

# BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2012

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       | Tipo Interés<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------|----------------------------------|
|                                        | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2016                                   | 1                                                        | 0,02  | 12.368,86        | 0,00  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,02  | 12.368,86        | 0,00  | 2,306%                        | 44,161                           |
| 2018                                   | 4                                                        | 0,06  | 44.152,64        | 0,01  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 4                                                        | 0,06  | 44.152,64        | 0,01  | 2,633%                        | 75,570                           |
| 2019                                   | 15                                                       | 0,23  | 386.318,16       | 0,12  | 3                                               | 0,96  | 3.433,28         | 1,42  | 15                                                       | 0,23  | 382.884,88       | 0,12  | 2,543%                        | 87,018                           |
| 2020                                   | 83                                                       | 1,26  | 2.251.192,03     | 0,73  | 6                                               | 1,93  | 1.597,21         | 0,66  | 83                                                       | 1,26  | 2.249.594,82     | 0,73  | 2,623%                        | 98,009                           |
| 2021                                   | 722                                                      | 10,97 | 20.256.580,81    | 6,54  | 32                                              | 10,29 | 14.157,76        | 5,85  | 722                                                      | 10,97 | 20.242.423,05    | 6,54  | 2,584%                        | 108,664                          |
| 2022                                   | 1.073                                                    | 16,31 | 33.641.249,00    | 10,86 | 46                                              | 14,79 | 18.891,73        | 7,81  | 1.073                                                    | 16,31 | 33.622.357,27    | 10,86 | 2,533%                        | 120,575                          |
| 2023                                   | 928                                                      | 14,10 | 34.204.918,36    | 11,04 | 44                                              | 14,15 | 23.182,73        | 9,58  | 928                                                      | 14,11 | 34.181.735,63    | 11,04 | 2,731%                        | 132,144                          |
| 2024                                   | 1.179                                                    | 17,92 | 49.782.940,18    | 16,07 | 53                                              | 17,04 | 35.417,30        | 14,64 | 1.179                                                    | 17,92 | 49.747.522,88    | 16,07 | 2,873%                        | 144,107                          |
| 2025                                   | 1.093                                                    | 16,61 | 52.282.766,65    | 16,87 | 50                                              | 16,08 | 21.465,70        | 8,87  | 1.093                                                    | 16,61 | 52.261.300,95    | 16,88 | 2,874%                        | 155,983                          |
| 2026                                   | 746                                                      | 11,34 | 41.160.466,66    | 13,28 | 25                                              | 8,04  | 11.940,04        | 4,94  | 746                                                      | 11,34 | 41.148.526,62    | 13,29 | 2,818%                        | 167,850                          |
| 2027                                   | 463                                                      | 7,04  | 26.453.910,91    | 8,54  | 23                                              | 7,40  | 9.063,82         | 3,75  | 463                                                      | 7,04  | 26.444.847,09    | 8,54  | 2,774%                        | 177,800                          |
| 2030                                   | 4                                                        | 0,06  | 370.436,97       | 0,12  | 1                                               | 0,32  | 533,96           | 0,22  | 4                                                        | 0,06  | 369.903,01       | 0,12  | 3,059%                        | 217,279                          |
| 2031                                   | 2                                                        | 0,03  | 347.962,61       | 0,11  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,03  | 347.962,61       | 0,11  | 2,782%                        | 227,884                          |
| 2032                                   | 4                                                        | 0,06  | 689.822,12       | 0,22  | 1                                               | 0,32  | 127,99           | 0,05  | 4                                                        | 0,06  | 689.694,13       | 0,22  | 2,611%                        | 240,277                          |
| 2034                                   | 3                                                        | 0,05  | 744.625,94       | 0,24  | 1                                               | 0,32  | 192,42           | 0,08  | 3                                                        | 0,05  | 744.433,52       | 0,24  | 2,521%                        | 264,761                          |
| 2035                                   | 1                                                        | 0,02  | 127.942,14       | 0,04  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,02  | 127.942,14       | 0,04  | 2,744%                        | 276,194                          |
| 2036                                   | 2                                                        | 0,03  | 224.116,56       | 0,07  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,03  | 224.116,56       | 0,07  | 2,818%                        | 286,466                          |
