

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	10	0,55	362.332,98	0,14	4	2,17	343.066,64	49,77	6	0,33	19.266,34	0,01	26,750	2,376
5,01 10,00	16	0,88	437.077,48	0,17	0	0,00	0,00	0,00	16	0,88	437.077,48	0,17	8,630	8,630
10,01 15,00	39	2,15	1.428.029,37	0,56	1	0,54	2.145,90	0,31	39	2,16	1.425.883,47	0,56	13,273	13,255
15,01 20,00	38	2,10	1.824.451,78	0,72	2	1,09	138,31	0,02	38	2,10	1.824.313,47	0,72	17,427	17,426
20,01 25,00	47	2,59	2.893.802,22	1,14	1	0,54	873,82	0,13	47	2,60	2.892.928,40	1,14	22,028	22,021
25,01 30,00	50	2,76	4.803.205,91	1,89	6	3,26	34.113,05	4,95	50	2,76	4.769.092,86	1,88	27,842	27,621
30,01 35,00	62	3,42	5.285.994,16	2,08	3	1,63	7.349,41	1,07	62	3,43	5.278.644,75	2,08	32,903	32,857
35,01 40,00	70	3,86	8.649.251,65	3,40	3	1,63	4.832,95	0,70	70	3,87	8.644.418,70	3,41	37,527	37,505
40,01 45,00	75	4,14	8.380.815,14	3,29	4	2,17	2.257,71	0,33	75	4,15	8.378.557,43	3,30	42,496	42,484
45,01 50,00	102	5,63	13.082.048,61	5,14	7	3,80	6.804,56	0,99	102	5,64	13.075.244,05	5,15	47,606	47,579
50,01 55,00	111	6,12	14.432.558,99	5,67	6	3,26	8.595,58	1,25	111	6,14	14.423.963,41	5,68	52,502	52,468
55,01 60,00	145	8,00	22.915.465,48	9,00	15	8,15	12.564,84	1,82	145	8,02	22.902.900,64	9,02	57,486	57,453
60,01 65,00	185	10,20	27.039.972,12	10,62	18	9,78	75.323,57	10,93	185	10,23	26.964.648,55	10,62	63,052	62,862
65,01 70,00	190	10,48	29.411.670,41	11,56	25	13,59	68.722,96	9,97	190	10,50	29.342.947,45	11,56	67,813	67,649
70,01 75,00	326	17,98	55.351.082,60	21,75	45	24,46	70.033,54	10,16	326	18,02	55.281.049,06	21,78	72,831	72,736
75,01 80,00	145	8,00	23.372.045,66	9,18	17	9,24	30.081,74	4,36	145	8,02	23.341.963,92	9,20	76,213	76,107
80,01 85,00	62	3,42	9.876.672,32	3,88	7	3,80	1.414,26	0,21	62	3,43	9.875.258,06	3,89	82,573	82,561
85,01 90,00	61	3,36	11.023.668,90	4,33	8	4,35	8.619,40	1,25	61	3,37	11.015.049,50	4,34	87,866	87,797
90,01 95,00	77	4,25	13.526.140,26	5,31	12	6,52	12.394,44	1,80	77	4,26	13.513.745,82	5,32	92,917	92,832
95,01 100,00	2	0,11	424.636,59	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	424.636,59	0,17	95,804	95,804
Total :	1.813	100,00	254.520.922,63	100,00	184	100,00	689.332,68	100,00	1.809	100,00	253.831.589,95	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,465	64,426
Media Simple / Average :			140.386,61				3.746,37				140.315,97		59,481	59,355
Mínimo / Minimum :			502,99				0,20				502,99		0,396	0,000
Máximo / Maximum :			936.233,32				137.112,58				922.037,57		96,187	96,187