

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos

Bancaja
Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	23.582,50 133.500.532,50 23,58%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,8070% 26/08/2010 48,634976 Bruto 39,394331 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AA Aa2	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,8570% 26/08/2010 219,011111 Bruto 177,399000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,9170% 26/08/2010 234,344444 Bruto 189,819000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,6970% 26/08/2010 1.200,344444 Bruto 972,279000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC/RR6 C	CCC Caa2
Total		180.300.532,50	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
		% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64		
		% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00		16,00	18,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,87	0,86	0,84	0,83	0,77	0,76	0,74	0,73		
		Fecha	14/06/2011	06/09/2011	06/04/2011	29/05/2011	05/06/2011	05/02/2011	28/04/2011	24/04/2011			
		Amort. final	Años	1,58	1,58	1,58	1,58	1,32	1,32	1,32	1,32		
		Fecha	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,94	0,91	0,89	0,87	0,85	0,83	0,81	0,79		
		Fecha	07/07/2011	28/06/2011	20/06/2011	06/12/2011	06/05/2011	28/05/2011	21/05/2011	13/05/2011			
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,33	2,33	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07	1,82		
		Fecha	26/11/2012	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012		
		Vida media	Años	1,58	1,58	1,58	1,58	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	
		Fecha	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,49	2,43	2,37	2,32	2,28	2,23	2,18	2,13		
		Fecha	02/09/2013	24/01/2013	01/01/2013	12/11/2012	24/11/2012	11/08/2012	23/10/2012	10/04/2012			
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,82	2,82	2,82	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58		
		Fecha	26/05/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013		
		Vida media	Años	1,58	1,58	1,58	1,58	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	
		Fecha	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	1,58	1,58	1,58	1,58	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	
		Fecha	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,56	3,51	3,46	3,41	3,35	3,30	3,25	3,20		
		Fecha	20/02/2014	02/01/2014	15/01/2014	27/12/2013	12/06/2013	16/11/2013	29/10/2013	10/11/2013			
		Amort. final	Años	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	
		Fecha	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,58	1,58	1,58	1,58	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	
		Fecha	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,58	1,58	1,58	1,58	1,32	1,32	1,32	1,32		
		Fecha	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	
		Vida media	Años	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	
		Fecha	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	
		Fecha	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	74,04%	133.500.532,50	20,35%	92,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	8,15%	14.700.000,00	11,57%	2,40%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	10,65%	19.200.000,00	0,10%	3,13%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	7,15%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		180.300.532,50			612.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,10%	169.090,02		2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		21.120.609,82	0,697%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		573.085,69	
Ints. cobrados ptes de ingreso		49.904,41	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		497.368,48	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	29.667	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	157.806.651,91	599.795.897,15
Medio	5.319,27	7.273,69
Mínimo	0,01	0,01
Máximo	32.271,07	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	5,95%	6,62%
Mínimo	1,00%	4,00%
Máximo	12,00%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	32	46
Mínimo	01/08/2010	27/06/2006
Máximo	29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	57,94%	64,99%
Interés Fijo	42,06%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,12%	1,17%	1,15%	1,09%	1,34%
Tasa anual equivalente	12,61%	13,19%	12,94%	12,31%	14,91%

Restitución de activos titulizados	
Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,81%	1,75%
Aragón	0,73%	0,52%
Asturias	0,15%	0,07%
Canarias	1,34%	1,25%
Cantabria	0,15%	0,07%
Castilla y León	0,99%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,78%	3,52%
Cataluña	6,34%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	71,85%	79,92%
Extremadura	0,26%	0,11%
Galicia	0,98%	0,51%
Islas Baleares	1,31%	1,24%
La Rioja	0,32%	0,14%
Madrid	7,00%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,93%	0,41%
Navarra	0,33%	0,08%
País Vasco	0,73%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.459	236.681,90	22.145,06	0,00	258.826,96	0,84	7.689.451,58	7.948.278,54	12,86
De > 1 a ≤ 2 Meses	467	187.202,88	17.245,24	0,00	204.448,12	0,66	2.381.167,97	2.585.616,09	4,18
De > 2 a ≤ 3 Meses	320	214.169,78	26.257,35	0,00	240.427,13	0,78	1.960.840,04	2.201.267,17	3,56
De > 3 a ≤ 6 Meses	375	336.942,69	46.681,51	0,00	383.624,20	1,24	1.792.336,89	2.175.961,09	3,52
De > 6 a < 12 Meses	835	1.250.038,73	186.852,31	0,00	1.436.891,04	4,64	2.733.870,23	4.170.761,27	6,75
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.233	3.132.321,34	504.595,50	0,00	3.636.916,84	11,75	3.895.190,71	7.532.107,55	12,19
De ≥ 18 a < 24 Meses	1.616	5.742.194,92	1.018.151,94	0,00	6.760.346,86	21,83	4.628.176,37	11.388.523,23	18,43
De ≥ 2 Años	3.329	15.251.113,73	2.789.390,45	0,00	18.040.504,18	58,27	5.750.767,62	23.791.271,80	38,50
Subtotal	9.634	26.350.665,97	4.611.319,36	0,00	30.961.985,33	100,00	30.831.801,41	61.793.786,74	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	9.634	26.350.665,97	4.611.319,36	0,00	30.961.985,33		30.831.801,41	61.793.786,74	