

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody´s	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	24.000,74 3.528.108,78 24,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,3500% 26/02/2013 21,467329 Bruto 16,959190 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,4100% 26/02/2013 104,777778 Bruto 82,774445 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,1900% 26/02/2013 1.070,777778 Bruto 845,914445 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	CCC Caa2
Total		35.628.108,78	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
			% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
			Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
			Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
			Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,25	1,23	1,22	1,20	1,19	1,17	1,16	1,15	1,15
		Amort. final	Años	23/02/2014	18/02/2014	13/02/2014	07/02/2014	02/02/2014	28/01/2014	23/01/2014	18/01/2014	18/01/2014
			Años	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
			Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25
		Amort. final	Años	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018
			Años	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Serie A	0,00%	0,00	100,00%	92,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	9,90%	3.528.108,78	84,48%	2,40%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	53,89%	19.200.000,00	0,00%	3,13%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	36,21%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		35.628.108,78			612.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		4.364.541,38	0,190%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		139.737,73	
Ints. cobrados ptes de ingreso		15.370,72	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		180.000,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.369	82.461	
Principal			
Pendiente vencimiento	19.766.236,13	599.795.897,15	
Medio	3.103,51	7.273,69	
Mínimo	0,00	0,01	
Máximo	22.787,35	27.783,88	
Interés nominal			
Medio ponderado	6,08%	6,62%	
Mínimo	1,00%	4,00%	
Máximo	11,25%	13,22%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	19	46	
Mínimo	01/02/2013	27/06/2006	
Máximo	29/04/2018	05/04/2016	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	51,85%	64,99%	
Interés Fijo	48,15%	34,81%	

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,28%	1,22%	1,04%	0,97%	1,18%
Tasa anual equivalente	14,35%	13,69%	11,84%	11,01%	13,30%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,61%	1,75%
Aragón	0,70%	0,52%
Asturias	0,10%	0,07%
Canarias	1,20%	1,25%
Cantabria	0,16%	0,07%
Castilla y León	0,96%	0,53%
Castilla-La Mancha	4,11%	3,52%
Cataluña	6,11%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	70,27%	79,92%
Extremadura	0,33%	0,11%
Galicia	1,05%	0,51%
Islas Baleares	1,05%	1,24%
La Rioja	0,34%	0,14%
Madrid	7,38%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	1,25%	0,41%
Navarra	0,43%	0,08%
País Vasco	0,95%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	382	63.206,38	4.473,13	0,00	67.679,51	0,19	1.169.556,55	1.237.236,06	3,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	109	46.379,25	3.008,07	0,00	49.387,32	0,14	327.856,59	377.243,91	0,94
De > 2 a ≤ 3 Meses	68	43.116,22	3.590,49	0,00	46.706,71	0,13	237.570,85	284.277,56	0,70
De > 3 a ≤ 6 Meses	157	143.899,32	10.884,81	0,00	154.784,13	0,44	385.827,26	540.611,39	1,34
De > 6 a < 12 Meses	244	422.663,69	34.006,27	0,00	456.669,96	1,31	516.956,00	973.625,96	2,41
De ≥ 12 a < 18 Meses	220	516.006,41	48.422,04	0,00	564.428,45	1,62	345.831,54	910.259,99	2,26
De ≥ 18 a < 24 Meses	194	615.434,62	57.531,93	0,00	672.966,55	1,93	222.170,70	895.137,25	2,22
De ≥ 2 Años	5.810	28.727.980,93	4.150.227,80	0,00	32.878.208,73	94,23	2.243.988,97	35.122.197,70	87,06
Subtotal	7.184	30.578.686,82	4.312.144,54	0,00	34.890.831,36	100,00	5.449.758,46	40.340.589,82	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	912,18	21,25	0,00	933,43	0,08	0,00	933,43	0,08
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	68.525,81	6.473,15	0,00	74.998,96	6,66	0,00	74.998,96	6,66
De ≥ 2 Años	226	966.642,59	83.465,61	0,00	1.050.108,20	93,26	0,00	1.050.108,20	93,26
Subtotal	248	1.036.080,58	89.960,01	0,00	1.126.040,59	100,00	0,00	1.126.040,59	100,00
Total	7.432	31.614.767,40	4.402.104,55	0,00	36.016.871,95		5.449.758,46	41.466.630,41	