

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	100.000,00 566.100.000,00 100,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,4840% 26/05/2008 1.121,000000 Bruto 919,220000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,5340% 26/05/2008 1.133,500000 Bruto 929,470000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA Aa2	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,5940% 26/05/2008 1.148,500000 Bruto 941,770000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A- A2	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	8,3740% 26/05/2008 2.093,500000 Bruto 1.716,670000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Caa2	CCC Caa2
Total		612.900.000,00	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual		% TACP Anual equivalente						
			0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84	2,05	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	2,06	1,99	1,94	1,89	1,83	1,79	1,73	1,69	
		Fecha	18/03/2010	22/02/2010	02/03/2010	16/01/2010	26/12/2009	12/09/2009	19/11/2009	11/03/2009	
		Amort. final	Años	4,50	4,25	4,25	4,25	4,00	3,75	3,75	
	Sin amortización opcional *	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	
		Fecha	26/02/2013	26/02/2013	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	
		Amort. final	Años	5,01	5,01	4,75	4,75	4,50	4,50	4,50	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,07	2,01	1,95	1,90	1,85	1,80	1,75	1,70	
		Fecha	21/03/2010	28/02/2010	02/08/2010	19/01/2010	31/12/2009	13/12/2009	25/11/2009	11/08/2009	
		Amort. final	Años	4,75	4,50	4,50	4,25	4,25	4,00	4,00	
	Sin amortización opcional *	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	
		Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	
		Amort. final	Años	5,20	5,13	5,07	4,98	4,81	4,72	4,63	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,50	5,25	5,25	5,25	5,25	5,01	5,01	5,01	
		Fecha	05/08/2013	13/04/2013	21/03/2013	16/02/2013	16/01/2013	16/12/2012	11/12/2012	10/11/2012	
		Amort. final	Años	26/08/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/02/2013	26/02/2013	26/02/2013	
	Sin amortización opcional *	Años	4,50	4,25	4,25	4,25	4,00	4,00	3,75	3,75	
		Fecha	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	
		Amort. final	Años	4,75	4,50	4,50	4,25	4,25	4,00	4,00	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	5,91	5,85	5,79	5,72	5,67	5,60	5,53	5,47	
		Fecha	22/01/2014	01/01/2014	12/07/2013	15/11/2013	26/10/2013	30/09/2013	09/05/2013	14/08/2013	
		Amort. final	Años	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	
	Sin amortización opcional *	Años	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	
		Fecha	3,51	3,35	3,31	3,27	3,11	3,08	2,92	2,89	
		Amort. final	Años	07/01/2011	17/06/2011	06/03/2011	04/06/2011	26/03/2011	27/01/2011	14/01/2011	
	Con amortización opcional *	Años	4,75	4,50	4,50	4,50	4,25	4,25	4,00	4,00	
		Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	
		Amort. final	Años	5,39	5,35	5,31	5,27	5,24	5,17	5,14	
	Sin amortización opcional *	Años	14/07/2013	07/01/2013	16/06/2013	06/02/2013	20/05/2013	05/09/2013	27/04/2013	15/04/2013	
		Fecha	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	
		Amort. final	Años	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 20.04.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	92,36%	566.100.000,00	7,80%	566.100.000,00	7,80%
Serie B	2,40%	14.700.000,00	5,35%	14.700.000,00	5,35%
Serie C	3,13%	19.200.000,00	2,15%	19.200.000,00	2,15%
Serie D	2,10%	12.900.000,00	2,10%	12.900.000,00	
Emisión de Bonos		612.900.000,00		612.900.000,00	
Fondo de Reserva	2,15%	12.900.000,00	2,15%	12.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		19.163.554,73	4,374%
Cuenta de Principales		3.966.725,12	4,489%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.299.842,28	
Ints. cobrados ptes de ingreso		602.081,89	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.989.473,71	6,374%

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
		Actual	A la constitución
Número		75.645	82.461
Principal			
Pendiente vencimiento		584.957.534,66	599.795.897,15
Medio		7.732,93	7.273,69
Mínimo		0,00	0,01
Máximo		39.997,00	27.783,88
Interés nominal			
Medio ponderado		7,80%	6,62%
Mínimo		4,00%	4,00%
Máximo		14,73%	13,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		47	46
Mínimo		01/03/2008	27/06/2006
Máximo		19/12/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		59,95%	64,99%
Interés Fijo		40,05%	34,81%

Información adicional

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,31%	1,19%	1,26%	1,50%	1,65%
Tasa anual equivalente	14,62%	13,39%	14,10%	16,59%	18,14%

Restitución de activos titulizados

Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	26/05/2008
Fin del periodo de restitución	

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	1,82%	1,75%
Aragón	0,52%	0,52%
Asturias	0,06%	0,07%
Canarias	1,05%	1,25%
Cantabria	0,08%	0,07%
Castilla y León	0,60%	0,53%
Castilla-La Mancha	2,87%	3,52%
Cataluña	4,46%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	59,58%	79,92%
Desconocida	21,32%	
Extremadura	0,12%	0,11%
Galicia	0,63%	0,51%
Islas Baleares	0,98%	1,24%
La Rioja	0,19%	0,14%
Madrid	4,61%	4,39%
Meilla		0,00%
Murcia	0,49%	0,41%
Navarra	0,16%	0,08%
País Vasco	0,43%	0,35%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
Hasta 1 Mes	5.423	796.265,27	151.702,68	0,00	947.967,95	15,28	38.040.001,59	38.987.969,54	57,75
De 1 a 2 Meses	1.379	450.615,75	92.643,23	0,00	543.258,98	8,76	9.070.398,93	9.613.657,91	14,24
De 2 a 3 Meses	577	290.806,23	63.744,25	0,00	354.550,48	5,72	3.535.880,79	3.890.431,27	5,76
De 3 a 6 Meses	843	690.575,47	147.179,26	0,00	837.754,73	13,51	4.547.647,82	5.385.402,55	7,98
De 6 a 12 Meses	782	1.194.490,97	267.521,33	0,00	1.462.012,30	23,57	3.838.113,45	5.300.125,75	7,85
De 12 a 18 Meses	492	1.149.945,59	221.541,27	0,00	1.371.086,86	22,11	1.677.372,38	3.048.459,24	4,52
De 18 a 24 Meses	173	573.766,59	111.955,01	0,00	685.721,60	11,06	598.789,29	1.284.510,89	1,90
Subtotal	9.669	5.146.065,87	1.056.287,03	0,00	6.202.352,90	100,00	61.308.204,25	67.510.557,15	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	9.669	5.146.065,87	1.056.287,03	0,00	6.202.352,90		61.308.204,25	67.510.557,15	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional