

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	29.068,81 164.558.533,41 29,07%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,7690% 26/05/2010 55,263845 Bruto 44,763714 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,8190% 26/05/2010 202,475000 Bruto 164,004750 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,8790% 26/05/2010 217,308333 Bruto 176,019750 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,6590% 26/05/2010 1.151,808333 Bruto 932,964750 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC/RR4 Caa3	CCC Caa2
Total		211.358.533,41	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	
			Fecha	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	
		Amort. final	Años	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	
		Fecha	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	
			Fecha	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	
Amort. final		Años	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07		
	Fecha	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,00	12,77	11,58	11,39	11,20	11,02	10,83	9,62	
			Fecha	25/04/2023	02/02/2023	23/11/2021	16/09/2021	07/10/2021	05/03/2021	24/02/2021	12/11/2019	
		Amort. final	Años	2,07	2,07	1,83	1,83	1,83	1,83	1,58		
		Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,79	16,36	15,94	15,53	15,12	14,73	14,34	13,96	
			Fecha	02/08/2027	09/04/2026	04/04/2026	11/04/2025	06/09/2025	16/01/2025	27/08/2024	04/10/2024	
Amort. final		Años	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83		
	Fecha	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	
			Fecha	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	
		Amort. final	Años	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	
		Fecha	26/08/2010	26/08/2010	26/08/2010	26/08/2010	26/08/2010	26/08/2010	26/08/2010	26/08/2010		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	
			Fecha	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	
Amort. final		Años	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07		
	Fecha	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010	26/05/2010			
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,96	0,96	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,70	
			Fecha	14/04/2011	14/04/2011	27/02/2011	27/02/2011	27/02/2011	27/02/2011	26/02/2011	01/11/2011	
		Amort. final	Años	2,07	2,07	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,58	
		Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,95	2,95	
			Fecha	13/04/2013	13/04/2013	13/04/2013	13/04/2013	04/12/2013	04/12/2013	04/12/2013	04/12/2013	
Amort. final		Años	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83		
	Fecha	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016	26/02/2016			

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC		A la emisión	% MC
Serie A	77,86%	164.558.533,41	18,10%	92,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	6,96%	14.700.000,00	10,70%	2,40%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	9,08%	19.200.000,00	1,02%	3,13%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	6,10%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		211.358.533,41			612.900.000,00	
Fondo de Reserva	1,02%	2.030.183,37		2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		24.913.518,73	0,660%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		833.352,65	
Ints. cobrados ptes de ingreso		60.855,10	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		663.157,95	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	33.601	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	185.792.478,99	599.795.897,15
Medio	5.529,37	7.273,69
Mínimo	0,30	0,01
Máximo	33.126,95	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	6,02%	6,62%
Mínimo	2,23%	4,00%
Máximo	12,00%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	34	46
Mínimo	01/05/2010	27/06/2006
Máximo	29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	58,02%	64,99%
Interés Fijo	41,98%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,06%	1,12%	1,09%	1,11%	1,35%
Tasa anual equivalente	12,03%	12,68%	12,35%	12,48%	15,02%

Restitución de activos titulizados	
Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,77%	1,75%
Aragón	0,72%	0,52%
Asturias	0,15%	0,07%
Canarias	1,35%	1,25%
Cantabria	0,14%	0,07%
Castilla y León	0,97%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,76%	3,52%
Cataluña	6,28%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	72,28%	79,92%
Extremadura	0,25%	0,11%
Galicia	0,97%	0,51%
Islas Baleares	1,31%	1,24%
La Rioja	0,32%	0,14%
Madrid	6,84%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,89%	0,41%
Navarra	0,31%	0,08%
País Vasco	0,70%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.948	321.565,41	31.904,04	0,00	353.469,45	1,24	10.858.659,71	11.212.129,16	17,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	601	249.887,80	28.128,03	0,00	278.015,83	0,97	3.721.655,60	3.999.671,43	6,07
De > 2 a ≤ 3 Meses	330	193.174,33	23.569,82	0,00	216.744,15	0,76	1.750.389,29	1.967.133,44	2,99
De > 3 a ≤ 6 Meses	578	473.058,42	71.352,14	0,00	544.410,56	1,90	2.484.782,47	3.029.193,03	4,60
De > 6 a < 12 Meses	980	1.690.020,82	272.368,93	0,00	1.962.389,75	6,86	3.976.097,46	5.938.487,21	9,02
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.530	3.994.542,18	690.824,26	0,00	4.685.366,44	16,37	5.058.884,10	9.744.250,54	14,79
De ≥ 18 a < 24 Meses	1.537	5.588.754,40	1.048.552,58	0,00	6.637.306,98	23,19	4.763.615,63	11.400.922,61	17,31
De ≥ 2 Años	2.633	11.751.529,39	2.190.358,83	0,00	13.941.888,22	48,71	4.629.453,83	18.571.342,05	28,20
Subtotal	10.137	24.262.532,75	4.357.058,63	0,00	28.619.591,38	100,00	37.243.538,09	65.863.129,47	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	10.137	24.262.532,75	4.357.058,63	0,00	28.619.591,38		37.243.538,09	65.863.129,47	