

## PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 28/02/2015

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                               | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                                                                                                   | Num.                 | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados<br><i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i> | 9                    | 9                                                        | 2,32  | 3.000.541,77     | 3,19  | 5                                               | 1,89  | 274.392,70       | 1,34  | 6                                                        | 2,37  | 2.726.149,07     | 3,70  |
| 03 Pesca y acuicultura<br><i>Fishing and aquiculture</i>                                                                          | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 6.654,51         | 0,01  | 1                                               | 0,38  | 6.654,51         | 0,03  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 10 Industria de la alimentación<br><i>Food industry</i>                                                                           | 6                    | 7                                                        | 1,80  | 1.660.801,76     | 1,76  | 4                                               | 1,51  | 67.002,51        | 0,33  | 4                                                        | 1,58  | 1.593.799,25     | 2,17  |
| 11 Fabricación de bebidas<br><i>Drinks manufacture</i>                                                                            | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 12.648,68        | 0,01  | 1                                               | 0,38  | 12.648,68        | 0,06  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 13 Industria textil<br><i>Textile industry</i>                                                                                    | 2                    | 2                                                        | 0,52  | 2.398.083,18     | 2,55  | 1                                               | 0,38  | 2.271.855,42     | 11,06 | 1                                                        | 0,40  | 126.227,76       | 0,17  |
| 16 Industria de la madera y del corcho, excepto mueb<br><i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wic</i>    | 3                    | 3                                                        | 0,77  | 116.124,86       | 0,12  | 2                                               | 0,75  | 13.460,75        | 0,07  | 1                                                        | 0,40  | 102.664,11       | 0,14  |
| 17 Industria del papel<br><i>Paper industry</i>                                                                                   | 3                    | 3                                                        | 0,77  | 438.804,10       | 0,47  | 2                                               | 0,75  | 75.319,37        | 0,37  | 1                                                        | 0,40  | 363.484,73       | 0,49  |
| 18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabado:<br><i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>                   | 2                    | 2                                                        | 0,52  | 114.793,80       | 0,12  | 2                                               | 0,75  | 114.793,80       | 0,56  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 22 Fabricación de productos de caucho y plásticos<br><i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>                  | 3                    | 3                                                        | 0,77  | 736.030,66       | 0,78  | 1                                               | 0,38  | 170.199,16       | 0,83  | 2                                                        | 0,79  | 565.831,50       | 0,77  |
| 23 Fabricación de otros productos minerales no metál<br><i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>                 | 8                    | 10                                                       | 2,58  | 3.590.906,52     | 3,81  | 9                                               | 3,40  | 2.302.919,37     | 11,21 | 3                                                        | 1,19  | 1.287.987,15     | 1,75  |
| 25 Fabricación de productos metálicos, excepto maqu<br><i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equi</i>     | 4                    | 4                                                        | 1,03  | 2.251.616,82     | 2,39  | 2                                               | 0,75  | 27.160,12        | 0,13  | 2                                                        | 0,79  | 2.224.456,70     | 3,02  |
| 30 Fabricación de otro material de transporte<br><i>Manufacture of other transport material</i>                                   | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 14.079,78        | 0,01  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,40  | 14.079,78        | 0,02  |
| 31 Fabricación de muebles<br><i>Manufacture of furniture</i>                                                                      | 3                    | 3                                                        | 0,77  | 636.660,80       | 0,68  | 3                                               | 1,13  | 542.378,24       | 2,64  | 1                                                        | 0,40  | 94.282,56        | 0,13  |
| 32 Otras industrias manufactureras<br><i>Other manufacturing industries</i>                                                       | 3                    | 3                                                        | 0,77  | 58.066,80        | 0,06  | 3                                               | 1,13  | 58.066,80        | 0,28  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 41 Construcción de edificios<br><i>Building construction</i>                                                                      | 82                   | 116                                                      | 29,90 | 24.427.491,42    | 25,95 | 92                                              | 34,72 | 6.988.625,84     | 34,02 | 88                                                       | 34,78 | 17.438.865,58    | 23,69 |
| 42 Ingeniería civil<br><i>Civil engineering</i>                                                                                   | 4                    | 4                                                        | 1,03  | 1.017.701,36     | 1,08  | 4                                               | 1,51  | 1.017.701,36     | 4,95  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 43 Actividades de construcción especializada<br><i>Specialised construction activities</i>                                        | 8                    | 8                                                        | 2,06  | 275.279,54       | 0,29  | 8                                               | 3,02  | 138.199,90       | 0,67  | 1                                                        | 0,40  | 137.079,64       | 0,19  |
| 45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci<br><i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>                  | 7                    | 7                                                        | 1,80  | 1.526.019,17     | 1,62  | 6                                               | 2,26  | 471.354,20       | 2,29  | 2                                                        | 0,79  | 1.054.664,97     | 1,43  |
| 46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc<br><i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>    | 12                   | 13                                                       | 3,35  | 2.915.412,04     | 3,10  | 10                                              | 3,77  | 638.241,86       | 3,11  | 7                                                        | 2,77  | 2.277.170,18     | 3,09  |
| 47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m<br><i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>              | 19                   | 19                                                       | 4,90  | 3.671.970,28     | 3,90  | 12                                              | 4,53  | 960.399,74       | 4,68  | 7                                                        | 2,77  | 2.711.570,54     | 3,68  |
| 49 Transporte terrestre y por tubería<br><i>Land and pipeline transport</i>                                                       | 2                    | 2                                                        | 0,52  | 411.093,84       | 0,44  | 2                                               | 0,75  | 73.321,82        | 0,36  | 1                                                        | 0,40  | 337.772,02       | 0,46  |

## PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 28/02/2015

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                                   | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |      | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                                                                                                       | Num.                 | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %    | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 55 Servicios de alojamiento<br><i>Accommodation services</i>                                                                          | 5                    | 6                                                        | 1,55  | 1.749.805,95     | 1,86  | 3                                               | 1,13  | 40.077,52        | 0,20 | 5                                                        | 1,98  | 1.709.728,43     | 2,32  |
| 56 Servicios de comidas y bebidas<br><i>Catering services</i>                                                                         | 8                    | 8                                                        | 2,06  | 3.552.161,56     | 3,77  | 6                                               | 2,26  | 789.901,00       | 3,85 | 4                                                        | 1,58  | 2.762.260,56     | 3,75  |
| 58 Edición<br><i>Publishing</i>                                                                                                       | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 8.896,64         | 0,01  | 1                                               | 0,38  | 8.896,64         | 0,04 | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra<br><i>Film, video, TV program, sound recording and music publishing</i>         | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 5.529,55         | 0,01  | 1                                               | 0,38  | 5.529,55         | 0,03 | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 61 Telecomunicaciones<br><i>Telecommunications</i>                                                                                    | 2                    | 2                                                        | 0,52  | 703.618,87       | 0,75  | 2                                               | 0,75  | 185.409,18       | 0,90 | 1                                                        | 0,40  | 518.209,69       | 0,70  |
| 62 Programación, consultoría y otras actividades relac<br><i>Programming, consultancy and other IT related activities</i>             | 2                    | 2                                                        | 0,52  | 49.451,42        | 0,05  | 2                                               | 0,75  | 49.451,42        | 0,24 | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 63 Servicios de información<br><i>Information services</i>                                                                            | 23                   | 24                                                       | 6,19  | 10.186.665,91    | 10,82 | 11                                              | 4,15  | 922.101,47       | 4,49 | 20                                                       | 7,91  | 9.264.564,44     | 12,59 |
| 64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de<br><i>Financial services, excepting insurance and pension funds</i>             | 4                    | 4                                                        | 1,03  | 396.664,65       | 0,42  | 3                                               | 1,13  | 191.307,79       | 0,93 | 1                                                        | 0,40  | 205.356,86       | 0,28  |
| 66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y<br><i>Supporting activities for financial services and insurance</i>          | 2                    | 5                                                        | 1,29  | 2.300.999,36     | 2,44  | 3                                               | 1,13  | 93.974,60        | 0,46 | 2                                                        | 0,79  | 2.207.024,76     | 3,00  |
| 68 Actividades inmobiliarias<br><i>Real estate activities</i>                                                                         | 42                   | 76                                                       | 19,59 | 16.592.049,91    | 17,62 | 44                                              | 16,60 | 1.219.979,23     | 5,94 | 68                                                       | 26,88 | 15.372.070,68    | 20,88 |
| 69 Actividades jurídicas y de contabilidad<br><i>Legal and accountancy activities</i>                                                 | 5                    | 5                                                        | 1,29  | 2.179.993,58     | 2,32  | 4                                               | 1,51  | 371.752,75       | 1,81 | 4                                                        | 1,58  | 1.808.240,83     | 2,46  |
| 70 Actividades de las sedes centrales; actividades de<br><i>Head office activities; consultancy and business management ac</i>        | 8                    | 8                                                        | 2,06  | 1.211.998,04     | 1,29  | 6                                               | 2,26  | 171.170,95       | 0,83 | 2                                                        | 0,79  | 1.040.827,09     | 1,41  |
| 71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens<br><i>Technical architectural and engineering services; technical testir</i>  | 4                    | 4                                                        | 1,03  | 17.526,45        | 0,02  | 3                                               | 1,13  | 13.973,58        | 0,07 | 1                                                        | 0,40  | 3.552,87         | 0,00  |
| 73 Publicidad y estudios de mercado<br><i>Advertising and market surveys</i>                                                          | 1                    | 2                                                        | 0,52  | 450.497,58       | 0,48  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 2                                                        | 0,79  | 450.497,58       | 0,61  |
| 74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic<br><i>Other professional, scientific and technical activities</i>            | 2                    | 2                                                        | 0,52  | 735.477,09       | 0,78  | 2                                               | 0,75  | 18.094,47        | 0,09 | 1                                                        | 0,40  | 717.382,62       | 0,97  |
| 77 Actividades de alquiler<br><i>Rental activities</i>                                                                                | 5                    | 6                                                        | 1,55  | 1.725.831,89     | 1,83  | 2                                               | 0,75  | 8.888,62         | 0,04 | 5                                                        | 1,98  | 1.716.943,27     | 2,33  |
| 79 Actividades de agencias de viajes, operadores turís<br><i>Travel agency and tour operator activities, booking services and</i>     | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 162.673,55       | 0,17  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 1                                                        | 0,40  | 162.673,55       | 0,22  |
| 81 Servicios a edificios y actividades de jardinería<br><i>Building services and gardening activities</i>                             | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 24.665,23        | 0,03  | 1                                               | 0,38  | 24.665,23        | 0,12 | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 82 Actividades administrativas de oficina y otras activi<br><i>Office clerical activities and other ancillary business activities</i> | 1                    | 1                                                        | 0,26  | 202.174,29       | 0,21  | 1                                               | 0,38  | 202.174,29       | 0,98 | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 85 Educación<br><i>Education</i>                                                                                                      | 2                    | 3                                                        | 0,77  | 755.836,47       | 0,80  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 3                                                        | 1,19  | 755.836,47       | 1,03  |
| 87 Asistencia en establecimientos residenciales<br><i>Residential establishment assistance</i>                                        | 2                    | 2                                                        | 0,52  | 1.253.186,87     | 1,33  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 2                                                        | 0,79  | 1.253.186,87     | 1,70  |

## PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 28/02/2015

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                        | Deudores<br>Obligors |  | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |              | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |              |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|--------------|--|--|--|--|
|                                                                                                            | Num.                 |  | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |              |  |  |  |  |
| 93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim<br>Sport, recreational and entertainment activities | 1                    |  | 2                                                        | 0,52   | 600.096,94       | 0,64   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00         | 2                                                        | 0,79   | 600.096,94       | 0,82   |              |  |  |  |  |
| 96 Otros servicios personales<br>Other personal services                                                   | 1                    |  | 1                                                        | 0,26   | 4.330,48         | 0,00   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00         | 1                                                        | 0,40   | 4.330,48         | 0,01   |              |  |  |  |  |
| Total :                                                                                                    | 307                  |  | 388                                                      | 100,00 | 94.150.913,97    | 100,00 | 265                                             | 100,00 | 20.542.044,44    | 100,00       | 253                                                      | 100,00 | 73.608.869,53    | 100,00 |              |  |  |  |  |
| Media Ponderada / Weighted Average :                                                                       |                      |  |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |              |                                                          |        |                  |        |              |  |  |  |  |
| Media Simple / Average :                                                                                   |                      |  |                                                          |        | 242.656,99       |        |                                                 |        |                  | 77.517,15    |                                                          |        |                  |        | 290.944,15   |  |  |  |  |
| Mínimo / Minimum :                                                                                         |                      |  |                                                          |        | 16,53            |        |                                                 |        |                  | 16,53        |                                                          |        |                  |        | 1.148,90     |  |  |  |  |
| Máximo / Maximum :                                                                                         |                      |  |                                                          |        | 3.600.000,00     |        |                                                 |        |                  | 3.600.000,00 |                                                          |        |                  |        | 1.964.393,44 |  |  |  |  |