

**PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**

Fecha Pago / Payment Date : **14.05.2010**

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series**

**A1, A2, A3, B y C**

**Fondos Disponibles** *Available Funds for Amortisation*  
*Available Funds* *A1, A2, A3, B and C Series*

**A. FONDOS DISPONIBLES** *Available Funds*

|                                                                                                                                             | Saldo de inicio al * | 14.05.2010    |                      | Saldo Balance        | Saldo Balance        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account.</i>                                                                                            |                      |               |                      | <b>29.567.332,24</b> | <b>29.567.332,24</b> |
| Principales cobrados Préstamos <i>Loans principals collected</i>                                                                            |                      | 13.239.303,51 |                      |                      |                      |
| Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>                                                                               |                      | 1.089.004,46  |                      |                      |                      |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>                                       |                      | 15.201.327,44 |                      |                      |                      |
| Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>                                                                                               |                      | 37.636,96     |                      |                      |                      |
| Fondos disponibles (otros) <i>Remaining Funds (another)</i>                                                                                 |                      | 29,51         |                      |                      |                      |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Remaining Available Funds Amortisation A1, A2, A3, B and C Series</i> |                      | 30,36         |                      |                      |                      |
| Permutas de Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swaps (net receipt)</i>                                                                    |                      |               | 0,00                 |                      | 0,00                 |
| Cobros / Collections                                                                                                                        |                      | 302.970,56    |                      |                      |                      |
| Pagos / Payments                                                                                                                            |                      | 890.463,81    |                      |                      |                      |
| <b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>                                                                                |                      |               | <b>29.567.332,24</b> | <b>29.567.332,24</b> | <b>0,00</b>          |

**B.1 APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES** *Available Funds Application*

|                                                                                                                        | Devengado            | Aplicado             |               |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|----------------------|
|                                                                                                                        | <i>Accrued</i>       | <i>Applied</i>       |               |                      |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>              | 16.324,46            | 16.324,46            | 29.551.007,78 | 0,00                 |
| 2º Permutas de Intereses (neto pagado)* <i>Interest Swaps (net paid)*</i>                                              | 587.493,25           | 587.493,25           | 28.963.514,53 | 0,00                 |
| 3º a) Intereses Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Interest</i>                                                          | 0,00                 | 0,00                 | 28.963.514,53 | 0,00                 |
| b) Intereses Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Interest</i>                                                             | 0,00                 | 0,00                 | 28.963.514,53 | 0,00                 |
| c) Intereses Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Interest</i>                                                             | 292.294,73           | 292.294,73           | 28.671.219,80 | 0,00                 |
| 4º Intereses Bonos Serie B* <i>Series B Bond Interest *</i>                                                            | 144.377,20           | 144.377,20           | 28.526.842,60 | 0,00                 |
| 5º Intereses Bonos Serie C* <i>Series C Bond Interest*</i>                                                             | 71.400,27            | 71.400,27            | 28.455.442,33 | 0,00                 |
| 6º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Withholding for Amortisation A1, A2, A3, B and C Series</i> | 16.141.723,06        | 16.141.723,06        | 12.313.719,27 | 16.141.723,06        |
| (+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C <i>Outstanding Principal Series</i>                                   | 239.709.359,02       |                      |               |                      |
| (-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>                                                              | 238.282.698,59       |                      |               |                      |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>                                             | 14.715.062,63        |                      |               |                      |
| 7º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest**</i>                                                           | 0,00                 | 0,00                 | 12.313.719,27 | 16.141.723,06        |
| 8º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest**</i>                                                           | 0,00                 | 0,00                 | 12.313.719,27 | 16.141.723,06        |
| 9º Dotación Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>                                         | 28.800.000,00        | 12.313.719,27        | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 10º Intereses Pendientes Bonos Serie D 16/02/2009 <i>Series D Bonds pending Interests 02/16/2009</i>                   | 11.960,34            | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| Intereses Pendientes Bonos Serie D 16/05/2009 <i>Series D Bonds pending Interests 05/16/2009</i>                       | 414.746,40           | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| Intereses Pendientes Bonos Serie D 14/08/2009 <i>Series D Bonds pending Interests 08/14/2009</i>                       | 389.417,60           | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| Intereses Pendientes Bonos Serie D 14/11/2009 <i>Series D Bonds pending Interests 11/14/2009</i>                       | 366.900,80           | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| Intereses Pendientes Bonos Serie D 14/02/2010 <i>Series D Bonds pending Interests 02/14/2010</i>                       | 343.179,20           | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| Intereses Bonos Serie D <i>Series D Bond Interests</i>                                                                 | 328.204,80           | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 11º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>                                                       | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 12º Permutas de Intereses (pago liquidativo) *** <i>Interest Swaps (liquidation payment) ***</i>                       | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>                                               | 533.904,20           | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 14º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente <i>Outstanding Start-Up Loan principal repayment</i>       | 3.821.167,12         | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 15º Comisión administración Préstamos <i>Loans servicing fee</i>                                                       | 123.306,52           | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 16º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>                                            | 1.083.004,02         | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| 17º Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>                                                      | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          | 16.141.723,06        |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                                                             | <b>53.469.403,97</b> | <b>29.567.332,24</b> |               | <b>16.141.723,06</b> |

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

\*\*\* En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

**PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos**



**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*

**Divisa / Currency :** **EUR**

**Fecha Pago / Payment Date :** **14.05.2010**

**Fondos Disponibles**

**Amortización Series**

**A1, A2, A3, B y C**

**Fondos Disponibles**

*Available Funds*

*Available Funds for Amortisation*

*A1, A2, A3, B and C Series*

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C**

*Available Funds Application for Amortisation A1, A2, A3, B and C Series*

**Devengado**

*Accrued*

**Aplicado**

*Applied*

**16.141.723,06**

**1º Amortización Bonos Serie A1** *Series A1 Bond Amortisation*

**Serie Amortizada** *Amortised Series*

**16.141.723,06**

**2º Amortización Bonos Serie A2** *Series A2 Bond Amortisation*

**Serie Amortizada** *Amortised Series*

**16.141.723,06**

**3º Amortización Bonos Serie A3** *Series A3 Bond Amortisation*

**16.141.696,56**

**16.141.696,56**

**26,50**

**4º Amortización Bonos Serie B** *Series B Bond Amortisation*

**0,00**

**0,00**

**26,50**

**5º Amortización Bonos Serie C** *Series C Bond Amortisation*

**0,00**

**0,00**

**26,50**

**Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C**

**26,50**

**26,50**

**0,00**

*Remaining Available Funds for Amortisation A1, A2, A3, B and C Series*

**Total aplicado** *Total applied*

**16.141.723,06**

**16.141.723,06**

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

**Cuenta Tesorería** *Treasury Account:*

**Saldo final al \*** *Final balance at \**

**14.05.2010**

**12.313.745,77**

**Fondo de Reserva** *Reserve Fund*

**incluido en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*

**12.313.719,27**

**Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C**

**26,50**

*Remaining Available Funds Amortisation A1, A2, A3, B and C Series*

*\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*