

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody´s	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	24.000,74 3.528.108,78 24,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,3500% 26/02/2013 21,467329 Bruto 17,388536 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,4100% 26/02/2013 104,777778 Bruto 84,870000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,1900% 26/02/2013 1.070,777778 Bruto 867,330000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	CCC Caa2
Total		35.628.108,78	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,30	1,28	1,26	1,25	1,23	1,21	1,18
		Amort. final	Fecha	15/03/2014	09/03/2014	02/03/2014	23/02/2014	17/02/2014	10/02/2014	04/02/2014
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
		Actual	A la emisión	
	% MC		% MC	
Serie A	0,00%	0,00	92,36%	566.100.000,00
Serie B	9,90%	3.528.108,78	2,40%	14.700.000,00
Serie C	53,89%	19.200.000,00	0,00%	19.200.000,00
Serie D	36,21%	12.900.000,00	2,10%	12.900.000,00
Emisión de Bonos		35.628.108,78		612.900.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	2,15%	12.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	696.074,77	0,190%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	136.633,17		
Ints. cobrados ptes de ingreso	11.448,72		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		180.000,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
		Actual
Número	7.184	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	23.608.144,26	599.795.897,15
Medio	3.286,21	7.273,69
Mínimo	0,00	0,01
Máximo	23.461,92	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	6,17%	6,62%
Mínimo	1,00%	4,00%
Máximo	11,25%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	20	46
Mínimo	01/12/2012	27/06/2006
Máximo	29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	52,66%	64,99%
Interés Fijo	47,34%	34,81%

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,20%	0,97%	0,96%	0,92%	1,18%
Tasa anual equivalente	13,49%	11,03%	10,95%	10,52%	13,29%

Restitución de activos titulizados	
Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica	
	Actual A la constitución
Andalucía	3,54% 1,75%
Aragón	0,69% 0,52%
Asturias	0,11% 0,07%
Canarias	1,18% 1,25%
Cantabria	0,16% 0,07%
Castilla y León	0,97% 0,53%
Castilla-La Mancha	4,10% 3,52%
Cataluña	6,13% 4,95%
Ceuta	0,00% 0,00%
Comunidad Valenciana	70,15% 79,92%
Extremadura	0,32% 0,11%
Galicia	1,07% 0,51%
Islas Baleares	1,05% 1,24%
La Rioja	0,34% 0,14%
Madrid	7,54% 4,39%
Melilla	0,00% 0,00%
Murcia	1,23% 0,41%
Navarra	0,44% 0,08%
País Vasco	0,98% 0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	431	69.474,06	5.600,81	0,00	75.074,87	0,22	1.439.660,56	1.514.735,43	3,71
De > 1 a ≤ 2 Meses	131	51.942,54	3.949,32	0,00	55.891,86	0,16	400.727,64	456.619,50	1,12
De > 2 a ≤ 3 Meses	112	71.368,76	6.111,95	0,00	77.480,71	0,22	387.274,48	464.755,19	1,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	197	192.967,07	14.832,65	0,00	207.799,72	0,60	480.983,44	688.783,16	1,69
De > 6 a < 12 Meses	229	385.156,67	34.447,42	0,00	419.604,09	1,22	506.775,13	926.379,22	2,27
De ≥ 12 a < 18 Meses	214	524.120,22	46.278,46	0,00	570.398,68	1,65	343.484,50	913.883,18	2,24
De ≥ 18 a < 24 Meses	218	681.007,20	65.696,33	0,00	746.703,53	2,17	243.709,14	990.412,67	2,42
De ≥ 2 Años	5.756	28.196.631,30	4.118.896,70	0,00	32.315.528,00	93,75	2.578.269,54	34.893.797,54	85,42
Subtotal	7.288	30.172.667,82	4.295.813,64	0,00	34.468.481,46	100,00	6.380.884,43	40.849.365,89	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	912,18	14,24	0,00	926,42	0,08	0,00	926,42	0,08
De > 6 a < 12 Meses	1	0,00	1,41	0,00	1,41	0,00	0,00	1,41	0,00
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	27.533,15	2.681,09	0,00	30.214,24	2,67	0,00	30.214,24	2,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	49	134.594,16	10.720,56	0,00	145.314,72	12,86	0,00	145.314,72	12,86
De ≥ 2 Años	194	879.352,14	74.493,98	0,00	953.846,12	84,39	0,00	953.846,12	84,39
Subtotal	250	1.042.391,63	87.911,28	0,00	1.130.302,91	100,00	0,00	1.130.302,91	100,00
Total	7.538	31.215.059,45	4.383.724,92	0,00	35.598.784,37		6.380.884,43	41.979.668,80	