

FTPME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon

Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0304501002	18/10/2004 2.970	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 297.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% (+0,24% desde 13/03/2006) 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/03/2006 13/12/2037 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie A2 ES0304501010	18/10/2004 3.559	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 355.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie A3(G) ES0304501028	18/10/2004 1.539	32.970,06 50.740.922,34 32,97%	100.000,00 153.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0390% 14/03/2011 86,591283 Bruto 70,138939 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie B ES0304501036	18/10/2004 289	42.772,59 12.361.278,51 42,77%	100.000,00 28.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2690% 14/03/2011 137,203776 Bruto 111,135059 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA Baa1 AA-	AA+ Aa1 AA-
Serie C ES0304501044	18/10/2004 467	42.774,99 19.975.920,33 42,77%	100.000,00 46.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,770% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7990% 14/03/2011 194,518079 Bruto 157,559644 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Caa2 BBB	BBB+ Baa1 BBB+
Serie D ES0304501051	18/10/2004 176	46.614,32 8.204.120,32 46,61%	100.000,00 17.600.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1290% 14/03/2011 250,861437 Bruto 203,197764 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	CCC Ca BB	BBB- Baa3 BBB-
Total		91.282.241,50 900.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual						Amort. final Años Fecha
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	
			% TACP Anual equivalente						
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A3(G)	Con	Años	0,70	0,70	0,70	0,70	0,45	0,45	0,45
	Amort. final	Fecha	13/09/2011	13/09/2011	12/09/2011	10/09/2011	13/06/2011	13/06/2011	13/06/2011
	Sin	Años	4,38	4,06	3,78	3,53	3,10	2,91	2,91
	Amort. final	Fecha	17/05/2015	22/01/2015	10/10/2014	10/07/2014	18/04/2014	03/02/2014	28/11/2013
Serie B	Con	Años	0,70	0,70	0,70	0,70	0,45	0,45	0,45
	Amort. final	Fecha	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/06/2011	13/06/2011	13/06/2011
	Sin	Años	10,87	10,26	9,71	9,20	8,74	8,31	7,91
	Amort. final	Fecha	12/11/2021	02/04/2021	12/09/2020	12/03/2020	24/09/2019	21/04/2019	27/11/2018
Serie C	Con	Años	0,70	0,70	0,70	0,70	0,45	0,45	0,45
	Amort. final	Fecha	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/06/2011	13/06/2011	13/06/2011
	Sin	Años	9,48	8,96	8,48	8,03	7,62	7,23	6,87
	Amort. final	Fecha	21/06/2020	13/12/2019	21/06/2019	10/01/2019	11/08/2018	23/03/2018	11/11/2017
Serie D	Con	Años	0,70	0,70	0,70	0,70	0,45	0,45	0,45
	Amort. final	Fecha	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/09/2011	13/06/2011	13/06/2011	13/06/2011
	Sin	Años	12,04	11,41	10,79	10,21	9,69	9,21	8,77
	Amort. final	Fecha	12/01/2023	26/05/2022	12/10/2021	15/03/2021	05/09/2020	13/03/2020	04/10/2019

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	55,59%	50.740.922,34	44,41%	89,64%	806.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		33,00%	297.000.000,00
Serie A2	0,00%	0,00		39,54%	355.900.000,00
Serie A3(G)	55,59%	50.740.922,34	17,10%	17,10%	153.900.000,00
Serie B	13,54%	12.361.278,51	30,87%	3,21%	28.900.000,00
Serie C	21,88%	19.975.920,33	8,99%	5,19%	46.700.000,00
Serie D	8,99%	8.204.120,32	0,00%	1,96%	17.600.000,00
Emisión de Bonos		91.282.241,50			900.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	0,80%		7.200.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		50.740.922,34			153.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.536.668,55	1,025%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	353.395,81		
Ints. cobrados ptes de ingreso	29.050,49		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		5.000.000,00	4,525%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A3(G)	18.000.000,00	0,00	1,025%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/12/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	546	2.455	
Principal			
Pendiente vencimiento	94.503.596,49	900.005.919,48	
Medio	173.083,51	366.601,19	
Mínimo	0,01	384,50	
Máximo	2.698.388,43	4.800.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,28%	3,25%	
Mínimo	1,23%	2,36%	
Máximo	5,23%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	98	89	
Mínimo	26/01/2011	05/11/2004	
Máximo	26/03/2034	26/03/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	10,07%	33,84%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,64%	0,95%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	84,83%	62,84%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,46%	2,34%	

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler, servicios empresariales	46,98%	44,21%
(D) - Industria manufacturera	11,38%	17,43%
(F) - Construcción	5,54%	12,44%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	15,04%	8,50%
(H) - Hostelería	7,05%	5,90%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	8,08%	3,93%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,49%	2,09%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	1,50%	1,96%
(C) - Industrias extractivas	0,03%	1,23%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,00%	0,78%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,27%	0,69%
(M) - Educación	1,45%	0,40%
(B) - Pesca	0,00%	0,32%
(J) - Intermediación financiera	0,18%	0,10%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,90%	0,74%	0,86%	1,31%
Tasa anual equivalente	4,30%	10,25%	8,53%	9,87%	14,65%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,82%	3,69%
Aragón	0,59%	1,04%
Canarias	3,59%	4,38%
Castilla y León	1,05%	1,31%
Castilla-La Mancha	2,21%	3,06%
Cataluña	12,28%	9,86%
Comunidad Valenciana	54,84%	56,65%
Extremadura		0,01%
Galicia	0,45%	0,48%
Islas Baleares	4,63%	3,96%
Madrid	12,07%	10,58%
Murcia	4,36%	3,02%
Navarra	0,88%	0,56%
País Vasco	0,23%	1,40%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	37	123.359,50	11.308,41	0,00	134.667,91	1,95	7.335.160,88	7.469.828,79	32,02	
De > 1 a ≤ 2 Meses	12	86.792,37	10.498,43	0,00	97.290,80	1,41	1.458.660,30	1.555.951,10	6,67	
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	44.117,97	6.111,03	0,00	50.229,00	0,73	1.070.558,10	1.120.787,10	4,81	
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	3.667,29	592,23	0,00	4.259,52	0,06	46.322,66	50.582,18	0,22	
De > 6 a < 12 Meses	10	140.156,54	14.971,91	0,00	155.128,45	2,24	801.281,19	956.409,64	4,10	
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	147.717,95	12.427,90	0,00	160.145,85	2,32	342.307,90	502.453,75	2,15	
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	235.541,38	35.782,48	0,00	271.323,86	3,93	481.205,48	752.529,34	3,23	
De ≥ 2 Años	45	5.123.372,69	915.502,59	0,00	6.038.875,28	87,37	4.877.833,35	10.916.708,63	46,80	
Subtotal	123	5.904.725,69	1.007.194,98	0,00	6.911.920,67	100,00	16.413.329,86	23.325.250,53	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	123	5.904.725,69	1.007.194,98	0,00	6.911.920,67		16.413.329,86	23.325.250,53		