

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	8	0,43	50.806,73	0,02	0	0,00	0,00	0,00	8	0,43	50.806,73	0,02	2,891	2,891
5,01 10,00	8	0,43	128.516,16	0,05	1	1,05	11,27	0,01	8	0,43	128.504,89	0,05	9,043	9,042
10,01 15,00	30	1,59	987.784,09	0,35	5	5,26	1.530,79	2,00	30	1,59	986.253,30	0,35	12,727	12,709
15,01 20,00	35	1,86	2.031.492,59	0,73	0	0,00	0,00	0,00	35	1,86	2.031.492,59	0,73	17,239	17,239
20,01 25,00	40	2,13	2.901.530,94	1,04	0	0,00	0,00	0,00	40	2,13	2.901.530,94	1,04	23,071	23,071
25,01 30,00	47	2,50	3.363.701,40	1,21	0	0,00	0,00	0,00	47	2,50	3.363.701,40	1,21	27,679	27,679
30,01 35,00	56	2,98	5.725.785,26	2,06	4	4,21	1.213,64	1,58	56	2,98	5.724.571,62	2,06	32,417	32,410
35,01 40,00	74	3,93	8.205.675,03	2,95	3	3,16	2.963,28	3,87	74	3,93	8.202.711,75	2,95	37,410	37,396
40,01 45,00	68	3,62	8.778.993,68	3,15	1	1,05	219,35	0,29	68	3,62	8.778.774,33	3,15	42,504	42,503
45,01 50,00	87	4,63	11.566.975,72	4,15	1	1,05	61,15	0,08	87	4,63	11.566.914,57	4,16	47,803	47,803
50,01 55,00	102	5,42	13.959.624,71	5,01	3	3,16	1.961,99	2,56	102	5,42	13.957.662,72	5,01	52,646	52,639
55,01 60,00	126	6,70	18.296.811,59	6,57	3	3,16	430,04	0,56	126	6,70	18.296.381,55	6,57	57,652	57,651
60,01 65,00	146	7,76	24.453.234,23	8,78	5	5,26	9.996,03	13,05	146	7,76	24.443.238,20	8,78	62,466	62,439
65,01 70,00	195	10,37	29.941.357,25	10,75	15	15,79	12.773,68	16,68	195	10,37	29.928.583,57	10,75	67,383	67,354
70,01 75,00	243	12,92	41.973.668,37	15,07	17	17,89	20.057,50	26,18	243	12,92	41.953.610,87	15,07	72,690	72,656
75,01 80,00	379	20,15	64.200.592,06	23,06	23	24,21	16.005,29	20,89	379	20,15	64.184.586,77	23,06	76,972	76,952
80,01 85,00	51	2,71	8.302.608,66	2,98	6	6,32	5.919,91	7,73	51	2,71	8.296.688,75	2,98	82,838	82,778
85,01 90,00	62	3,30	10.562.535,64	3,79	3	3,16	1.423,53	1,86	62	3,30	10.561.112,11	3,79	87,840	87,828
90,01 95,00	61	3,24	11.346.897,19	4,08	3	3,16	1.249,09	1,63	61	3,24	11.345.648,10	4,08	92,664	92,654
95,01 100,00	63	3,35	11.662.225,63	4,19	2	2,11	785,05	1,02	63	3,35	11.661.440,58	4,19	96,538	96,532
Total :	1.881	100,00	278.440.816,93	100,00	95	100,00	76.601,59	100,00	1.881	100,00	278.364.215,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													67,332	67,312
Media Simple / Average :			148.028,08				806,33				147.987,36		62,741	62,723
Mínimo / Minimum :			2.608,11				11,27				2.608,11		1,506	1,506
Máximo / Maximum :			954.926,37				7.120,73				954.926,37		98,981	98,981