

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP / Royal Bank of Scotland

Depositario Activos
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AA Aa2	
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	5.144,59 987.761,28 5,14%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,2640% 26/05/2015 3,357702 Bruto 2,686162 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,0440% 26/05/2015 999,766667 Bruto 799,813334 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	CCC Caa2
Total		13.887.761,28	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,43	1,61
			% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	Años	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015
		Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,31	1,29	1,28	1,26	1,25	1,23	1,21	1,20	1,20
		Fecha	Años	18/06/2016	12/06/2016	06/06/2016	31/05/2016	25/05/2016	20/05/2016	14/05/2016	08/05/2016	08/05/2016
		Amort. final	Años	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	Años	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015	26/05/2015
		Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
		Fecha	Años	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018
		Amort. final	Años	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Serie A	0,00%	0,00	192,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	0,00%	0,00	192,36%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	7,11%	987.761,28	92,36%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	92,89%	12.900.000,00	2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		13.887.761,28		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	92,36%	912.341,00	2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		1.080.995,00	0,027%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		6.400,23	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.587,26	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	246	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	1.148.505,30	599.795.897,15
Medio	4.668,72	7.273,69
Mínimo	0,00	0,01
Máximo	13.733,85	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	6,68%	6,62%
Mínimo	1,00%	4,00%
Máximo	10,75%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	26	46
Mínimo	03/04/2015	27/06/2006
Máximo	29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	17,29%	64,99%
Interés Fijo	82,71%	34,81%

Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia

JPMorgan

BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia

JPMorgan

BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP / Royal Bank of Scotland

Depositario Activos
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,04%	0,55%	0,42%	0,47%	1,10%
Tasa anual equivalente	11,80%	6,39%	4,87%	5,49%	12,41%

Restitución de activos titulizados	
Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	1,21%	1,75%
Aragón	0,32%	0,52%
Asturias		0,07%
Canarias	0,47%	1,25%
Cantabria		0,07%
Castilla y León		0,53%
Castilla-La Mancha	1,52%	3,52%
Cataluña	3,91%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	87,80%	79,92%
Extremadura	0,11%	0,11%
Galicia	0,23%	0,51%
Islas Baleares	0,26%	1,24%
La Rioja		0,14%
Madrid	2,89%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	1,23%	0,41%
Navarra		0,08%
País Vasco	0,05%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	7	1.000,39	86,94	0,00	1.087,33	0,00	32.051,51	33.138,84	0,09
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	2.688,47	333,82	0,00	3.022,29	0,01	8.417,82	11.440,11	0,03
De > 6 a < 12 Meses	18	14.660,59	1.040,13	0,00	15.700,72	0,04	17.619,94	33.320,66	0,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	36	51.339,38	2.959,15	0,00	54.298,53	0,15	26.127,62	80.426,15	0,22
De ≥ 18 a < 24 Meses	56	97.412,86	5.049,61	0,00	102.462,47	0,28	11.724,15	114.186,62	0,31
De ≥ 2 Años	5.866	31.882.126,00	4.201.308,98	0,00	36.083.434,98	99,51	215.770,32	36.299.205,30	99,25
Subtotal	5.986	32.049.227,69	4.210.778,63	0,00	36.260.006,32	100,00	311.711,36	36.571.717,68	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 6 a < 12 Meses	5	5.502,68	62,41	0,00	5.565,09	0,52	0,00	5.565,09	0,52
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	9.515,11	145,87	0,00	9.660,98	0,90	0,00	9.660,98	0,90
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	3.352,44	57,38	0,00	3.409,82	0,32	0,00	3.409,82	0,32
De ≥ 2 Años	220	955.890,07	93.659,24	0,00	1.049.549,31	98,26	0,00	1.049.549,31	98,26
Subtotal	241	974.260,30	93.924,90	0,00	1.068.185,20	100,00	0,00	1.068.185,20	100,00
Total	6.227	33.023.487,99	4.304.703,53	0,00	37.328.191,52		311.711,36	37.639.902,88	