

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	11	0,61	376.015,67	0,15	4	2,38	343.066,64	48,23	7	0,39	32.949,03	0,01	25,956	3,442
5,01	10,00	16	0,89	422.348,98	0,17	0	0,00	0,00	0,00	16	0,89	422.348,98	0,17	8,594	8,594
10,01	15,00	40	2,21	1.440.993,84	0,57	1	0,60	2.378,43	0,33	40	2,22	1.438.615,41	0,57	13,218	13,198
15,01	20,00	42	2,32	2.007.396,56	0,79	1	0,60	24,75	0,00	42	2,33	2.007.371,81	0,80	17,523	17,523
20,01	25,00	43	2,38	2.667.302,84	1,05	1	0,60	1.138,24	0,16	43	2,38	2.666.164,60	1,06	22,017	22,008
25,01	30,00	49	2,71	4.650.395,19	1,84	5	2,98	36.651,76	5,15	49	2,72	4.613.743,43	1,83	27,687	27,440
30,01	35,00	63	3,49	5.400.413,36	2,13	5	2,98	8.005,74	1,13	63	3,49	5.392.407,62	2,14	32,823	32,773
35,01	40,00	71	3,93	8.592.463,22	3,40	7	4,17	7.290,81	1,02	71	3,94	8.585.172,41	3,40	37,435	37,402
40,01	45,00	76	4,21	8.504.753,85	3,36	2	1,19	2.171,85	0,31	76	4,22	8.502.582,00	3,37	42,463	42,451
45,01	50,00	101	5,59	12.958.976,21	5,12	1	0,60	3.080,05	0,43	101	5,60	12.955.896,16	5,14	47,544	47,532
50,01	55,00	111	6,14	14.652.750,24	5,79	4	2,38	9.234,29	1,30	111	6,16	14.643.515,95	5,80	52,504	52,468
55,01	60,00	143	7,91	22.595.949,14	8,93	12	7,14	14.600,34	2,05	143	7,93	22.581.348,80	8,95	57,455	57,418
60,01	65,00	188	10,40	27.667.389,87	10,94	17	10,12	80.978,61	11,38	188	10,43	27.586.411,26	10,94	63,017	62,818
65,01	70,00	192	10,63	29.829.805,15	11,79	21	12,50	71.128,86	10,00	192	10,65	29.758.676,29	11,80	67,902	67,735
70,01	75,00	332	18,37	55.976.921,17	22,13	50	29,76	78.205,20	10,99	332	18,41	55.898.715,97	22,16	72,901	72,797
75,01	80,00	129	7,14	20.600.703,98	8,14	9	5,36	29.276,16	4,12	129	7,15	20.571.427,82	8,15	76,276	76,159
80,01	85,00	62	3,43	10.053.108,31	3,97	6	3,57	1.272,81	0,18	62	3,44	10.051.835,50	3,98	82,509	82,499
85,01	90,00	60	3,32	10.815.927,92	4,28	10	5,95	9.622,41	1,35	60	3,33	10.806.305,51	4,28	87,851	87,773
90,01	95,00	76	4,21	13.341.502,67	5,27	12	7,14	13.217,39	1,86	76	4,22	13.328.285,28	5,28	92,815	92,723
95,01	100,00	2	0,11	423.998,92	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	423.998,92	0,17	95,660	95,660
Total :		1.807	100,00	252.979.117,09	100,00	168	100,00	711.344,34	100,00	1.803	100,00	252.267.772,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														64,347	64,302
Media Simple / Average :				139.999,51				4.234,19				139.915,57		59,287	59,158
Mínimo / Minimum :				27,85				0,93				27,85		0,022	0,000
Máximo / Maximum :				936.233,32				137.112,58				920.581,73		96,065	96,065