

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	58.465,35 330.972.346,35 58,47%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,9680% 26/05/2009 284.453416 Bruto 233,251801 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,0180% 26/05/2009 498,894444 Bruto 409,093444 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,0780% 26/05/2009 513,727778 Bruto 421,256778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+ B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,8580% 26/05/2009 1.448,227778 Bruto 1.187,546778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCCDR 3 Caa3	CCC Caa2
Total		377.772.346,35	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,71	1,64	1,59	1,54	1,48	1,43	1,39	1,33	
		Amort. final	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	2,75	
			Fecha	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,49	1,45	1,42	1,38	1,35	1,32	1,29	1,26	
		Amort. final	Años	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	
			Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	2,75	
		Amort. final	Años	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	
			Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,64	3,60	3,57	3,50	3,44	3,40	3,37	3,35	
		Amort. final	Años	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,50	3,50	3,50	
			Fecha	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	2,75	
		Amort. final	Años	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	
			Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,12	4,08	4,05	4,02	4,00	3,99	3,97	3,96	
		Amort. final	Años	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	
			Fecha	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,43	2,27	2,25	2,22	2,08	2,05	2,03	1,88	
		Amort. final	Años	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	
			Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,20	4,19	4,17	4,15	4,13	4,12	4,11	4,10	
		Amort. final	Años	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	
			Fecha	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	87,61%	330.972.346,35	12,69%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	3,89%	14.700.000,00	8,66%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	5,08%	19.200.000,00	3,39%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	3,41%	12.900.000,00		12.900.000,00	
Emisión de Bonos		377.772.346,35		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	3,39%	12.387.104,92	2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.472.745,02	1,858%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.656.852,16		
Ints. cobrados ptes de ingreso	244.650,04		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.326.315,83	3,858%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	54.311	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	362.345.837,88	599.795.897,15
Medio	6.671,68	7.273,69
Mínimo	0,01	0,01
Máximo	36.916,18	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	8,01%	6,62%
Mínimo	4,00%	4,00%
Máximo	14,99%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	41	46
Mínimo	01/03/2009	27/06/2006
Máximo	19/12/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	59,12%	64,99%
Interés Fijo	40,88%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,31%	1,17%	1,06%	1,08%	1,45%
Tasa anual equivalente	14,67%	13,12%	12,02%	12,25%	16,04%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,67%	1,75%
Aragón	0,72%	0,52%
Asturias	0,12%	0,07%
Canarias	1,37%	1,25%
Cantabria	0,13%	0,07%
Castilla y León	0,86%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,59%	3,52%
Cataluña	5,99%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	74,16%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,85%	0,51%
Islas Baleares	1,38%	1,24%
La Rioja	0,27%	0,14%
Madrid	6,09%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,75%	0,41%
Navarra	0,26%	0,08%
País Vasco	0,58%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	4.175	680.373,38	119.009,51	0,00	799.382,89	5,14	27.415.160,66	28.214.543,55	35,68
De > 1 a ≤ 2 Meses	1.233	460.019,20	89.808,23	0,00	549.827,43	3,54	8.321.362,22	8.871.189,65	11,22
De > 2 a ≤ 3 Meses	778	449.271,38	94.378,79	0,00	543.650,17	3,50	4.903.587,24	5.447.237,41	6,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	1.311	1.206.548,17	257.031,25	0,00	1.463.579,42	9,42	7.510.111,44	8.973.690,86	11,35
De > 6 a < 12 Meses	1.548	2.686.583,60	586.671,49	0,00	3.273.255,09	21,06	7.926.252,52	11.199.507,61	14,16
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.086	2.735.024,78	597.195,22	0,00	3.332.220,00	21,44	4.231.896,55	7.564.116,55	9,57
De ≥ 18 a < 24 Meses	671	2.235.961,22	473.948,77	0,00	2.709.909,99	17,44	2.072.603,35	4.782.513,34	6,05
De ≥ 2 Años	595	2.427.372,60	439.638,85	0,00	2.867.011,45	18,45	1.151.707,80	4.018.719,25	5,08
Subtotal	11.397	12.881.154,33	2.657.682,11	0,00	15.538.836,44	100,00	63.532.681,78	79.071.518,22	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	11.397	12.881.154,33	2.657.682,11	0,00	15.538.836,44		63.532.681,78	79.071.518,22	