

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	100.000,00 566.100.000,00 100,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,7870% 26/02/2008 1.223,344444 Bruto 1.003,142444 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,8370% 26/02/2008 1.236,122222 Bruto 1.013,620222 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA Aa2	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,8970% 26/02/2008 1.251,455556 Bruto 1.026,193556 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A- A2	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	8,6770% 26/02/2008 2.217,455556 Bruto 1.818,313556 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Caa2	CCC Caa2
Total		612.900.000,00	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual									
			% TACP Anual equivalente									
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,34	2,29	2,23	2,18	2,13	2,08	2,03	1,99	
		Fecha	04/03/2010	15/03/2010	20/02/2010	02/03/2010	16/01/2010	26/12/2009	12/10/2009	25/11/2009		
		Amort. final	Años	4,74	4,74	4,49	4,49	4,49	4,24	4,24	4,24	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,36	2,30	2,25	2,19	2,14	2,09	2,04	2,00	
		Fecha	04/08/2010	19/03/2010	27/02/2010	02/07/2010	20/01/2010	01/01/2010	15/12/2009	28/11/2009		
		Amort. final	Años	5,25	5,25	5,25	4,99	4,99	4,99	4,74	4,74	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,74	4,74	4,49	4,49	4,49	4,24	4,24	4,24	
		Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012		
		Amort. final	Años	4,99	4,99	4,74	4,74	4,74	4,49	4,49	4,49	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,53	5,45	5,37	5,32	5,23	5,15	5,07	4,98	
		Fecha	06/09/2013	05/09/2013	13/04/2013	23/03/2013	19/02/2013	20/01/2013	22/12/2012	19/11/2012		
		Amort. final	Años	5,74	5,74	5,49	5,49	5,49	5,49	5,25	5,25	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,74	4,74	4,49	4,49	4,49	4,24	4,24	4,24	
		Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012		
		Amort. final	Años	4,99	4,99	4,74	4,74	4,74	4,49	4,49	4,49	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,21	6,16	6,10	6,03	5,97	5,92	5,85	5,78	
		Fecha	14/02/2014	25/01/2014	01/04/2014	12/10/2013	17/11/2013	28/10/2013	10/03/2013	09/08/2013		
		Amort. final	Años	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,78	3,75	3,58	3,55	3,51	3,35	3,32	3,29	
		Fecha	09/11/2011	28/08/2011	30/06/2011	16/06/2011	06/03/2011	04/06/2011	27/03/2011	15/03/2011		
		Amort. final	Años	4,99	4,99	4,74	4,74	4,74	4,49	4,49	4,49	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,66	5,62	5,59	5,55	5,51	5,48	5,45	5,42	
		Fecha	26/07/2013	07/12/2013	29/06/2013	16/06/2013	06/02/2013	21/05/2013	05/10/2013	29/04/2013		
		Amort. final	Años	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	8,49	

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 20.04.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	92,36%	566.100.000,00	7,80%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	2,40%	14.700.000,00	5,35%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	3,13%	19.200.000,00	2,15%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	2,10%	12.900.000,00	2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		612.900.000,00		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	2,15%	12.900.000,00	2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		46.698.417,84	4,677%
Cuenta de Principales		98.545,40	4,677%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.389.793,54	
Ints. cobrados ptes de ingreso		504.782,75	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales		2.155.263,18	6,677%

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
		Actual	A la constitución
Número		74.733	82.461
Principal			
Pendiente vencimiento		563.705.822,07	599.795.897,15
Medio		7.542,93	7.273,69
Mínimo		0,00	0,01
Máximo		39.691,88	27.783,88
Interés nominal			
Medio ponderado		7,69%	6,62%
Mínimo		4,00%	4,00%
Máximo		14,73%	13,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		47	46
Mínimo		01/01/2008	27/06/2006
Máximo		12/09/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		60,84%	64,99%
Interés Fijo		39,16%	34,81%

Información adicional

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,12%	1,27%	1,37%	1,60%	1,70%
Tasa anual equivalente	12,60%	14,22%	15,27%	17,63%	18,58%

Restitución de activos titulizados

Última adquisición (fecha)	26/11/2007
Número de préstamos adquiridos	3.815
Principal préstamos adicionales	64.967.357,27
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	32.362
Principal préstamos adicionales	407.611.325,32
Próxima adquisición (fecha)	26/02/2008
Fin del periodo de restitución	

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,04%	1,75%
Aragón	0,58%	0,52%
Asturias	0,07%	0,07%
Canarias	1,18%	1,25%
Cantabria	0,09%	0,07%
Castilla y León	0,67%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,22%	3,52%
Cataluña	4,96%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	67,43%	79,92%
Desconocida	11,24%	
Extremadura	0,14%	0,11%
Galicia	0,70%	0,51%
Islas Baleares	1,12%	1,24%
La Rioja	0,21%	0,14%
Madrid	5,12%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,53%	0,41%
Navarra	0,18%	0,08%
País Vasco	0,47%	0,35%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
Hasta 1 Mes	4.915	690.381,78	130.004,21	0,00	820.385,99	15,54	34.965.812,45	35.786.198,44	56,19
De 1 a 2 Meses	1.605	497.715,30	102.827,11	0,00	600.542,41	11,37	10.134.421,55	10.734.963,96	16,85
De 2 a 3 Meses	674	341.289,32	71.152,94	0,00	412.442,26	7,81	4.116.697,40	4.529.139,66	7,11
De 3 a 6 Meses	729	574.476,08	124.893,86	0,00	699.369,94	13,25	3.971.837,03	4.671.206,97	7,33
De 6 a 12 Meses	702	1.036.075,58	228.968,31	0,00	1.265.043,89	23,96	3.444.065,61	4.709.109,50	7,39
De 12 a 18 Meses	425	1.033.471,69	196.020,11	0,00	1.229.491,80	23,29	1.518.482,37	2.747.974,17	4,31
De 18 a 24 Meses	68	210.149,87	42.202,52	0,00	252.352,39	4,78	260.329,76	512.682,15	0,80
Subtotal	9.118	4.383.559,62	896.069,06	0,00	5.279.628,68	100,00	58.411.646,17	63.691.274,85	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	9.118	4.383.559,62	896.069,06	0,00	5.279.628,68		58.411.646,17	63.691.274,85	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional