

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2012	1	0,06	27,85	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	27,85	0,00	2,437%	0,194
2013	1	0,06	10.651,08	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	10.651,08	0,00	1,719%	8,129
2014	4	0,22	99.103,67	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,22	99.103,67	0,04	2,372%	16,246
2015	6	0,33	146.524,16	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,33	146.524,16	0,06	1,665%	31,251
2016	7	0,39	193.550,37	0,08	1	0,60	136,29	0,02	7	0,39	193.414,08	0,08	2,484%	42,425
2017	7	0,39	213.816,83	0,08	0	0,00	0,00	0,00	7	0,39	213.816,83	0,08	2,318%	57,090
2018	8	0,44	253.913,11	0,10	0	0,00	0,00	0,00	8	0,44	253.913,11	0,10	2,061%	67,861
2019	9	0,50	440.479,55	0,17	1	0,60	490,05	0,07	9	0,50	439.989,50	0,17	1,850%	79,693
2020	13	0,72	998.085,51	0,39	0	0,00	0,00	0,00	13	0,72	998.085,51	0,40	1,854%	91,632
2021	10	0,55	728.386,88	0,29	1	0,60	2.941,40	0,41	10	0,55	725.445,48	0,29	2,097%	102,886
2022	12	0,66	822.078,32	0,32	2	1,19	33.523,96	4,71	11	0,61	788.554,36	0,31	2,057%	114,909
2023	36	1,99	2.457.940,82	0,97	4	2,38	8.064,08	1,13	36	2,00	2.449.876,74	0,97	2,168%	127,828
2024	14	0,77	890.079,49	0,35	0	0,00	0,00	0,00	14	0,78	890.079,49	0,35	2,409%	139,367
2025	19	1,05	1.918.070,21	0,76	0	0,00	0,00	0,00	19	1,05	1.918.070,21	0,76	2,277%	149,918
2026	13	0,72	1.228.448,26	0,49	1	0,60	337,29	0,05	13	0,72	1.228.110,97	0,49	2,083%	162,145
2027	30	1,66	4.229.979,99	1,67	4	2,38	15.953,08	2,24	30	1,66	4.214.026,91	1,67	2,509%	176,301
2028	72	3,98	6.743.694,07	2,67	7	4,17	23.840,51	3,35	72	3,99	6.719.853,56	2,66	2,307%	186,974
2029	23	1,27	2.684.755,32	1,06	1	0,60	977,24	0,14	23	1,28	2.683.778,08	1,06	2,251%	198,555
2030	27	1,49	3.364.290,53	1,33	1	0,60	2.540,24	0,36	27	1,50	3.361.750,29	1,33	2,124%	211,868
2031	34	1,88	5.167.758,73	2,04	4	2,38	72.972,30	10,26	34	1,89	5.094.786,43	2,02	2,225%	222,246
2032	37	2,05	3.803.808,07	1,50	5	2,98	1.454,06	0,20	37	2,05	3.802.354,01	1,51	2,200%	235,696
2033	109	6,03	12.040.391,27	4,76	7	4,17	6.594,98	0,93	109	6,05	12.033.796,29	4,77	2,265%	247,304
2034	19	1,05	2.342.662,92	0,93	1	0,60	3.542,13	0,50	19	1,05	2.339.120,79	0,93	1,890%	259,262
2035	38	2,10	5.575.345,27	2,20	5	2,98	16.369,52	2,30	38	2,11	5.558.975,75	2,20	2,084%	271,814
2036	48	2,66	7.397.964,66	2,92	5	2,98	12.130,26	1,71	48	2,66	7.385.834,40	2,93	2,264%	281,587
2037	40	2,21	7.073.528,40	2,80	10	5,95	78.049,56	10,97	40	2,22	6.995.478,84	2,77	2,244%	296,152
2038	215	11,90	29.355.671,77	11,60	13	7,74	25.583,43	3,60	215	11,92	29.330.088,34	11,63	2,204%	307,257
2039	7	0,39	1.077.423,21	0,43	1	0,60	4.667,71	0,66	7	0,39	1.072.755,50	0,43	2,024%	320,600
2040	32	1,77	5.286.556,89	2,09	2	1,19	1.023,29	0,14	32	1,77	5.285.533,60	2,10	2,289%	332,434
2041	79	4,37	13.198.877,53	5,22	19	11,31	201.525,88	28,33	77	4,27	12.997.351,65	5,15	2,370%	341,236

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2042	36	1,99	5.803.637,04	2,29	6	3,57	9.174,67	1,29	36	2,00	5.794.462,37	2,30	2,423%	355,002
2043	139	7,69	19.834.762,02	7,84	10	5,95	8.213,35	1,15	139	7,71	19.826.548,67	7,86	2,245%	367,287
2044	16	0,89	2.414.340,55	0,95	3	1,79	4.708,51	0,66	16	0,89	2.409.632,04	0,96	2,291%	380,160
2045	21	1,16	3.089.857,39	1,22	1	0,60	1.788,07	0,25	21	1,16	3.088.069,32	1,22	2,239%	390,546
2046	46	2,55	7.883.881,72	3,12	4	2,38	2.718,88	0,38	46	2,55	7.881.162,84	3,12	2,240%	404,139
2047	100	5,53	18.052.880,20	7,14	12	7,14	11.612,54	1,63	100	5,55	18.041.267,66	7,15	2,250%	415,289
2048	479	26,51	76.155.893,43	30,10	37	22,02	160.411,06	22,55	478	26,51	75.995.482,37	30,12	2,299%	427,305
Total :	1.807	100,00	252.979.117,09	100,00	168	100,00	711.344,34	100,00	1.803	100,00	252.267.772,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,261%	340,660
Media Simple / Average :			139.999,51				4.234,19				139.915,57		2,261%	321,250
Mínimo / Minimum :			27,85				0,93				27,85		0,471%	05/12/2012
Máximo / Maximum :			936.233,32				137.112,58				920.581,73		3,610%	11/10/2048

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.