

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	11	0,61	378.706,51	0,15	4	2,47	343.066,64	45,54	7	0,39	35.639,87	0,01	25,774	3,203
5,01	10,00	17	0,95	395.030,20	0,16	1	0,62	48,85	0,01	17	0,95	394.981,35	0,16	7,771	7,770
10,01	15,00	40	2,23	1.403.620,86	0,56	1	0,62	22,17	0,00	40	2,23	1.403.598,69	0,56	12,990	12,989
15,01	20,00	47	2,62	2.170.915,82	0,87	1	0,62	14,56	0,00	47	2,62	2.170.901,26	0,87	17,628	17,628
20,01	25,00	40	2,23	2.943.520,48	1,18	2	1,23	1.778,05	0,24	40	2,23	2.941.742,43	1,18	22,510	22,498
25,01	30,00	52	2,90	4.481.804,88	1,79	5	3,09	42.499,70	5,64	52	2,90	4.439.305,18	1,78	27,912	27,619
30,01	35,00	60	3,34	5.233.167,92	2,09	4	2,47	8.550,72	1,14	60	3,35	5.224.617,20	2,10	32,747	32,692
35,01	40,00	69	3,84	8.407.272,25	3,36	7	4,32	7.161,14	0,95	69	3,85	8.400.111,11	3,37	37,337	37,304
40,01	45,00	82	4,57	9.718.284,48	3,89	3	1,85	3.973,32	0,53	82	4,58	9.714.311,16	3,90	42,657	42,638
45,01	50,00	102	5,68	12.318.396,56	4,93	4	2,47	4.035,10	0,54	102	5,70	12.314.361,46	4,94	47,537	47,520
50,01	55,00	114	6,35	15.216.099,41	6,09	7	4,32	8.771,14	1,16	114	6,37	15.207.328,27	6,10	52,561	52,527
55,01	60,00	140	7,80	21.914.667,85	8,77	14	8,64	21.931,64	2,91	140	7,82	21.892.736,21	8,79	57,374	57,318
60,01	65,00	192	10,70	28.058.934,78	11,23	12	7,41	84.704,61	11,24	192	10,72	27.974.230,17	11,23	62,930	62,725
65,01	70,00	188	10,47	29.618.928,52	11,85	21	12,96	77.223,73	10,25	188	10,50	29.541.704,79	11,86	67,954	67,772
70,01	75,00	347	19,33	57.904.299,77	23,17	48	29,63	95.951,27	12,74	347	19,37	57.808.348,50	23,21	72,939	72,815
75,01	80,00	97	5,40	15.674.878,81	6,27	8	4,94	25.136,27	3,34	97	5,42	15.649.742,54	6,28	76,477	76,342
80,01	85,00	66	3,68	10.645.044,18	4,26	5	3,09	4.103,66	0,54	66	3,69	10.640.940,52	4,27	82,442	82,409
85,01	90,00	56	3,12	10.179.704,35	4,07	8	4,94	9.212,57	1,22	56	3,13	10.170.491,78	4,08	87,924	87,844
90,01	95,00	73	4,07	12.784.582,80	5,12	7	4,32	15.082,33	2,00	73	4,08	12.769.500,47	5,13	92,641	92,531
95,01	100,00	2	0,11	422.650,15	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	422.650,15	0,17	95,356	95,356
Total :		1.795	100,00	249.870.510,58	100,00	162	100,00	753.267,47	100,00	1.791	100,00	249.117.243,11	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														64,038	63,981
Media Simple / Average :				139.203,63				4.649,80				139.093,94		58,880	58,744
Mínimo / Minimum :				1.635,99				8,57				1.635,99		1,203	0,000
Máximo / Maximum :				936.233,32				137.112,58				917.661,53		95,779	95,779