

BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

				Fondos Disponibles Amortización Series	
				A, B y C	
				<i>Available Funds for Amortisation</i>	
				<i>Series A, B and C</i>	
				<u>Saldo</u>	<u>Balance</u>
				<u>Saldo</u>	<u>Balance</u>
A. FONDOS DISPONIBLES	<i>Available Funds</i>				
Cuenta Tesorería	<i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al*	<i>Initial balance at:*</i>	16.12.2014	123.765.065,37
Principales cobrados Derechos de Crédito	<i>Credit Rights principals collected</i>				11.397.277,89
Intereses cobrados Derechos de Crédito	<i>Credit Rights interests collected</i>				1.411.315,54
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados	<i>Taxes & ordinary and extraordinary</i>			16.09.2014	-21.149,03
Rendimientos Cuentas	<i>Accounts interest</i>				24.529,65
Fondo de Reserva	<i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería	<i>Included on Treasury Account</i>		110.953.066,80
Fondos Disponibles (Otros)	<i>Available Funds (another)</i>				17,72
Remanente Fondos Disponibles (anterior)	<i>Remaining Available funds (previous)</i>				6,80
Total Fondos Disponibles					
<i>Total Available Funds</i>					
				123.765.065,37	123.765.065,37
					0,00
B.1 APLICACIÓN					
<i>Application</i>					
				Devengado	Aplicado
				<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios	<i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>			14.836,84	14.836,84
2º Intereses Bonos Serie A	<i>A Bond Interest</i>			106.043,56	106.043,56
3º Intereses Bonos Serie B**	<i>Series B Bond Interest **</i>			141.232,00	141.232,00
4º Intereses Bonos Serie C**	<i>Series C Bond Interest **</i>			253.020,44	253.020,44
5º Retención para Amortización Series A, B y C	<i>Withholding for Amortisation Series A, B and C</i>			14.363.497,85	14.363.497,85
(+) Principal Pendiente Series A, B y C	<i>Outstanding Principal Series</i>	333.820.160,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos	<i>Outstanding Balance Loans</i>	360.256.840,51			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos	<i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	40.800.178,36			
6º Intereses Bonos Serie B***	<i>Series B Bond Interest ***</i>			0,00	0,00
7º Intereses Bonos Serie C***	<i>Series C Bond Interest ***</i>			0,00	0,00
8º Dotación Fondo de Reserva Requerido	<i>Amount for Required Cash Reserve</i>			124.000.000,00	108.886.434,68
9º (i) Intereses depósito constituido por el Administrador	<i>Interests constituyed deposit by Servicer</i>				
(ii) Intereses de la Línea de Crédito	<i>Interests on Facility Credit</i>			0,00	0,00
10º (i) Reembolso principal depósito constituido	<i>Repayment principal constituyed deposit</i>				
(ii) Reembolso principal Línea de Crédito	<i>Principals Repayment on Facility Credit</i>			0,00	0,00
11º Intereses Préstamo Subordinado	<i>Interest on Subordinated Loan</i>			5.339.540,59	0,00
12º Reembolso principal Préstamo Subordinado	<i>Subordinated Loan principal repayment</i>			0,00	0,00
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales	<i>Interest on Start-Up Loan</i>			39.181,69	0,00
14º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales	<i>Start-Up Loan principal repayment</i>			1.225.000,00	0,00
15º Comisión Administración Préstamos Hipotecarios	<i>Mortgage Loans servicing fee</i>			107.073,57	0,00
16º Margen de Intermediación Financiera	<i>Financial Intermediation Margin</i>			0,00	0,00
Remanente Fondos Disponibles	<i>Remaining Available Funds</i>			0,00	0,00
Total aplicado				145.589.426,54	123.765.065,37
<i>Total applied</i>					14.363.497,85

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Derechos de Crédito entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Credit Rights income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Fecha Pago / Payment Date : 16.12.2014

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B y C
Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*
Available Funds *Series A, B and C*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	14.363.497,85
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	14.363.481,60	14.363.481,60	16,25
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	16,25
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	16,25
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>	16,25	16,25	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	14.363.497,85	14.363.497,85	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	16.12.2014	108.886.450,93
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		108.886.434,68
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>			16,25

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Derechos de Crédito entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.