

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	42.279,54 239.344.475,94 42,28%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,9530% 26/11/2009 102,969471 Bruto 84,434966 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,0030% 26/11/2009 256,322222 Bruto 210,184222 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Prorrata según circunstancias	AA- A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,0630% 26/11/2009 271,655556 Bruto 222,757556 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+ B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,8430% 26/11/2009 1.237,655556 Bruto 1.014,877556 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC/RR4 Caa3	CCC Caa2
Total		286.144.475,94	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,46	1,42	1,39	1,34	1,31	1,28	1,25	1,20
			Fecha	13/02/2011	02/01/2011	20/01/2011	31/12/2010	21/12/2010	12/10/2010	30/11/2010	11/11/2010
		Amort. final	Años	2,74	2,74	2,74	2,49	2,49	2,49	2,49	2,24
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,49	1,45	1,41	1,38	1,34	1,31	1,27	1,24
			Fecha	26/02/2011	02/11/2011	29/01/2011	15/01/2011	01/02/2011	20/12/2010	12/08/2010	26/11/2010
		Amort. final	Años	3,49	3,24	3,24	3,24	3,24	2,99	2,99	2,99
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,74	2,74	2,74	2,49	2,49	2,49	2,49	2,24
			Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
		Amort. final	Años	2,99	2,99	2,99	2,74	2,74	2,74	2,74	2,49
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,69	3,54	3,54	3,42	3,34	3,26	3,20	3,20
			Fecha	05/10/2013	17/04/2013	15/03/2013	20/02/2013	28/01/2013	31/12/2012	12/04/2012	11/10/2012
		Amort. final	Años	3,99	3,74	3,74	3,74	3,74	3,49	3,49	3,49
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,74	2,74	2,74	2,49	2,49	2,49	2,49	2,24
			Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
		Amort. final	Años	2,99	2,99	2,99	2,74	2,74	2,74	2,74	2,49
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,69	4,62	4,56	4,49	4,42	4,36	4,29	4,22
			Fecha	05/07/2014	14/04/2014	23/03/2014	25/02/2014	02/01/2014	01/09/2014	14/12/2013	18/11/2013
		Amort. final	Años	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,71	1,70	1,69	1,56	1,55	1,54	1,54	1,40
			Fecha	15/05/2011	05/12/2011	05/09/2011	22/02/2011	20/02/2011	17/03/2011	14/03/2011	24/01/2011
		Amort. final	Años	2,99	2,99	2,99	2,74	2,74	2,74	2,74	2,49
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,71	3,70	3,69	3,68	3,68	3,67	3,66	3,65
			Fecha	15/05/2013	05/11/2013	05/09/2013	05/06/2013	05/03/2013	30/04/2013	27/04/2013	25/04/2013
		Amort. final	Años	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	83,64%	239.344.475,94	15,36%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	5,14%	14.700.000,00	9,98%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	6,71%	19.200.000,00	2,96%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	4,51%	12.900.000,00		12.900.000,00	
Emisión de Bonos		286.144.475,94		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	2,96%	8.078.743,39		12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		10.545.920,17	0,851%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		805.153,38	
Ints. cobrados ptes de ingreso		119.080,98	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		994.736,89	2,843%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	44.216	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	276.008.438,37	599.795.897,15
Medio	6.242,28	7.273,69
Mínimo	0,01	0,01
Máximo	35.332,61	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	7,16%	6,62%
Mínimo	2,61%	4,00%
Máximo	13,39%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	38	46
Mínimo	01/09/2009	27/06/2006
Máximo	29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	58,50%	64,99%
Interés Fijo	41,50%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,82%	1,16%	1,14%	1,10%	1,40%
Tasa anual equivalente	9,42%	13,10%	12,88%	12,45%	15,56%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,72%	1,75%
Aragón	0,71%	0,52%
Asturias	0,13%	0,07%
Canarias	1,36%	1,25%
Cantabria	0,13%	0,07%
Castilla y León	0,90%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,71%	3,52%
Cataluña	6,08%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	73,37%	79,92%
Extremadura	0,23%	0,11%
Galicia	0,90%	0,51%
Islas Baleares	1,36%	1,24%
La Rioja	0,28%	0,14%
Madrid	6,42%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,80%	0,41%
Navarra	0,28%	0,08%
Pais Vasco	0,62%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.778	448.941,73	62.850,24	0,00	511.791,97	2,39	17.373.066,46	17.884.858,43	24,53
De > 1 a ≤ 2 Meses	953	365.159,77	59.259,28	0,00	424.419,05	1,98	5.891.297,58	6.315.716,63	8,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	554	322.242,48	61.557,66	0,00	383.800,14	1,79	3.563.933,71	3.947.733,85	5,41
De > 3 a ≤ 6 Meses	988	930.175,27	170.934,59	0,00	1.101.109,86	5,14	5.270.500,86	6.371.610,72	8,74
De > 6 a < 12 Meses	1.779	3.116.415,08	621.153,81	0,00	3.737.568,89	17,45	8.107.621,40	11.845.190,29	16,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.458	3.976.832,47	828.202,64	0,00	4.805.035,11	22,43	5.853.357,14	10.658.392,25	14,62
De ≥ 18 a < 24 Meses	1.042	3.439.118,23	720.058,45	0,00	4.159.176,68	19,42	3.123.435,84	7.282.612,52	9,99
De ≥ 2 Años	1.234	5.298.717,60	998.702,88	0,00	6.297.420,48	29,40	2.316.863,22	8.614.283,70	11,81
Subtotal	10.786	17.897.602,63	3.522.719,55	0,00	21.420.322,18	100,00	51.500.076,21	72.920.398,39	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	10.786	17.897.602,63	3.522.719,55	0,00	21.420.322,18		51.500.076,21	72.920.398,39	