                                                 |        | 0,10             |        |                                                          |        | 6,23             |        | 0,010                                            | 0,000    |
| Máximo / Maximum :                      |                                                          |        | 573.413,19       |        |                                                 |        | 156.949,54       |        |                                                          |        | 573.413,19       |        | 93,785                                           | 89,733   |