

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2012
Divisa: EUR



Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Banco Santander

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with 10 columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. It lists details for various bond series (A1, A2, A3, B, C, D) including their ISIN, issue dates, nominal values, interest rates, and ratings.

Table titled 'Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)'. It shows estimated life and final amortization for different series (A3, B, C, D) under various TACP percentages (0.17% to 1.25%).

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)'. It compares the actual financial structure with the structure after credit improvement (MC), showing changes in the composition of assets and liabilities.

Table titled 'Otras operaciones financieras (actual)'. It details the current financial operations, including assets (Activo) and liabilities (Pasivo), and the impact of various financial instruments on the balance sheet.

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC
EURIBOR/MIBOR a 3 meses
EURIBOR/MIBOR a 1 año
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)
M. Hipotecario Cajas de Ahorro

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Banco Santander

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	421	2.455	
Principal			
Pendiente vencimiento	58.673.469,81	900.005.919,48	
Medio	139.366,91	366.601,19	
Mínimo	0,00	384,50	
Máximo	2.143.286,87	4.800.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,59%	3,25%	
Mínimo	0,85%	2,36%	
Máximo	5,00%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	91	89	
Mínimo	16/10/2012	05/11/2004	
Máximo	26/03/2034	26/03/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,45%	33,84%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,84%	0,95%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,41%	62,84%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,30%	2,34%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)

	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	13,16%	36,00%
(C) - Industria manufacturera	8,45%	17,39%
(L) - Actividades inmobiliarias	21,93%	11,18%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	15,92%	8,46%
(I) - Hostelería	7,48%	5,90%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,38%	5,40%
(J) - Información y comunicaciones	10,98%	2,55%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,58%	2,06%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	5,28%	1,90%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2,65%	1,80%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,41%	1,63%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,23%	1,44%
(S) - Otros servicios	4,29%	1,35%
(B) - Industrias extractivas	0,04%	1,24%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,24%	0,81%
(P) - Educación	1,79%	0,40%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,16%	0,33%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,06%	0,12%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,40%	0,59%	0,70%	0,63%	1,18%
Tasa anual equivalente	15,52%	6,84%	8,09%	7,25%	13,30%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,53%	3,69%
Aragón	0,72%	1,04%
Canarias	1,23%	4,38%
Castilla y León	1,37%	1,31%
Castilla-La Mancha	2,93%	3,06%
Cataluña	13,49%	9,86%
Comunidad Valenciana	58,19%	56,65%
Extremadura	0,01%	0,01%
Galicia	0,56%	0,48%
Islas Baleares	3,14%	3,96%
Madrid	10,23%	10,58%
Murcia	4,95%	3,02%
Navarra	0,45%	0,56%
País Vasco	0,22%	1,40%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	24	30.143,93	5.147,34	0,00	35.291,27	0,59	2.587.531,64	2.622.822,91	11,48
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	79.685,28	21.680,08	0,00	101.365,36	1,70	4.481.138,98	4.582.504,34	20,06
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	39.180,25	8.360,55	0,00	47.540,80	0,80	1.055.317,99	1.102.858,79	4,83
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	149.790,35	9.779,18	0,00	159.569,53	2,68	1.298.991,63	1.458.561,16	6,38
De > 6 a < 12 Meses	14	577.562,02	68.107,34	0,00	645.669,36	10,83	3.488.808,12	4.134.477,48	18,10
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	138.018,35	24.128,37	0,00	162.146,72	2,72	788.735,42	950.882,14	4,16
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	147.951,01	30.717,39	0,00	178.668,40	3,00	600.835,21	779.503,61	3,41
De ≥ 2 Años	42	3.952.345,83	677.771,42	0,00	4.630.117,25	77,68	2.583.646,18	7.213.763,43	31,58
Subtotal	129	5.114.677,02	845.691,67	0,00	5.960.368,69	100,00	16.885.005,17	22.845.373,86	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	1,02	158,30	0,00	159,32	0,20	0,00	159,32	0,20
De > 6 a < 12 Meses	1	0,01	79,05	0,00	79,06	0,10	0,00	79,06	0,10
De ≥ 2 Años	2	79.089,78	1.090,96	0,00	80.180,74	99,70	0,00	80.180,74	99,70
Subtotal	4	79.090,81	1.328,31	0,00	80.419,12	100,00	0,00	80.419,12	100,00
Total	133	5.193.767,83	847.019,98	0,00	6.040.787,81		16.885.005,17	22.925.792,98	