

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP / Royal Bank of Scotland

Depositarío Activos
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AA Aa2	
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	6.298,25 1.209.264,00 6,30%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,3010% 26/02/2015 4,844754 Bruto 3,827356 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,0810% 26/02/2015 1,042,922222 Bruto 823,908555 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	CCC Caa2
Total		14.109.264,00	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,43	1,61
			% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,39	1,37	1,35	1,33	1,31	1,29	1,27	1,25	1,25
		Fecha	17/04/2016	10/04/2016	02/04/2016	26/03/2016	18/03/2016	11/03/2016	04/03/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016
		Amort. final	Años	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015	26/02/2015
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25
		Fecha	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018
		Amort. final	Años	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A	0,00%	0,00	154,05%	92,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	0,00%	0,00	154,05%	2,40%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	8,57%	1.209.264,00	54,05%	3,13%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	91,43%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		14.109.264,00			612.900.000,00	
Fondo de Reserva	54,05%	653.598,75	2,15%		12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		696.843,83	0,081%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		12.342,29	
Ints. cobrados ptes de ingreso		3.206,00	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
		Actual	A la constitución
Número		375	82.461
Principal			
Pendiente vencimiento		1.424.940,50	599.795.897,15
Medio		3.799,84	7.273,69
Mínimo		0,00	0,01
Máximo		15.220,63	27.783,88
Interés nominal			
Medio ponderado		6,62%	6,62%
Mínimo		1,00%	4,00%
Máximo		10,75%	13,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		28	46
Mínimo		01/12/2014	27/06/2006
Máximo		29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		19,50%	64,99%
Interés Fijo		80,50%	34,81%

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP / Royal Bank of Scotland

Depositario Activos
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,22%	0,30%	0,61%	1,12%
Tasa anual equivalente	2,22%	2,60%	3,49%	7,12%	12,65%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	1,28%	1,75%
Aragón	0,58%	0,52%
Asturias		0,07%
Canarias	0,42%	1,25%
Cantabria		0,07%
Castilla y León	0,05%	0,53%
Castilla-La Mancha	1,50%	3,52%
Cataluña	3,92%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	87,43%	79,92%
Extremadura	0,18%	0,11%
Galicia	0,23%	0,51%
Islas Baleares	0,23%	1,24%
La Rioja		0,14%
Madrid	2,91%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	1,16%	0,41%
Navarra		0,08%
País Vasco	0,10%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	10	2.100,15	89,04	0,00	2.189,19	0,01	18.848,42	21.037,61	0,06
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	1.749,67	136,92	0,00	1.886,59	0,01	13.753,23	15.639,82	0,04
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	4.799,73	51,23	0,00	4.850,96	0,01	488,47	5.339,43	0,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	18.065,04	1.241,32	0,00	19.306,36	0,05	34.171,50	53.477,86	0,15
De > 6 a < 12 Meses	30	28.892,44	751,47	0,00	29.643,91	0,08	9.424,71	39.068,62	0,11
De ≥ 12 a < 18 Meses	55	88.051,79	5.383,11	0,00	93.434,90	0,26	33.446,30	126.881,20	0,34
De ≥ 18 a < 24 Meses	68	147.517,15	7.557,62	0,00	155.074,77	0,43	15.343,44	170.418,21	0,46
De ≥ 2 Años	5.858	31.938.624,65	4.209.974,20	0,00	36.148.598,85	99,16	248.919,26	36.397.518,11	98,83
Subtotal	6.054	32.229.800,62	4.225.184,91	0,00	36.454.985,53	100,00	374.395,33	36.829.380,86	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 6 a < 12 Meses	8	9.529,06	138,31	0,00	9.667,37	0,90	0,00	9.667,37	0,90
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	6.681,90	84,19	0,00	6.766,09	0,63	0,00	6.766,09	0,63
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	14.503,26	987,18	0,00	15.490,44	1,45	0,00	15.490,44	1,45
De ≥ 2 Años	219	947.112,04	92.340,42	0,00	1.039.452,46	97,02	0,00	1.039.452,46	97,02
Subtotal	243	977.826,26	93.550,10	0,00	1.071.376,36	100,00	0,00	1.071.376,36	100,00
Total	6.297	33.207.626,88	4.318.735,01	0,00	37.526.361,89		374.395,33	37.900.757,22	