| 2037                                   | 25                                                       | 0,38  | 4.152.438,88     | 1,34  | 5                                               | 1,61  | 2.446,86         | 1,01  | 25                                                       | 0,38  | 4.149.992,02     | 1,34  | 2,631%                        | 300,290                          |
| 2038                                   | 1                                                        | 0,02  | 218.081,03       | 0,07  | 1                                               | 0,32  | 6.593,38         | 2,73  | 1                                                        | 0,02  | 211.487,65       | 0,07  | 2,578%                        | 309,194                          |
| 2039                                   | 2                                                        | 0,03  | 302.308,96       | 0,10  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,03  | 302.308,96       | 0,10  | 3,013%                        | 324,738                          |
| 2040                                   | 5                                                        | 0,08  | 923.128,85       | 0,30  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 5                                                        | 0,08  | 923.128,85       | 0,30  | 2,864%                        | 334,450                          |
| 2041                                   | 15                                                       | 0,23  | 2.392.004,43     | 0,77  | 4                                               | 1,29  | 3.331,34         | 1,38  | 15                                                       | 0,23  | 2.388.673,09     | 0,77  | 2,727%                        | 347,161                          |
| 2042                                   | 31                                                       | 0,47  | 5.292.051,63     | 1,71  | 7                                               | 2,25  | 81.581,78        | 33,72 | 30                                                       | 0,46  | 5.210.469,85     | 1,68  | 2,697%                        | 359,625                          |
| 2043                                   | 5                                                        | 0,08  | 704.039,37       | 0,23  | 1                                               | 0,32  | 3.434,80         | 1,42  | 5                                                        | 0,08  | 700.604,57       | 0,23  | 3,010%                        | 373,649                          |
| 2044                                   | 10                                                       | 0,15  | 2.079.926,25     | 0,67  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 10                                                       | 0,15  | 2.079.926,25     | 0,67  | 2,601%                        | 383,451                          |
| 2045                                   | 6                                                        | 0,09  | 1.235.108,70     | 0,40  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 6                                                        | 0,09  | 1.235.108,70     | 0,40  | 2,733%                        | 397,014                          |
| 2046                                   | 11                                                       | 0,17  | 1.973.157,70     | 0,64  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 11                                                       | 0,17  | 1.973.157,70     | 0,64  | 2,708%                        | 411,155                          |
| 2047                                   | 146                                                      | 2,22  | 27.580.538,17    | 8,90  | 8                                               | 2,57  | 4.531,25         | 1,87  | 146                                                      | 2,22  | 27.576.006,92    | 8,91  | 2,724%                        | 419,345                          |

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/06/2012

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos anuales<br><i>Annual Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        | Tipo Interés<br><i>Interest Rate</i> | Vida residual<br><i>Residual Life</i>   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                               | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Media Pond.<br><i>W. Average</i>     | M. Pond. Meses<br><i>W. Avg. Months</i> |
| Total :                                       | 6.580                                                           | 100,00 | 309.834.554,57          | 100,00 | 311                                                    | 100,00 | 241.923,35              | 100,00 | 6.579                                                           | 100,00 | 309.592.631,22          | 100,00 |                                      |                                         |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :   |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        | 2,758%                               | 183,874                                 |
| Media Simple / <i>Average</i> :               |                                                                 |        | 47.087,32               |        |                                                        |        | 777,89                  |        |                                                                 |        | 47.057,70               |        | 2,743%                               | 150,767                                 |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                     |                                                                 |        | 98,22                   |        |                                                        |        | 0,50                    |        |                                                                 |        | 98,22                   |        | 1,818%                               | 04/03/2016                              |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                     |                                                                 |        | 624.613,97              |        |                                                        |        | 67.054,19               |        |                                                                 |        | 624.613,97              |        | 3,644%                               | 15/10/2047                              |