

BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application
Fecha Pago / Payment Date : 16.06.2014

				Fondos Disponibles		Amortización Series	
				A, B y C		Available Funds for Amortisation	
				Series A, B and C		Series A, B and C	
				Saldo Balance		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES	<i>Available Funds</i>						
Cuenta Tesorería	<i>Treasury Account</i>	Saldo de inicio al*	<i>Initial balance at:*</i>	16.06.2014	124.436.768,81	124.436.768,81	
Principales cobrados	<i>Credit Rights principals collected</i>				11.441.900,99		
Intereses cobrados	<i>Credit Rights interests collected</i>				1.478.653,33		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados	<i>Taxes & ordinary and extraordinary</i>			17.03.2014	-1.821,18		
Rendimientos Cuentas	<i>Accounts interest</i>				92.516,41		
Fondo de Reserva	<i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería	<i>Included on Treasury Account</i>		111.425.498,41		
Fondos Disponibles (Otros)	<i>Available Funds (another)</i>				-18,40		
Remanente Fondos Disponibles (anterior)	<i>Remaining Available funds (previous)</i>				39,25		
Total Fondos Disponibles					124.436.768,81	124.436.768,81	0,00
B.1 APLICACIÓN							
					Devengado	Aplicado	
					<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º	Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios	<i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>			15.592,35	15.592,35	124.421.176,46
2º	Intereses Bonos Serie A	<i>A Bond Interest</i>			204.922,24	204.922,24	124.216.254,22
3º	Intereses Bonos Serie B**	<i>Series B Bond Interest **</i>			195.104,00	195.104,00	124.021.150,22
4º	Intereses Bonos Serie C**	<i>Series C Bond Interest **</i>			324.849,78	324.849,78	123.696.300,44
5º	Retención para Amortización Series A, B y C	<i>Withholding for Amortisation Series A, B and C</i>			12.046.187,95	12.046.187,95	111.650.112,49
	(+) Principal Pendiente Series A, B y C	<i>Outstanding Principal Series</i>		358.218.771,20			
	(-) Saldo Vivo Préstamos	<i>Outstanding Balance Loans</i>		382.531.429,88			
	(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos	<i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>		36.358.846,63			
6º	Intereses Bonos Serie B***	<i>Series B Bond Interest ***</i>			0,00	0,00	111.650.112,49
7º	Intereses Bonos Serie C***	<i>Series C Bond Interest ***</i>			0,00	0,00	111.650.112,49
8º	Dotación Fondo de Reserva Requerido	<i>Amount for Required Cash Reserve</i>			124.000.000,00	111.650.112,49	0,00
9º (i)	Intereses depósito constituido por el Administrador	<i>Interests constituyed deposit by Servicer</i>					
	(ii) Intereses de la Línea de Crédito	<i>Interests on Facility Credit</i>			0,00	0,00	0,00
10º (i)	Reembolso principal depósito constituido	<i>Repayment principal constituyed deposit</i>					
	(ii) Reembolso principal Línea de Crédito	<i>Principals Repayment on Facility Credit</i>			0,00	0,00	0,00
11º	Intereses Préstamo Subordinado	<i>Interest on Subordinated Loan</i>			4.291.651,04	0,00	0,00
12º	Reembolso principal Préstamo Subordinado	<i>Subordinated Loan principal repayment</i>			0,00	0,00	0,00
13º	Intereses Préstamo Gastos Iniciales	<i>Interest on Start-Up Loan</i>			31.943,10	0,00	0,00
14º	Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales	<i>Start-Up Loan principal repayment</i>			980.000,00	0,00	0,00
15º	Comisión Administración Préstamos Hipotecarios	<i>Mortgage Loans servicing fee</i>			88.446,31	0,00	0,00
16º	Margen de Intermediación Financiera	<i>Financial Intermediation Margin</i>			0,00	0,00	0,00
	Remanente Fondos Disponibles	<i>Remaining Available Funds</i>			0,00	0,00	12.046.187,95
Total aplicado					142.178.696,77	124.436.768,81	12.046.187,95

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Derechos de Crédito entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Credit Rights income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Fecha Pago / Payment Date : 16.06.2014

**Fondos Disponibles
Amortización Series**

Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*
Available Funds **A, B y C**
Series A, B and C

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	12.046.187,95
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	12.046.176,00	12.046.176,00	11,95
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	11,95
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	11,95
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>	11,95	11,95	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	12.046.187,95	12.046.187,95	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	16.06.2014	111.650.124,44
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		111.650.112,49
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>			11,95

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Derechos de Crédito entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.