

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR



Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0304501002	18/10/2004 2.970	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 297.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% (*0,24% desde 13/03/2006) 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/03/2006 13/12/2037 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0304501010	18/10/2004 3.559	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 355.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A3(G) ES0304501028	18/10/2004 1.539	29.324,72 45.130.744,08 29,32%	100.000,00 153.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1850% 13/06/2011 87,839755 Bruto 71,150202 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAAsf	AAA Aaa AAA
Serie B ES0304501036	18/10/2004 289	42.772,59 12.361.278,51 42,77%	100.000,00 28.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4150% 13/06/2011 152,989238 Bruto 123,921283 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA Baa1 AA-sf	AA+ Aa1 AA-
Serie C ES0304501044	18/10/2004 467	42.774,99 19.975.920,33 42,77%	100.000,00 46.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,770% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9450% 13/06/2011 210,304427 Bruto 170,346586 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Caa2 BBBsf	BBB+ Baa1 BBB+
Serie D ES0304501051	18/10/2004 176	46.614,32 8.204.120,32 46,61%	100.000,00 17.600.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2750% 13/06/2011 268,064711 Bruto 217,132416 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	CCC Ca B+sf	BBB- Baa3 BBB-
Total		85.672.063,24	900.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	14,00
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
		Amort. final	Años	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/06/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,46	4,14	3,85	3,59	3,36	2,97
		Amort. final	Años	15/09/2015	20/05/2015	04/02/2015	01/11/2014	09/08/2014	18/03/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
		Amort. final	Años	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/06/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,65	10,05	9,51	9,02	8,56	8,14
		Amort. final	Años	18/11/2021	14/04/2021	28/09/2020	02/04/2020	19/10/2019	19/05/2019
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
		Amort. final	Años	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/06/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,25	8,75	8,28	7,85	7,44	7,07
		Amort. final	Años	28/06/2020	26/12/2019	08/07/2019	01/02/2019	07/09/2018	22/04/2018
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
		Amort. final	Años	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/06/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,81	11,19	10,59	10,02	9,51	8,61
		Amort. final	Años	16/01/2023	05/06/2022	29/10/2021	05/04/2021	29/09/2020	11/04/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	52,68%	45.130.744,08	47,33%	89,64%	806.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	33,00%		297.000.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	39,54%		355.900.000,00
Serie A3(G)	52,68%	45.130.744,08	17,10%		153.900.000,00
Serie B	14,43%	12.361.278,51	32,90%	3,21%	28.900.000,00
Serie C	23,32%	19.975.920,33	9,58%	5,19%	46.700.000,00
Serie D	9,58%	8.204.120,32	0,00%	1,96%	17.600.000,00
Emisión de Bonos		85.672.063,24			900.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	0,80%		7.200.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		45.130.744,08			153.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		1.644.256,63	1,175%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		175.850,03	
Ints. cobrados ptes de ingreso		19.141,58	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		5.000.000,00	4,567%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A3(G)	18.000.000,00	0,00	1,167%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	521	2.455
Principal		
Pendiente vencimiento	88.531.282,30	900.005.919,48
Medio	169.925,69	366.601,19
Mínimo	387,40	384,50
Máximo	2.619.673,66	4.800.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,38%	3,25%
Mínimo	1,25%	2,36%
Máximo	5,23%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	97	89
Mínimo	13/04/2011	05/11/2004
Máximo	26/03/2034	26/03/2034
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	9,05%	33,84%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,68%	0,95%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,81%	62,84%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,47%	2,34%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,95%	0,71%	0,80%	0,83%	1,29%
Tasa anual equivalente	10,83%	8,22%	9,24%	9,48%	14,42%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	16,04%	36,00%
(C) - Industria manufacturera	10,77%	17,39%
(L) - Actividades inmobiliarias	19,13%	11,18%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	15,36%	8,46%
(I) - Hostelería	7,08%	5,90%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,44%	5,40%
(J) - Información y comunicaciones	9,81%	2,55%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,19%	2,06%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	4,74%	1,90%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2,89%	1,80%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,53%	1,63%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,59%	1,44%
(S) - Otros servicios	3,45%	1,35%
(B) - Industrias extractivas	0,09%	1,24%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,19%	0,81%
(P) - Educación	1,50%	0,40%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,12%	0,33%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,10%	0,12%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,80%	3,69%
Aragón	0,58%	1,04%
Canarias	2,81%	4,38%
Castilla y León	1,09%	1,31%
Castilla-La Mancha	2,30%	3,06%
Cataluña	12,41%	9,86%
Comunidad Valenciana	55,03%	56,65%
Extremadura		0,01%
Galicia	0,46%	0,48%
Islas Baleares	4,70%	3,96%
Madrid	12,26%	10,58%
Murcia	4,47%	3,02%
Navarra	0,87%	0,56%
País Vasco	0,23%	1,40%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	34	55.539,17	4.927,98	0,00	60.467,15	0,84	3.318.290,92	3.378.758,07	15,27
De > 1 a ≤ 2 Meses	10	41.659,53	6.117,52	0,00	47.777,05	0,66	2.282.451,30	2.330.228,35	10,53
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	67.652,33	14.450,54	0,00	82.102,87	1,14	2.669.548,14	2.751.651,01	12,44
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	29.906,21	5.127,74	0,00	35.033,95	0,49	598.025,34	633.059,29	2,86
De > 6 a < 12 Meses	6	102.274,05	13.184,72	0,00	115.458,77	1,60	556.284,77	671.743,54	3,04
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	157.230,02	18.766,12	0,00	175.996,14	2,44	474.639,83	650.635,97	2,94
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	63.378,25	14.626,21	0,00	78.004,46	1,08	195.268,95	273.273,41	1,24
De ≥ 2 Años	50	5.633.718,91	978.278,07	0,00	6.611.996,98	91,75	4.825.002,73	11.436.999,71	51,69
Subtotal	124	6.151.358,47	1.055.478,90	0,00	7.206.837,37	100,00	14.919.511,98	22.126.349,35	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	79.089,78	1.090,96	0,00	80.180,74	100,00	0,00	80.180,74	100,00
Subtotal	2	79.089,78	1.090,96	0,00	80.180,74	100,00	0,00	80.180,74	100,00
Total	126	6.230.448,25	1.056.569,86	0,00	7.287.018,11		14.919.511,98	22.206.530,09	