

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	42.279,54 239.344.475,94 42,28%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,9530% 26/11/2009 102,969471 Bruto 84,434966 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,0030% 26/11/2009 256,322222 Bruto 210,184222 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA- A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,0630% 26/11/2009 271,655556 Bruto 222,757556 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+ B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,8430% 26/11/2009 1.237,655556 Bruto 1.014,877556 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC/RR4 Caa3	CCC Caa2
Total		286.144.475,94	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,36	1,33	1,30	1,25	1,22	1,20	1,17
		Amort. final	Años	2,65	2,65	2,65	2,41	2,41	2,41	2,41
			Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,39	1,36	1,32	1,29	1,25	1,22	1,19
		Amort. final	Años	3,41	3,16	3,16	3,16	3,16	2,91	2,91
			Fecha	26/02/2013	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,65	2,65	2,65	2,41	2,41	2,41	2,41
		Amort. final	Años	2,91	2,91	2,91	2,65	2,65	2,65	2,65
			Fecha	26/09/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,60	3,53	3,45	3,39	3,33	3,25	3,12
		Amort. final	Años	05/06/2013	04/12/2013	13/03/2013	18/02/2013	27/01/2013	30/12/2012	12/04/2012
			Fecha	26/08/2013	26/08/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/02/2013	26/02/2013
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,65	2,65	2,65	2,41	2,41	2,41	2,41
		Amort. final	Años	2,91	2,91	2,91	2,65	2,65	2,65	2,65
			Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,59	4,53	4,47	4,40	4,34	4,28	4,21
		Amort. final	Años	05/03/2014	04/12/2014	20/03/2014	23/02/2014	30/01/2014	01/08/2014	14/12/2013
			Fecha	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,62	1,61	1,60	1,47	1,47	1,46	1,45
		Amort. final	Años	2,91	2,91	2,91	2,65	2,65	2,65	2,65
			Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,62	3,61	3,60	3,60	3,59	3,59	3,58
		Amort. final	Años	05/12/2013	05/09/2013	05/07/2013	05/05/2013	05/02/2013	30/04/2013	28/04/2013
			Fecha	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	83,64%	239.344.475,94	15,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	5,14%	14.700.000,00	9,98%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	6,71%	19.200.000,00	2,96%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	4,51%	12.900.000,00		12.900.000,00	
Emisión de Bonos		286.144.475,94		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	2,96%	8.078.743,39		12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
	Cuenta de Tesorería	23.738.056,65	0,851%
	Cuenta de Principales		0,00
	Ppales. cobrados ptes de ingreso	865.027,36	
Pasivo		Saldo	Interés
	Préstamo Gastos Iniciales	994.736,89	2,843%
	Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado
	COG *	0,00	
	Electivo		0,00
	Valores		0,00
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	42.779	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	263.418.176,87	599.795.897,15
Medio	6.157,65	7.273,69
Mínimo	0,01	0,01
Máximo	35.062,88	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	6,97%	6,62%
Mínimo	2,41%	4,00%
Máximo	13,38%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	37	46
Mínimo	01/10/2009	27/06/2006
Máximo	29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	58,51%	64,99%
Interés Fijo	41,49%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,07%	1,05%	1,11%	1,11%	1,39%
Tasa anual equivalente	12,10%	11,93%	12,55%	12,54%	15,48%

Restitución de activos titulizados	
Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,74%	1,75%
Aragón	0,72%	0,52%
Asturias	0,13%	0,07%
Canarias	1,34%	1,25%
Cantabria	0,13%	0,07%
Castilla y León	0,91%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,74%	3,52%
Cataluña	6,13%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	73,20%	79,92%
Extremadura	0,23%	0,11%
Galicia	0,91%	0,51%
Islas Baleares	1,35%	1,24%
La Rioja	0,29%	0,14%
Madrid	6,46%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,81%	0,41%
Navarra	0,28%	0,08%
País Vasco	0,63%	0,35%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.845	474.919,35	63.587,70	0,00	538.507,05	2,40	17.347.400,74	17.885.907,79	24,46	
De > 1 a ≤ 2 Meses	844	332.335,77	52.494,88	0,00	384.830,65	1,71	5.478.808,18	5.863.638,83	8,02	
De > 2 a ≤ 3 Meses	540	316.812,77	55.552,87	0,00	372.365,64	1,66	3.266.509,48	3.638.875,12	4,98	
De > 3 a ≤ 6 Meses	942	896.406,77	162.793,38	0,00	1.059.200,15	4,72	5.121.283,79	6.180.483,94	8,45	
De > 6 a < 12 Meses	1.696	3.012.197,97	581.767,79	0,00	3.593.965,76	16,01	7.505.344,84	11.099.310,60	15,18	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.515	4.187.414,77	851.906,21	0,00	5.039.320,98	22,44	6.003.057,49	11.042.378,47	15,10	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1.109	3.657.628,25	772.265,54	0,00	4.429.893,79	19,73	3.385.143,27	7.815.037,06	10,69	
De ≥ 2 Años	1.370	5.919.610,27	1.117.288,42	0,00	7.036.898,69	31,34	2.556.164,63	9.593.063,32	13,12	
Subtotal	10.861	18.797.325,92	3.657.656,79	0,00	22.454.982,71	100,00	50.663.712,42	73.118.695,13	100,00	
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	10.861	18.797.325,92	3.657.656,79	0,00	22.454.982,71		50.663.712,42	73.118.695,13		