

PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**

Fecha Pago / Payment Date : **25.03.2013**

Fondos Disponibles
Amortización Series

A, B y C

Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation
Available Funds	A, B and C Series
Saldo Balance	Saldo Balance

A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at :</i>	25.03.2013	198.638.961,55	198.638.961,55	
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		183.633.402,55		
Intereses cobrados Préstamos <i>Loan interests collected</i>			1.655.093,82		
Principales cobrados Préstamos <i>Loan principals collected</i>			13.262.445,15		
Rendimientos Cuentas <i>/ Accounts Interest</i>			88.226,90		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid</i>	desde <i>since</i>	24.12.2012	-290,41		
Fondos Disponibles Dif. Cta Tesorería <i>/ Available Funds Treasury Account Difference</i>			34,98		
Fondos Disponibles (otros) <i>/ Available Funds (another)</i>			0,00		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C			48,56		
<i>Remaining Available Funds Amortisation A, B and C Series</i>					
Permuta de Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swap (net receipt)</i>				0,00	0,00
Cobros <i>/ Collections</i>			104.501,02		
Pagos <i>/ Payments</i>			979.297,17		
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>				198.638.961,55	198.638.961,55
					48,56

B.1 APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES */ Available Funds Application*

	Devengado	Aplicado		
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>	15.811,07	15.811,07	198.623.150,48	48,56
2º Permuta de Intereses (neto pagado)* <i>Interest Swap (net paid)*</i>	874.796,15	874.796,15	197.748.354,33	48,56
3º Intereses Bonos Serie A <i>Serie A Bond Interest</i>	94.651,76	94.651,76	197.653.702,57	48,56
4º Intereses Bonos Serie B* <i>Serie B Bond Interest *</i>	236.322,45	236.322,45	197.417.380,12	48,56
5º Intereses Bonos Serie C* <i>Serie C Bond Interest *</i>	499.916,08	499.916,08	196.917.464,04	48,56
6º Retención para Amortización Series A, B y C <i>Withholding for Amortisation A, B and C Series</i>	17.987.758,68	17.987.758,68	178.929.705,36	17.987.758,68
(+) Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Series</i>	339.925.156,88			
(-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	365.921.985,81			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	43.984.587,61			
7º Intereses Bonos Serie B** <i>Serie B Bond Interest **</i>	0,00	0,00	178.929.705,36	17.987.758,68
8º Intereses Bonos Serie C** <i>Serie C Bond Interest **</i>	0,00	0,00	178.929.705,36	17.987.758,68
9º Dotación Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	223.850.000,00	178.929.705,36	0,00	17.987.758,68
10º Permuta de Intereses (pago liquidativo) ** <i>Interest Swap (liquidation payment) **</i>	0,00	0,00	0,00	17.987.758,68
11º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>	16.756.875,39	0,00	0,00	17.987.758,68
12º Reembolso principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	0,00	17.987.758,68
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	626.129,28	0,00	0,00	17.987.758,68
14º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Pendiente <i>Pending Start-Up Loan principal repayment</i>	4.250.000,00	0,00	0,00	17.987.758,68
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	250.000,00	0,00	0,00	17.987.758,68
15º Comisión administración Préstamos <i>Loans servicing fee</i>	270.440,72	0,00	0,00	17.987.758,68
16º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>	0,00	0,00	0,00	17.987.758,68
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	0,00	17.987.758,68
Total aplicado <i>Total applied</i>	265.712.701,58	198.638.961,55		17.987.758,68

* Será postergado en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento *In case of moving.*

PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**

Fecha Pago / Payment Date : **25.03.2013**

Fondos Disponibles
Amortización Series

A, B y C

Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*
Available Funds *A, B and C Series*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Available Funds Application for Amortisation A, B and C Series

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*

2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C

Remaining Available Funds for Amortisation A, B and C Series

Total aplicado *Total applied*

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	17.987.758,68
17.987.711,28	17.987.711,28	47,40
0,00	0,00	47,40
0,00	0,00	47,40
47,40	47,40	0,00
17.987.758,68	17.987.758,68	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:*

Saldo final al * *Final balance at **

25.03.2013

178.929.752,76

Fondo de Reserva *Reserve Fund*

incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*

178.929.705,36

Remanente Fondos Disponibles *Remaining Available Funds*

0,00

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C

47,40

Remaining Available Funds Amortisation A, B and C Series

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added,*