

Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/03/2013 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/03/2013 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	4.884,33 28.426.800,60 4,88%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4840% 27/03/2013 5,910039 Bruto 4,668931 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2140% 27/03/2013 31,656694 Bruto 25,008788 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7840% 27/03/2013 196,000000 Bruto 154,840000 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf Dsf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3840% 27/03/2013 346,000000 Bruto 273,340000 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC Dsf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1840% 27/03/2013 1.046,000000 Bruto 826,340000 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CCC-
Total		195.781.583,31	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
					% TACP Mensual								
					0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
					% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,35	0,34	0,33	0,32	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
		Fecha	04/05/2013	30/04/2013	26/04/2013	22/04/2013	20/04/2013	20/04/2013	19/04/2013	18/04/2013			
		Amort. final	Años	0,75	0,75	0,75	0,75	0,50	0,50	0,50	0,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,35	0,34	0,33	0,32	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
		Fecha	04/05/2013	30/04/2013	26/04/2013	22/04/2013	20/04/2013	20/04/2013	19/04/2013	18/04/2013			
		Amort. final	Años	0,75	0,75	0,75	0,75	0,50	0,50	0,50	0,50		
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,42	2,22	2,05	1,90	1,77	1,68	1,57	1,47	1,47	
		Fecha	28/05/2015	17/03/2015	14/01/2015	22/11/2014	05/10/2014	30/08/2014	24/07/2014	18/06/2014			
		Amort. final	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,43	2,23	2,06	1,92	1,79	1,68	1,58	1,49	1,49	
		Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	27/03/2015			
		Amort. final	Años	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25	2,25	
		Fecha	27/03/2017	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/09/2015	27/06/2015			
		Amort. final	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,55	5,13	4,76	4,43	4,14	3,88	3,64	3,44	3,44	
		Fecha	15/07/2018	11/02/2018	29/09/2017	31/05/2017	13/02/2017	10/11/2016	18/08/2016	03/06/2016			
		Amort. final	Años	7,25	6,75	6,25	5,75	5,50	5,25	4,75	4,50		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25	2,25	
		Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/03/2015			
		Amort. final	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,11	7,62	7,17	6,75	6,35	5,99	5,65	5,34	5,34	
		Fecha	01/02/2021	07/08/2020	25/02/2020	25/09/2019	03/05/2019	23/12/2018	20/08/2018	29/04/2018			
		Amort. final	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,50	7,00	6,50	6,25		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25	2,25	
		Fecha	27/03/2022	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020	27/06/2020	27/12/2019	27/06/2019	27/03/2019			
		Amort. final	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,50	7,00	6,50	6,25	6,25	
		Fecha	27/03/2022	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020	27/06/2020	27/12/2019	27/06/2019	27/03/2019			
		Amort. final	Años	9,25	8,76	8,25	7,76	7,50	7,00	6,50	6,25		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	50,45%	98.781.583,31	41,47%	90,56%	930.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00	
Serie A2	14,52%	28.426.800,60		56,67%	582.000.000,00	
Serie A3(G)	35,94%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00	
Serie B	24,26%	47.500.000,00	13,33%	4,63%	47.500.000,00	4,95%
Serie C	11,49%	22.500.000,00	0,00%	2,19%	22.500.000,00	2,70%
Serie D	13,79%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00	
Emisión de Bonos		195.781.583,31			1.027.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,70%	27.000.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		6.314.732,94	0,184%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		175.673,17	
Ints. cobrados ptes de ingreso		23.233,01	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.004	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	174.155.413,42	1.000.029.080,53
Medio	173.461,57	350.150,24
Mínimo	0,00	96,03
Máximo	4.056.772,91	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	1,78%	5,11%
Mínimo	0,68%	3,90%
Máximo	5,59%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	121	94
Mínimo	08/03/2013	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,41%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,59%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	13,09%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	16,05%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,34%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,66%	7,23%
(I) - Hostelería	10,70%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	6,81%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	9,25%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,61%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,66%	2,29%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,52%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,70%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,01%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,77%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,68%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,14%	0,42%
(P) - Educación	0,83%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,19%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,42%	0,50%	0,47%	0,59%	1,13%
Tasa anual equivalente	4,97%	5,80%	5,46%	6,84%	12,79%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,82%	4,85%
Aragón	2,10%	1,85%
Asturias	1,05%	0,68%
Canarias	5,04%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,67%	3,99%
Castilla-La Mancha	3,60%	4,02%
Cataluña	14,10%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	46,79%	54,53%
Extremadura	0,34%	0,44%
Galicia	2,25%	2,20%
Islas Baleares	5,55%	2,85%
La Rioja	0,55%	0,40%
Madrid	8,78%	7,13%
Murcia	2,05%	2,47%
Navarra		0,59%
País Vasco	0,49%	0,34%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	67	129.568,11	19.863,35	0,00	149.431,46	0,70	13.896.782,67	14.046.214,13	17,62
De > 1 a ≤ 2 Meses	30	99.756,73	18.110,10	0,00	117.866,83	0,55	3.962.369,89	4.080.236,72	5,12
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	111.060,75	18.626,47	0,00	129.687,22	0,61	3.528.703,26	3.658.390,48	4,59
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	174.436,41	24.824,15	0,00	199.260,56	0,94	2.600.240,16	2.799.500,72	3,51
De > 6 a < 12 Meses	62	1.224.387,01	266.264,24	0,00	1.490.651,25	7,00	12.797.081,78	14.287.733,03	17,92
De ≥ 12 a < 18 Meses	37	732.790,23	193.769,67	0,00	926.559,90	4,35	5.867.385,32	6.793.945,22	8,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	26	1.213.606,45	385.180,53	0,00	1.598.786,98	7,50	7.613.620,90	9.212.407,88	11,55
De ≥ 2 Años	135	14.787.816,42	1.909.333,66	0,00	16.697.150,08	78,36	8.159.169,36	24.856.319,44	31,17
Subtotal	406	18.473.422,11	2.835.972,17	0,00	21.309.394,28	100,00	58.425.353,34	79.734.747,62	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	16.374,31	598,80	0,00	16.973,11	0,91	0,00	16.973,11	0,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	849.313,95	45.488,27	0,00	894.802,22	47,95	0,00	894.802,22	47,95
De ≥ 2 Años	16	913.333,11	40.982,11	0,00	954.315,22	51,14	0,00	954.315,22	51,14
Subtotal	21	1.779.021,37	87.069,18	0,00	1.866.090,55	100,00	0,00	1.866.090,55	100,00
Total	427	20.252.443,48	2.923.041,35	0,00	23.175.484,83		58.425.353,34	81.600.838,17	