

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	67.926,37 384.531.180,57 67,93%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,0800% 26/02/2009 708,245618 Bruto 580,761407 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,1300% 26/02/2009 1.055,444444 Bruto 865,464444 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,1900% 26/02/2009 1.070,777778 Bruto 878,037778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A- B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	7,9700% 26/02/2009 2.036,777778 Bruto 1.670,157778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Caa3	CCC Caa2
Total		431.331.180,57	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,71	1,64	1,59	1,54	1,48	1,43
		Amort. final	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,49	1,45	1,42	1,38	1,35	1,32
		Amort. final	Años	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,25
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00
		Amort. final	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,61	2,60	2,59	2,58	2,56	2,55
		Amort. final	Años	3,75	3,75	3,75	3,75	3,50	3,50
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00
		Amort. final	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,12	4,08	4,05	4,02	3,99	3,97
		Amort. final	Años	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,43	2,27	2,25	2,22	2,08	2,03
		Amort. final	Años	31/07/2011	06/05/2011	27/05/2011	18/05/2011	25/03/2011	03/08/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,20	4,19	4,17	4,15	4,13	4,11
		Amort. final	Años	05/10/2013	05/04/2013	27/04/2013	21/04/2013	15/04/2013	04/05/2013

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	89,15%	384.531.180,57	11,18%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	3,41%	14.700.000,00	7,67%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	4,45%	19.200.000,00	3,08%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	2,99%	12.900.000,00	2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		431.331.180,57		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	3,08%	12.900.000,00	2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		55.184.458,40	4,120%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.849.849,84	
Ints. cobrados ptes de ingreso		246.242,23	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales		1.492.105,30	5,970%
Depósito en garantía permuta		Importe	Depositado
COG *		0,00	
Efectivo			0,00
Valores			0,00
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	56.130	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	379.081.388,99	599.795.897,15
Medio	6.753,63	7.273,69
Mínimo	0,01	0,01
Máximo	37.174,40	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	8,07%	6,62%
Mínimo	4,00%	4,00%
Máximo	14,99%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	41	46
Mínimo	01/02/2009	27/06/2006
Máximo	19/12/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	59,18%	64,99%
Interés Fijo	40,82%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,06%	1,03%	0,97%	1,08%	1,45%
Tasa anual equivalente	11,98%	11,68%	11,08%	12,24%	16,09%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,64%	1,75%
Aragón	0,72%	0,52%
Asturias	0,12%	0,07%
Canarias	1,38%	1,25%
Cantabria	0,12%	0,07%
Castilla y León	0,85%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,56%	3,52%
Cataluña	5,98%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	74,32%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,84%	0,51%
Islas Baleares	1,37%	1,24%
La Rioja	0,27%	0,14%
Madrid	6,05%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,74%	0,41%
Navarra	0,26%	0,08%
País Vasco	0,57%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	3.706	568.349,34	99.980,93	0,00	668.330,27	4,64	24.958.098,14	25.626.428,41	33,98
De > 1 a ≤ 2 Meses	1.360	490.610,15	95.834,95	0,00	586.445,10	4,07	8.883.282,96	9.469.728,06	12,56
De > 2 a ≤ 3 Meses	788	454.608,14	92.762,54	0,00	547.370,68	3,80	4.908.155,72	5.455.526,40	7,23
De > 3 a ≤ 6 Meses	1.304	1.167.249,22	258.087,37	0,00	1.425.336,59	9,90	7.731.041,18	9.156.377,77	12,14
De > 6 a < 12 Meses	1.514	2.546.479,36	572.990,32	0,00	3.119.469,68	21,67	7.780.587,83	10.900.057,51	14,45
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.011	2.559.660,17	545.020,23	0,00	3.104.680,40	21,56	3.819.913,40	6.924.593,80	9,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	626	2.050.641,49	439.489,60	0,00	2.490.131,09	17,29	1.948.413,09	4.438.544,18	5,89
De ≥ 2 Años	516	2.087.075,16	369.364,68	0,00	2.456.439,84	17,06	984.133,47	3.440.573,31	4,56
Subtotal	10.825	11.924.673,03	2.473.530,62	0,00	14.398.203,65	100,00	61.013.625,79	75.411.829,44	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	10.825	11.924.673,03	2.473.530,62	0,00	14.398.203,65		61.013.625,79	75.411.829,44	