

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	1	0,06	5.348,32	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	5.348,32	0,00	1,719%	5,194
2014	5	0,28	65.719,11	0,03	0	0,00	0,00	0,00	5	0,28	65.719,11	0,03	2,292%	13,608
2015	6	0,34	134.244,44	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,34	134.244,44	0,05	1,555%	28,361
2016	7	0,39	205.673,74	0,08	0	0,00	0,00	0,00	7	0,39	205.673,74	0,08	1,874%	40,583
2017	6	0,34	166.558,70	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,34	166.558,70	0,07	1,885%	55,291
2018	8	0,45	224.321,34	0,09	0	0,00	0,00	0,00	8	0,45	224.321,34	0,09	1,687%	64,672
2019	9	0,50	419.913,12	0,17	1	0,60	614,91	0,09	9	0,50	419.298,21	0,17	1,713%	76,744
2020	13	0,73	959.431,28	0,39	0	0,00	0,00	0,00	13	0,73	959.431,28	0,39	1,415%	88,393
2021	11	0,61	738.198,91	0,30	0	0,00	0,00	0,00	11	0,62	738.198,91	0,30	1,624%	100,069
2022	14	0,78	921.218,97	0,37	1	0,60	33.363,22	4,72	13	0,73	887.855,75	0,36	1,903%	112,079
2023	35	1,95	2.271.957,67	0,92	4	2,40	3.759,86	0,53	35	1,96	2.268.197,81	0,92	1,798%	124,585
2024	13	0,73	820.848,49	0,33	1	0,60	1.667,62	0,24	13	0,73	819.180,87	0,33	1,443%	136,963
2025	19	1,06	1.870.571,04	0,75	0	0,00	0,00	0,00	19	1,06	1.870.571,04	0,76	2,023%	147,212
2026	16	0,89	1.445.024,17	0,58	3	1,80	1.296,25	0,18	16	0,90	1.443.727,92	0,58	1,734%	158,996
2027	29	1,62	4.082.975,39	1,65	5	2,99	20.317,88	2,88	29	1,62	4.062.657,51	1,64	1,952%	173,414
2028	70	3,91	6.421.512,56	2,59	6	3,59	27.564,98	3,90	70	3,92	6.393.947,58	2,59	1,709%	184,028
2029	19	1,06	2.361.987,51	0,95	2	1,20	1.027,45	0,15	19	1,06	2.360.960,06	0,96	1,646%	195,634
2030	30	1,68	3.603.570,08	1,45	1	0,60	5.463,81	0,77	30	1,68	3.598.106,27	1,46	1,597%	209,072
2031	35	1,95	5.203.341,12	2,10	4	2,40	85.309,20	12,08	35	1,96	5.118.031,92	2,07	1,747%	219,533
2032	34	1,90	3.499.455,64	1,41	5	2,99	2.539,06	0,36	34	1,90	3.496.916,58	1,41	1,687%	232,701
2033	107	5,97	11.789.538,65	4,76	8	4,79	10.205,79	1,44	107	5,99	11.779.332,86	4,77	1,833%	244,329
2034	20	1,12	2.440.541,07	0,98	2	1,20	4.343,19	0,61	20	1,12	2.436.197,88	0,99	1,594%	256,017
2035	38	2,12	5.356.867,44	2,16	5	2,99	22.364,57	3,17	38	2,13	5.334.502,87	2,16	1,657%	268,838
2036	45	2,51	7.061.263,83	2,85	6	3,59	14.828,06	2,10	45	2,52	7.046.435,77	2,85	1,700%	278,589
2037	43	2,40	6.846.343,55	2,76	7	4,19	34.305,37	4,86	43	2,41	6.812.038,18	2,76	1,815%	293,281
2038	211	11,78	28.146.343,67	11,36	12	7,19	21.966,14	3,11	211	11,81	28.124.377,53	11,38	1,682%	304,293
2039	7	0,39	1.070.976,46	0,43	1	0,60	5.791,55	0,82	7	0,39	1.065.184,91	0,43	2,024%	317,665
2040	31	1,73	5.111.215,85	2,06	2	1,20	1.863,68	0,26	31	1,73	5.109.352,17	2,07	1,792%	329,404
2041	77	4,30	12.785.962,78	5,16	18	10,78	202.387,18	28,65	75	4,20	12.583.575,60	5,09	2,020%	338,303
2042	39	2,18	6.326.418,83	2,55	5	2,99	10.726,23	1,52	39	2,18	6.315.692,60	2,56	1,753%	351,878

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	139	7,76	19.653.294,33	7,93	9	5,39	10.423,39	1,48	139	7,78	19.642.870,94	7,95	1,690%	364,456
2044	16	0,89	2.487.177,94	1,00	5	2,99	6.463,51	0,91	16	0,90	2.480.714,43	1,00	1,882%	376,567
2045	18	1,01	2.485.101,12	1,00	0	0,00	0,00	0,00	18	1,01	2.485.101,12	1,01	1,748%	387,722
2046	46	2,57	7.757.822,04	3,13	4	2,40	5.012,48	0,71	46	2,57	7.752.809,56	3,14	1,808%	401,428
2047	99	5,53	17.886.573,33	7,22	15	8,98	16.504,65	2,34	99	5,54	17.870.068,68	7,23	1,879%	412,277
2048	475	26,52	75.246.641,82	30,36	35	20,96	156.315,49	22,13	474	26,52	75.090.326,33	30,38	1,775%	424,364
Total :	1.791	100,00	247.873.954,31	100,00	167	100,00	706.425,52	100,00	1.787	100,00	247.167.528,79	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			138.399,75		4.230,09				138.314,23				1,773%	338,301
Mínimo / Minimum :			1.635,99		2,67				1.635,99				1,775%	318,191
Máximo / Maximum :			916.197,17		137.112,58				916.197,17				0,434%	03/08/2013
													3,244%	11/10/2048