

PYME BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
29/07/2009

NIF
V85755502
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Entidad Directora y Suscriptora
Bancaja

Agente Pago Bonos
Bancaja
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0372191009	31/07/2009 3.837	78.526,23 301.305.144,51 78,53%	100.000,00 383.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9460% 18/06/2010 189,841524 Bruto 153,771634 Neto	18/03/2052 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa	Aaa
Serie B ES0372191017	31/07/2009 702	100.000,00 70.200.000,00 100,00%	100.000,00 70.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1460% 18/06/2010 292,866667 Bruto 237,222000 Neto	18/03/2052 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Promata según circunstancias	B3	B3
Serie C ES0372191025	31/07/2009 561	100.000,00 56.100.000,00 100,00%	100.000,00 56.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3460% 18/06/2010 343,977778 Bruto 278,622000 Neto	18/03/2052 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1	Caa1
Total		427.605.144,51	510.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	3,95 28/02/2014	3,60 22/10/2013	3,29 02/07/2013	3,03 26/03/2013	2,79 29/12/2012	2,58 13/10/2012	2,41 11/08/2012	2,23 09/06/2012
		Amort. final	Años Fecha	11,76 18/12/2021	11,01 18/03/2021	10,26 18/06/2020	9,51 18/09/2019	8,76 18/12/2018	8,01 18/03/2018	7,51 18/09/2017	6,76 18/12/2016
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	4,26 18/06/2014	3,88 01/02/2014	3,56 06/10/2013	3,28 27/06/2013	3,04 31/03/2013	2,83 13/01/2013	2,64 06/11/2012	2,48 07/09/2012
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/12/2021	38,28 18/03/2021	38,28 18/06/2020	38,28 18/09/2019	38,28 18/12/2018	38,28 18/03/2018	38,28 18/09/2017	38,28 18/12/2016
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	7,67 14/11/2017	6,96 02/03/2017	6,34 19/07/2016	5,79 01/01/2016	5,31 06/07/2015	4,86 26/01/2015	4,52 21/09/2014	4,15 09/05/2014
		Amort. final	Años Fecha	11,76 18/12/2021	11,01 18/03/2021	10,26 18/06/2020	9,51 18/09/2019	8,76 18/12/2018	8,01 18/03/2018	7,51 18/09/2017	6,76 18/12/2016
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	8,37 29/07/2018	7,62 27/10/2017	6,96 02/03/2017	6,39 06/08/2016	5,90 06/02/2016	5,46 30/08/2015	5,07 12/04/2015	4,73 07/12/2014
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	7,67 14/11/2017	6,96 02/03/2017	6,34 19/07/2016	5,79 01/01/2016	5,31 06/07/2015	4,86 26/01/2015	4,52 21/09/2014	4,15 09/05/2014
		Amort. final	Años Fecha	11,76 18/12/2021	11,01 18/03/2021	10,26 18/06/2020	9,51 18/09/2019	8,76 18/12/2018	8,01 18/03/2018	7,51 18/09/2017	6,76 18/12/2016
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	8,37 29/07/2018	7,62 27/10/2017	6,96 02/03/2017	6,39 06/08/2016	5,90 07/02/2016	5,46 30/08/2015	5,07 12/04/2015	4,73 07/12/2014
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048
		Amort. final	Años Fecha	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048	38,28 18/06/2048

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	70,46%	301.305.144,51	52,20%	383.700.000,00	43,76%
Serie B	16,42%	70.200.000,00	35,78%	70.200.000,00	30,00%
Serie C	13,12%	56.100.000,00	22,66%	56.100.000,00	19,00%
Emisión de Bonos		427.605.144,51		510.000.000,00	
Fondo de Reserva	22,66%	96.900.000,00		96.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	126.913.967,82	0,649%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	354.657,73		
Ints. cobrados ptes de ingreso	90.300,65		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		96.900.000,00	2,146%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1.680.000,00	2,646%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		480.000,00	

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
		Actual	A la constitución
		Número	Número
Principal		1.726	1.904
Pendiente vencimiento			
Medio		398.158.201,78	510.082.212,85
Mínimo		230.682,62	267.900,32
Máximo		1.318,15	7.960,62
Interés nominal			
Medio ponderado		4.520.190,59	4.790.904,31
Mínimo			
Máximo		2,40%	4,11%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		1,14%	1,46%
Mínimo		7,73%	9,00%
Máximo			
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		137	130
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		01/06/2010	01/10/2009
		10/08/2048	10/08/2048

Concentración sectorial (CNAE)		
		A la constitución
		Actual

PYME BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
29/07/2009

NIF
V85755502

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Entidad Directora y Suscriptora
Bancaja

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,55%	1,43%	1,58%		1,17%
Tasa anual equivalente	17,08%	15,92%	17,41%		13,18%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	6,84%	6,79%
Aragón	0,89%	0,81%
Asturias	0,16%	0,14%
Canarias	1,40%	1,26%
Cantabria	0,27%	0,23%
Castilla y León	2,42%	2,27%
Castilla-La Mancha	3,01%	2,67%
Cataluña	11,26%	10,38%
Ceuta	0,04%	0,03%
Comunidad Valenciana	55,78%	56,22%
Extremadura	0,17%	0,17%
Galicia	1,02%	1,68%
Islas Baleares	2,24%	3,04%
La Rioja	0,08%	0,07%
Madrid	12,08%	10,76%
Murcia	1,34%	2,69%
Navarra	0,50%	0,40%
País Vasco	0,47%	0,39%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	95	792.628,95	27.088,24	0,00	819.717,19	31,96	18.202.894,58	19.022.611,77	46,79
De > 1 a ≤ 2 Meses	34	322.282,01	42.207,49	0,00	364.489,50	14,21	10.004.416,53	10.368.906,03	25,50
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	68.874,34	16.349,51	0,00	85.223,85	3,32	2.720.328,18	2.805.552,03	6,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	373.194,72	29.831,12	0,00	403.025,84	15,71	2.359.661,03	2.762.686,87	6,79
De > 6 a < 12 Meses	14	780.921,42	111.799,20	0,00	892.720,62	34,80	4.805.283,82	5.698.004,44	14,01
Subtotal	186	2.337.901,44	227.275,56	0,00	2.565.177,00	100,00	38.092.584,14	40.657.761,14	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	186	2.337.901,44	227.275,56	0,00	2.565.177,00		38.092.584,14	40.657.761,14	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es