

Hecho Relevante de **FTPYME BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

En virtud de lo establecido en el apartado III.5.2 del Folleto Informativo de **FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos** (el "**Fondo**") se comunica a la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el presente hecho relevante:

- La Agencia de Calificación Moody's Investors Service ("**Moody's**") comunica en relación a la calificación crediticia asignada a **Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja** ("**Bancaja**") que, con fecha 24 de marzo de 2011, ha bajado la calificación a largo plazo a **Baa1** desde **A3**, con revisión para posible descenso.
- Esta circunstancia se informa en la medida que Bancaja es contraparte del Fondo en el Contrato de Permuta de Intereses, y tiene incidencia en la adopción de actuaciones previstas en el citado Contrato.

Madrid, 30 de marzo de 2011.

Mario Masiá Vicente
Director General