

PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**

Fecha Pago / Payment Date : **14.05.2009**

Fondos Disponibles
Amortización Series

A1, A2, A3, B y C

Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*
Available Funds *A1, A2, A3, B and C Series*

A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*

	Saldo de inicio al * <i>Initial balance at *</i>	14.05.2009	89.783.192,50	89.783.192,50	
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>					
Principales cobrados Préstamos <i>Loans principals collected</i>			55.906.924,98		
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>			4.732.966,73		
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>			28.800.000,00		
Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>			343.091,55		
Fondos disponibles (otros) <i>Remaining Funds (another)</i>			167,17		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Remaining Available Funds Amortisation A1, A2, A3, B and C Series</i>			42,07		
Permutas de Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swaps (net receipt)</i>				0,00	0,00
Cobros / <i>Collections</i>		1.711.220,51			
Pagos / <i>Payments</i>		3.912.656,61			
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>			89.783.192,50	89.783.192,50	0,00

B.1 APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES *Available Funds Application*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>	21.779,02	21.779,02	89.761.413,48	0,00
2º Permutas de Intereses (neto pagado)* <i>Interest Swaps (net paid)*</i>	2.201.436,10	2.201.436,10	87.559.977,38	0,00
3º a) Intereses Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Interest</i>	Serie Amortizada <i>Amortised Series</i>	0,00	87.559.977,38	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Interest</i>	Serie Amortizada <i>Amortised Series</i>	0,00	87.559.977,38	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Interest</i>		1.513.634,06	86.046.343,32	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* <i>Series B Bond Interest *</i>		339.264,48	85.707.078,84	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* <i>Series C Bond Interest*</i>		146.128,34	85.560.950,50	0,00
6º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C <i>Withholding for Amortisation A1, A2, A3, B and C Series</i>		57.589.712,97	27.971.237,53	57.589.712,97
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C <i>Outstanding Principal Series</i>	388.065.675,04			
(-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	332.502.982,32			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	2.027.020,25			
7º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest**</i>	0,00	0,00	27.971.237,53	57.589.712,97
8º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest**</i>	0,00	0,00	27.971.237,53	57.589.712,97
9º Dotación Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	28.800.000,00	27.971.237,53	0,00	57.589.712,97
Intereses Pendientes Bonos Serie D 16/02/2009 <i>Series D Bonds pending Interests 02/16/2009</i>	11.960,34	0,00	0,00	57.589.712,97
Intereses Bonos Serie D <i>Series D Bond Interests</i>	414.746,40	0,00	0,00	57.589.712,97
11º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	0,00	57.589.712,97
12º Permutas de Intereses (pago liquidativo) *** <i>Interest Swaps (liquidation payment) ***</i>	0,00	0,00	0,00	57.589.712,97
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	421.962,26	0,00	0,00	57.589.712,97
14º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente <i>Outstanding Start-Up Loan principal repayment</i>	2.547.444,72	0,00	0,00	57.589.712,97
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	424.574,12	0,00	0,00	57.589.712,97
15º Comisión administración Préstamos <i>Loans servicing fee</i>	95.696,17	0,00	0,00	57.589.712,97
16º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>	1.083.004,02	0,00	0,00	57.589.712,97
17º Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	0,00	57.589.712,97
Total aplicado <i>Total applied</i>	95.611.343,00	89.783.192,50		57.589.712,97

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

*** En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**

Fecha Pago / Payment Date : **14.05.2009**

Fondos Disponibles

Amortización Series

A1, A2, A3, B y C

Fondos Disponibles

Available Funds

Available Funds for Amortisation

A1, A2, A3, B and C Series

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C

Available Funds Application for Amortisation A1, A2, A3, B and C Series

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
			57.589.712,97
1º Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>			57.589.712,97
2º Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>			57.589.712,97
3º Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	57.589.657,40	57.589.657,40	55,57
4º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	55,57
5º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	55,57
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C	55,57	55,57	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation A1, A2, A3, B and C Series</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	57.589.712,97	57.589.712,97	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	14.05.2009	27.971.293,10
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		27.971.237,53
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C			55,57
<i>Remaining Available Funds Amortisation A1, A2, A3, B and C Series</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*