

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos

Bancaja
Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	87.823,41 497.168.324,01 87,82%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,9650% 26/08/2008 1.114,332701 Bruto 913,752815 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,0150% 26/08/2008 1.281,611111 Bruto 1.050,921111 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA Aa2	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,0750% 26/08/2008 1.296,944444 Bruto 1.063,494444 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A- A2	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	8,8550% 26/08/2008 2.262,944444 Bruto 1.855,614444 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Caa2	CCC Caa2
Total		543.968.324,01	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
			% TACP Anual equivalente		6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,77	1,72	1,66	1,62	1,56	1,52	1,48	1,43	
		Fecha	03/09/2010	19/02/2010	28/01/2010	01/11/2010	21/12/2009	12/06/2009	21/11/2009	11/02/2009		
		Amort. final	Años	3,99	3,99	3,74	3,74	3,49	3,49	3,49	3,24	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,79	1,74	1,68	1,63	1,58	1,54	1,49	1,45	
		Fecha	15/03/2010	23/02/2010	02/04/2010	16/01/2010	29/12/2009	12/12/2009	25/11/2009	11/09/2009		
		Amort. final	Años	4,75	4,49	4,49	4,24	4,24	4,24	3,99	3,99	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,99	3,99	3,74	3,74	3,49	3,49	3,49	3,24	
		Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/08/2011		
		Amort. final	Años	4,24	4,24	3,99	3,99	3,74	3,74	3,74	3,49	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,89	4,78	4,69	4,59	4,49	4,40	4,29	4,20	
		Fecha	21/04/2013	03/11/2013	02/06/2013	01/01/2013	25/11/2012	24/10/2012	13/09/2012	08/11/2012		
		Amort. final	Años	5,24	4,99	4,99	4,99	4,75	4,75	4,49	4,49	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,99	3,99	3,74	3,74	3,49	3,49	3,49	3,24	
		Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/08/2011		
		Amort. final	Años	4,24	4,24	3,99	3,99	3,74	3,74	3,74	3,49	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,86	5,77	5,69	5,61	5,51	5,43	5,34	5,24	
		Fecha	04/07/2014	03/08/2014	02/04/2014	01/06/2014	12/03/2013	11/01/2013	30/09/2013	26/08/2013		
		Amort. final	Años	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,01	2,98	2,82	2,79	2,63	2,60	2,58	2,42	
		Fecha	06/04/2011	22/05/2011	27/03/2011	15/03/2011	16/01/2011	01/05/2011	27/12/2010	11/01/2010		
		Amort. final	Años	4,24	4,24	3,99	3,99	3,74	3,74	3,74	3,49	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,01	4,98	4,95	4,91	4,88	4,85	4,83	4,80	
		Fecha	06/03/2013	22/05/2013	05/11/2013	28/04/2013	16/04/2013	04/06/2013	27/03/2013	18/03/2013		
		Amort. final	Años	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	7,99	

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		% MC
			% MC	% MC	
Serie A	91,40%	497.168.324,01	8,81%	92,36%	7,80%
Serie B	2,70%	14.700.000,00	6,04%	2,40%	5,35%
Serie C	3,53%	19.200.000,00	2,43%	3,13%	2,15%
Serie D	2,37%	12.900.000,00		2,10%	
Emisión de Bonos		543.968.324,01		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	2,43%	12.900.000,00	2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.621.399,20	4,855%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.676.561,29		
Ints. cobrados ptes de ingreso	478.533,18		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	1.823.684,24	6,855%	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		69.886	82.461
Pendiente vencimiento		520.925.006,95	599.795.897,15
Medio		7.453,93	7.273,69
Mínimo		0,00	0,01
Máximo		39.183,25	27.783,88
Interés nominal			
Medio ponderado		7,85%	6,62%
Mínimo		4,00%	4,00%
Máximo		14,73%	13,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		46	46
Mínimo		01/06/2008	27/06/2006
Máximo		19/12/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		59,77%	64,99%
Interés Fijo		40,23%	34,81%

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,15%	1,16%	1,18%	1,32%	1,59%
Tasa anual equivalente	12,98%	13,09%	13,25%	14,76%	17,52%

Restitución de activos titulizados

Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,54%	1,75%
Aragón	0,70%	0,52%
Asturias	0,10%	0,07%
Canarias	1,41%	1,25%
Cantabria	0,12%	0,07%
Castilla y León	0,82%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,52%	3,52%
Cataluña	5,86%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	75,09%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,78%	0,51%
Islas Baleares	1,40%	1,24%
La Rioja	0,24%	0,14%
Madrid	5,80%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,67%	0,41%
Navarra	0,22%	0,08%
País Vasco	0,52%	0,35%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
Hasta 1 Mes	4.481	653.737,30	122.347,90	0,00	776.085,20	10,17	31.761.492,51	32.537.577,71	49,23
De 1 a 2 Meses	1.387	467.245,43	94.548,57	0,00	561.794,00	7,36	9.213.236,31	9.775.030,31	14,79
De 2 a 3 Meses	665	336.766,70	74.104,08	0,00	410.870,78	5,38	4.182.223,64	4.593.094,42	6,95
De 3 a 6 Meses	910	742.089,06	171.259,49	0,00	913.348,55	11,97	5.245.958,45	6.159.307,00	9,32
De 6 a 12 Meses	993	1.484.520,02	336.356,17	0,00	1.820.876,19	23,86	4.749.362,01	6.570.238,20	9,94
De 12 a 18 Meses	581	1.384.912,17	289.881,51	0,00	1.674.793,68	21,95	2.197.193,54	3.871.987,22	5,86
De 18 a 24 Meses	367	1.213.513,79	232.735,80	0,00	1.446.249,59	18,95	1.102.424,12	2.548.673,71	3,86
Más de 2 Años	4	22.958,95	3.134,58	0,00	26.093,53	0,34	8.636,95	34.730,48	0,05
Subtotal	9.388	6.305.743,42	1.324.368,10	0,00	7.630.111,52	100,00	58.460.527,53	66.090.639,05	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	9.388	6.305.743,42	1.324.368,10	0,00	7.630.111,52		58.460.527,53	66.090.639,05	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional