

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2013	1	0,06	10.651,08	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	10.651,08	0,00	1,719%	6,097
2014	5	0,28	75.325,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	5	0,28	75.325,08	0,03	2,306%	14,452
2015	6	0,33	138.345,51	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,34	138.345,51	0,06	1,555%	29,254
2016	7	0,39	209.149,60	0,08	0	0,00	0,00	0,00	7	0,39	209.149,60	0,08	2,430%	41,498
2017	6	0,33	168.709,68	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,34	168.709,68	0,07	1,887%	56,196
2018	8	0,45	248.020,06	0,10	0	0,00	0,00	0,00	8	0,45	248.020,06	0,10	1,643%	65,815
2019	9	0,50	425.142,61	0,17	1	0,62	578,87	0,08	9	0,50	424.563,74	0,17	1,838%	77,651
2020	13	0,72	973.559,91	0,39	0	0,00	0,00	0,00	13	0,73	973.559,91	0,39	1,776%	89,578
2021	11	0,61	744.453,91	0,30	0	0,00	0,00	0,00	11	0,61	744.453,91	0,30	1,799%	100,982
2022	14	0,78	929.526,93	0,37	1	0,62	33.363,22	4,43	13	0,73	896.163,71	0,36	2,057%	112,980
2023	35	1,95	2.347.553,39	0,94	2	1,23	8.398,51	1,11	35	1,95	2.339.154,88	0,94	1,984%	125,488
2024	13	0,72	827.014,55	0,33	1	0,62	1.667,62	0,22	13	0,73	825.346,93	0,33	1,681%	137,864
2025	18	1,00	1.824.322,25	0,73	0	0,00	0,00	0,00	18	1,01	1.824.322,25	0,73	2,063%	147,945
2026	17	0,95	1.514.234,08	0,61	1	0,62	590,53	0,08	17	0,95	1.513.643,55	0,61	1,907%	160,130
2027	30	1,67	4.202.904,22	1,68	5	3,09	19.766,24	2,62	30	1,68	4.183.137,98	1,68	2,051%	174,162
2028	70	3,90	6.448.887,94	2,58	7	4,32	26.290,39	3,49	70	3,91	6.422.597,55	2,58	1,885%	184,930
2029	20	1,11	2.406.437,73	0,96	3	1,85	1.949,64	0,26	20	1,12	2.404.488,09	0,97	1,879%	196,465
2030	30	1,67	3.619.968,48	1,45	1	0,62	5.457,72	0,72	30	1,68	3.614.510,76	1,45	1,735%	209,976
2031	35	1,95	5.218.583,17	2,09	5	3,09	81.665,19	10,84	35	1,95	5.136.917,98	2,06	1,856%	220,438
2032	34	1,89	3.514.965,38	1,41	5	3,09	1.896,87	0,25	34	1,90	3.513.068,51	1,41	1,946%	233,694
2033	107	5,96	11.838.630,87	4,74	6	3,70	8.366,58	1,11	107	5,97	11.830.264,29	4,75	1,990%	245,236
2034	20	1,11	2.449.966,45	0,98	2	1,23	4.075,07	0,54	20	1,12	2.445.891,38	0,98	1,698%	256,928
2035	38	2,12	5.368.880,62	2,15	5	3,09	20.367,18	2,70	38	2,12	5.348.513,44	2,15	1,848%	269,741
2036	45	2,51	7.078.323,39	2,83	5	3,09	14.065,82	1,87	45	2,51	7.064.257,57	2,84	1,883%	279,497
2037	43	2,40	7.518.761,27	3,01	9	5,56	86.225,15	11,45	43	2,40	7.432.536,12	2,98	1,930%	294,007
2038	212	11,81	28.528.538,26	11,42	13	8,02	24.643,38	3,27	212	11,84	28.503.894,88	11,44	1,895%	305,178
2039	7	0,39	1.073.128,92	0,43	1	0,62	5.416,26	0,72	7	0,39	1.067.712,66	0,43	2,024%	318,568
2040	31	1,73	5.126.671,60	2,05	1	0,62	1.522,67	0,20	31	1,73	5.125.148,93	2,06	1,957%	330,311
2041	77	4,29	12.811.790,66	5,13	16	9,88	199.642,46	26,50	75	4,19	12.612.148,20	5,06	2,094%	339,207
2042	39	2,17	6.339.926,29	2,54	6	3,70	10.346,01	1,37	39	2,18	6.329.580,28	2,54	2,024%	352,780

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	139	7,74	19.693.113,71	7,88	11	6,79	9.647,08	1,28	139	7,76	19.683.466,63	7,90	1,922%	365,359
2044	16	0,89	2.490.930,49	1,00	4	2,47	5.501,57	0,73	16	0,89	2.485.428,92	1,00	1,995%	377,470
2045	18	1,00	2.489.648,36	1,00	1	0,62	22,17	0,00	18	1,01	2.489.626,19	1,00	2,046%	388,626
2046	46	2,56	7.771.884,34	3,11	4	2,47	4.263,50	0,57	46	2,57	7.767.620,84	3,12	1,943%	402,332
2047	99	5,52	17.913.537,43	7,17	10	6,17	13.885,33	1,84	99	5,53	17.899.652,10	7,19	2,049%	413,197
2048	476	26,52	75.529.022,36	30,23	36	22,22	163.652,44	21,73	475	26,52	75.365.369,92	30,25	2,025%	425,263
Total :	1.795	100,00	249.870.510,58	100,00	162	100,00	753.267,47	100,00	1.791	100,00	249.117.243,11	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,970%	338,798
Media Simple / Average :			139.203,63				4.649,80				139.093,94		1,976%	319,003
Mínimo / Minimum :			1.635,99				8,57				1.635,99		0,434%	03/08/2013
Máximo / Maximum :			936.233,32				137.112,58				917.661,53		3,304%	11/10/2048