

Informe resumen

Fecha: 31/01/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	28/03/2011 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	28/03/2011 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	22.669,99 131.939.341,80 22,67%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3150% 28/03/2011 75,356676 Bruto 61,038098 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB AAA	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0450% 28/03/2011 156,302870 Bruto 126,605325 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA+ AAA	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6150% 28/03/2011 408,236111 Bruto 330,671250 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC BB	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2150% 28/03/2011 559,902778 Bruto 453,521250 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC B-	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0150% 28/03/2011 1.267,680566 Bruto 1.026,821250 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	CC CCC-
Total		299.294.124,51	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,95	1,78	1,63	1,51	1,41	1,31	1,24
		Fecha	09/12/2012	05/10/2012	13/08/2012	30/06/2012	22/05/2012	19/04/2012	22/03/2012	25/02/2012
		Amort. final	Años	4,00	3,75	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/12/2014	27/09/2014	27/03/2014	27/12/2013	27/09/2013	27/06/2013	27/03/2013
		Fecha	09/12/2012	05/10/2012	13/08/2012	30/06/2012	22/05/2012	19/04/2012	22/03/2012	25/02/2012
		Amort. final	Años	4,00	3,75	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,23	4,77	4,34	4,05	3,68	3,43	3,20
		Fecha	18/03/2016	03/10/2015	30/04/2015	13/01/2015	30/08/2014	02/06/2014	10/03/2014	22/12/2013
		Amort. final	Años	5,76	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/09/2014	27/06/2014
		Fecha	05/07/2016	15/01/2016	18/08/2015	09/04/2015	15/12/2014	06/09/2014	07/06/2014	20/03/2014
		Amort. final	Años	7,25	6,76	6,25	5,76	5,25	5,00	4,75
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,76	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50
		Fecha	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014
		Amort. final	Años	5,76	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,88	8,31	7,78	7,27	6,81	6,38	5,99
		Fecha	09/11/2019	17/04/2019	04/10/2018	03/04/2018	15/10/2017	11/05/2017	20/12/2016	12/08/2016
		Amort. final	Años	11,01	10,25	9,76	9,25	8,76	8,25	7,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,76	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50
		Fecha	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014
		Amort. final	Años	5,76	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,12	13,25	12,49	11,80	11,18	10,60	9,96
		Fecha	03/02/2025	24/03/2024	19/06/2023	12/10/2022	28/02/2022	31/07/2021	16/01/2021	17/07/2020
		Amort. final	Años	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,76	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50
		Fecha	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014
		Amort. final	Años	5,76	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041
		Amort. final	Años	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC		A la emisión	% MC
Clase A	67,59%	202.294.124,51	25,92%	90,56%	930.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00	
Serie A2	44,08%	131.939.341,80		56,67%	582.000.000,00	
Serie A3(G)	23,51%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00	
Serie B	15,87%	47.500.000,00	8,47%	4,63%	47.500.000,00	4,95%
Serie C	7,52%	22.500.000,00	0,21%	2,19%	22.500.000,00	2,70%
Serie D	9,02%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00	
Emisión de Bonos		299.294.124,51			1.027.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,21%	572.475,90		2,70%	27.000.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		7.190.121,95	1,024%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		479.520,61	
Ints. cobrados ptes de ingreso		67.528,42	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		333.333,39	3,015%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		1.333.333,32	

Informe resumen

Fecha: 31/01/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.477	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	271.481.158,06	1.000.029.080,53
Medio	183.805,79	350.150,24
Mínimo	231,40	96,03
Máximo	4.433.108,17	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	2,20%	5,11%
Mínimo	1,52%	3,90%
Máximo	5,04%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	129	94
Mínimo	09/02/2011	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,88%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,12%	70,11%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,63%	0,83%	0,96%	1,43%
Tasa anual equivalente	1,65%	7,34%	9,55%	10,92%	15,90%

Concentración sectorial (CNAE)

	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	39,28%	49,51%
(D) - Industria manufacturera	17,54%	14,14%
(F) - Construcción	8,31%	13,54%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	11,23%	6,41%
(H) - Hostelería	9,82%	5,25%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,27%	2,72%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	4,45%	2,70%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	3,13%	1,97%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,55%	1,93%
(C) - Industrias extractivas	0,20%	0,81%
(B) - Pesca	0,25%	0,49%
(J) - Intermediación financiera	0,52%	0,22%
(M) - Educación	0,24%	0,20%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,21%	0,13%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	3,92%	4,85%
Aragón	2,00%	1,85%
Asturias	1,11%	0,68%
Canarias	4,15%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	3,90%	3,99%
Castilla-La Mancha	3,68%	4,02%
Cataluña	12,60%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	49,64%	54,53%
Extremadura	0,32%	0,44%
Galicia	2,29%	2,20%
Islas Baleares	4,69%	2,85%
La Rioja	0,48%	0,40%
Madrid	7,98%	7,13%
Murcia	1,95%	2,47%
Navarra	0,79%	0,59%
País Vasco	0,45%	0,34%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	72	126.619,32	17.447,11	0,00	144.066,43	0,47	9.857.178,33	10.001.244,76	12,68	
De > 1 a ≤ 2 Meses	40	167.343,80	24.131,09	0,00	191.474,89	0,63	8.260.355,60	8.451.830,49	10,72	
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	156.144,43	29.513,53	0,00	185.657,96	0,61	5.138.156,92	5.323.814,88	6,75	
De > 3 a ≤ 6 Meses	26	248.267,70	47.058,57	0,00	295.326,27	0,97	4.862.240,83	5.157.567,10	6,54	
De > 6 a < 12 Meses	33	309.688,04	76.954,48	0,00	386.642,52	1,27	3.669.604,96	4.056.247,48	5,14	
De ≥ 12 a < 18 Meses	37	4.619.085,41	230.924,86	0,00	4.850.010,27	15,97	5.124.244,21	9.974.254,48	12,65	
De ≥ 18 a < 24 Meses	43	1.600.315,50	239.693,93	0,00	1.840.009,43	6,06	2.896.532,01	4.736.541,44	6,01	
De ≥ 2 Años	103	20.319.427,57	2.150.961,85	0,00	22.470.389,42	74,00	8.694.793,41	31.165.182,83	39,52	
Subtotal	380	27.546.891,77	2.816.685,42	0,00	30.363.577,19	100,00	48.503.106,27	78.866.683,46	100,00	
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	380	27.546.891,77	2.816.685,42	0,00	30.363.577,19		48.503.106,27	78.866.683,46		