

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	77.095,85 436.439.606,85 77,10%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,0740% 26/11/2008 999,693321 Bruto 819,748523 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,1240% 26/11/2008 1.309,466667 Bruto 1.073,762667 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Porrata según circunstancias	AA Aa2	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,1840% 26/11/2008 1.324,800000 Bruto 1.086,336000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Porrata según circunstancias	A- A2	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	8,9640% 26/11/2008 2.290,800000 Bruto 1.878,456000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Caa2	CCC Caa2
Total		483.239.606,85	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,74	1,68	1,63	1,59	1,53	1,49
		Amort. final	Años	22/08/2010	30/07/2010	14/07/2010	28/06/2010	06/08/2010	24/05/2010
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25
		Amort. final	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,75	1,70	1,65	1,60	1,56	1,51
		Amort. final	Años	27/08/2010	08/08/2010	21/07/2010	07/03/2010	16/06/2010	31/05/2010
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,25	4,25	4,00	4,00	4,00	3,75
		Amort. final	Años	26/02/2013	26/02/2013	26/11/2012	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25
		Amort. final	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,00	3,75	3,75	3,50	3,50	3,25
		Amort. final	Años	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,54	4,46	4,38	4,28	4,20	4,12
		Amort. final	Años	06/11/2013	13/05/2013	14/04/2013	03/08/2013	02/07/2013	01/07/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,75	4,75	4,75	4,50	4,50	4,25
		Amort. final	Años	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/02/2013

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
	% MC				% MC
Serie A	90,32%	436.439.606,85	9,95%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	3,04%	14.700.000,00	6,82%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	3,97%	19.200.000,00	2,74%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	2,67%	12.900.000,00	2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		483.239.606,85		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	2,74%	12.900.000,00	2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		56.892.379,63	4,964%
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.866.166,76	
Ints. cobrados ptes de ingreso		407.878,01	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.657.894,77	6,964%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		153.004,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AJAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		
	Actual	A la constitución
Número	61.110	82.461
Principal		
Pendiente vencimiento	428.710.684,38	599.795.897,15
Medio	7.015,39	7.273,69
Mínimo	0,00	0,01
Máximo	37.939,48	27.783,88
Interés nominal		
Medio ponderado	8,02%	6,62%
Mínimo	4,00%	4,00%
Máximo	14,99%	13,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	43	46
Mínimo	01/11/2008	27/06/2006
Máximo	19/12/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	59,37%	64,99%
Interés Fijo	40,63%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,00%	0,92%	1,04%	1,13%	1,49%
Tasa anual equivalente	11,32%	10,48%	11,82%	12,71%	16,53%

Restitución de activos titulizados	
Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,61%	1,75%
Aragón	0,71%	0,52%
Asturias	0,11%	0,07%
Canarias	1,40%	1,25%
Cantabria	0,12%	0,07%
Castilla y León	0,83%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,52%	3,52%
Cataluña	5,94%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	74,62%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,81%	0,51%
Islas Baleares	1,39%	1,24%
La Rioja	0,26%	0,14%
Madrid	5,96%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,71%	0,41%
Navarra	0,24%	0,08%
País Vasco	0,55%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	4.223	651.666,97	116.875,47	0,00	768.542,44	6,72	28.901.648,28	29.670.190,72	40,91
De > 1 a ≤ 2 Meses	1.387	491.851,17	97.140,90	0,00	588.992,07	5,15	9.141.836,17	9.730.828,24	13,42
De > 2 a ≤ 3 Meses	743	412.816,93	86.518,89	0,00	499.335,82	4,36	4.705.718,44	5.205.054,26	7,18
De > 3 a ≤ 6 Meses	1.103	1.015.365,24	220.109,74	0,00	1.235.474,98	10,80	6.537.728,95	7.773.203,93	10,72
De > 6 a < 12 Meses	1.294	2.078.353,86	473.366,20	0,00	2.551.720,06	22,30	6.528.610,52	9.080.330,58	12,52
De ≥ 12 a < 18 Meses	824	1.975.734,08	438.179,12	0,00	2.413.913,20	21,10	3.146.518,01	5.560.431,21	7,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	530	1.704.537,86	335.917,39	0,00	2.040.455,25	17,83	1.526.951,18	3.567.406,43	4,92
De ≥ 2 Años	270	1.142.537,84	201.946,63	0,00	1.344.484,47	11,75	597.818,46	1.942.302,93	2,68
Subtotal	10.374	9.472.863,95	1.970.054,34	0,00	11.442.918,29	100,00	61.086.830,01	72.529.748,30	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	10.374	9.472.863,95	1.970.054,34	0,00	11.442.918,29		61.086.830,01	72.529.748,30	