

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP / Royal Bank of Scotland

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AA Aa2	
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	66.193,88 12.709.224,96 66,19%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,4190% 26/08/2013 70,108513 Bruto 55,385725 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,1990% 26/08/2013 1.061,413889 Bruto 838,516972 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	CCC Caa2
Total		25.609.224,96	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
			% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,09	1,07	1,06	1,04	1,03	1,02	1,00
		Fecha	27/06/2014	22/06/2014	16/06/2014	11/06/2014	06/06/2014	02/06/2014	28/05/2014	23/05/2014
		Amort. final	Años	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76
		Fecha	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018
		Amort. final	Años	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Serie A	0,00%	0,00	100,00%	92,36%	566.100.000,00
Serie B	0,00%	0,00	100,00%	2,40%	14.700.000,00
Serie C	49,63%	12.709.224,96	0,00%	3,13%	19.200.000,00
Serie D	50,37%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00
Emisión de Bonos		25.609.224,96			612.900.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,15%	12.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		383.282,22	0,199%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		113.996,76	
Ints. cobrados ptes de ingreso		6.113,71	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta		Importe	Depositado
COG *		0,00	
Efectivo		80.000,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
		Actual A la constitución
Número		4.874 82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	13.267.860,27	599.795.897,15
Medio	2.722,17	7.273,69
Mínimo	0,00	0,01
Máximo	21.485,09	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	5,98%	6,62%
Mínimo	1,00%	4,00%
Máximo	11,25%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	18	46
Mínimo	01/06/2013	27/06/2006
Máximo	29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	49,80%	64,99%
Interés Fijo	50,20%	34,81%

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP / Royal Bank of Scotland

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,63%	1,44%	1,34%	1,15%	1,19%
Tasa anual equivalente	17,90%	16,02%	14,99%	13,00%	13,41%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,61%	1,75%
Aragón	0,70%	0,52%
Asturias	0,09%	0,07%
Canarias	1,21%	1,25%
Cantabria	0,16%	0,07%
Castilla y León	0,89%	0,53%
Castilla-La Mancha	4,06%	3,52%
Cataluña	6,19%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	70,96%	79,92%
Extremadura	0,36%	0,11%
Galicia	0,92%	0,51%
Islas Baleares	1,09%	1,24%
La Rioja	0,30%	0,14%
Madrid	6,88%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	1,28%	0,41%
Navarra	0,37%	0,08%
País Vasco	0,93%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	269	40.833,43	2.193,72	0,00	43.027,15	0,12	616.191,87	659.219,02	1,68
De > 1 a ≤ 2 Meses	93	36.591,39	2.488,12	0,00	39.079,51	0,11	248.680,29	287.759,80	0,73
De > 2 a ≤ 3 Meses	53	36.907,09	2.424,39	0,00	39.331,48	0,11	158.519,29	197.850,77	0,50
De > 3 a ≤ 6 Meses	82	87.756,11	5.105,63	0,00	92.861,74	0,26	158.559,84	251.421,58	0,64
De > 6 a < 12 Meses	218	372.398,93	29.070,51	0,00	401.469,44	1,13	406.819,97	808.289,41	2,06
De ≥ 12 a < 18 Meses	188	464.004,53	35.851,12	0,00	499.855,65	1,40	234.214,41	734.070,06	1,87
De ≥ 18 a < 24 Meses	206	624.128,85	54.829,69	0,00	678.958,54	1,91	216.193,22	895.151,76	2,28
De ≥ 2 Años	5.889	29.606.772,21	4.200.893,48	0,00	33.807.665,69	94,96	1.641.449,81	35.449.115,50	90,24
Subtotal	6.998	31.269.392,54	4.332.856,66	0,00	35.602.249,20	100,00	3.680.628,70	39.282.877,90	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	263,91	3,46	0,00	267,37	0,02	0,00	267,37	0,02
De > 6 a < 12 Meses	1	0,00	233,94	0,00	233,94	0,02	0,00	233,94	0,02
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	0,00	137,71	0,00	137,71	0,01	0,00	137,71	0,01
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	27.220,23	3.251,20	0,00	30.471,43	2,78	0,00	30.471,43	2,78
De ≥ 2 Años	237	976.796,05	87.514,94	0,00	1.064.310,99	97,16	0,00	1.064.310,99	97,16
Subtotal	245	1.004.280,19	91.141,25	0,00	1.095.421,44	100,00	0,00	1.095.421,44	100,00
Total	7.243	32.273.672,73	4.423.997,91	0,00	36.697.670,64		3.680.628,70	40.378.299,34	