

FTPYME BANCAJA 2 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

INFORMACION AL 31 DE MARZO DE 2004



FECHA CONSTITUCIÓN: 19 de Septiembre de 2003
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANCAJA*
 CTA. TESORERÍA: BANCAJA*
 CTA. AMORTIZACIÓN: BANCAJA*
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANCAJA*
 PRÉSTAMO GTOS INICIALES: BANCAJA*
 PERMUTA INTERESES: BANCAJA*
 LÍNEA DE LIQUIDEZ A3(G): BANCAJA*

AVAL SERIE A3(G): ESTADO ESPAÑOL
 DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANCAJA* / JP MORGAN
 AGENTE PAGO BONOS: BANCAJA*
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: IBERCLEAR
 DEPOSITARIO ACTIVOS CEDIDOS: BANCAJA*
 AUDITORES:

*CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA)

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE / SEMISUBORDINADA / SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (EUROS) (UNITARIO / N° BONOS / TOTAL)		CLASE DE INTERÉS ÍNDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S/FITCH	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A1 ES0339751002 PREFERENTE	24.09.2003	100.000,00 1.140 114.000.000,00	100.000,00 1.140 114.000.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,190 15.01/04/07/10	2,282% PROX. CUPÓN 15.04.2004 576,84 BRUTO 490,31 NETO	15.01.2005 (*) 15.01.2005 Amortización única (*)		Aaa/AAA	Aaa/AAA
A2 ES0339751010 PREFERENTE	24.09.2003	100.000,00 1.427 142.700.000,00	100.000,00 1.427 142.700.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,280 15.01/04/07/10	2,372% PROX. CUPÓN 15.04.2004 599,59 BRUTO 509,65 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Diferida "pass-through" (*)	Aaa/AAA	Aaa/AAA
A3(G) ES0339751028 PREFERENTE	24.09.2003	100.000,00 1.995 199.500.000,00	100.000,00 1.995 199.500.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,040 15.01/04/07/10	2,132% PROX. CUPÓN 15.04.2004 538,92 BRUTO 458,08 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Secuencial "pass-through" (*)	Aaa/AAA	Aaa/AAA
B ES0339751036 SEMI SUBORDINADA	24.09.2003	100.000,00 320 32.000.000,00	100.000,00 320 32.000.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,700 15.01/04/07/10	2,792% PROX. CUPÓN 15.04.2004 705,76 BRUTO 599,90 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Diferida "pass-through" (*)	A2/A	A2/A
C ES0339751044 SUBORDINADA	24.09.2003	100.000,00 118 11.800.000,00	100.000,00 118 11.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 1,500 15.01/04/07/10	3,592% PROX. CUPÓN 15.04.2004 907,98 BRUTO 771,78 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Diferida "pass-through" (*)	Baa2/BBB	Baa2/BBB
TOTALES		500.000.000,00	500.000.000,00	(*) Salvo determinadas circunstancias.					

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE				TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
				0,00%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%
				0,00%	9,19%	10,28%	11,36%	12,43%	13,49%
BONOS SERIE A1									
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	0,86	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79
	Amortización Final	fecha	09/02/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	1,54	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79
	Amortización Final	fecha	15/10/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05
BONOS SERIE A2									
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	4,96	1,97	1,85	1,75	1,66	1,58	1,51
	Amortización Final	fecha	15/03/09	20/03/06	05/02/06	30/12/05	28/11/05	29/10/05	03/10/05
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	10,80	3,54	3,29	3,04	2,79	2,79	2,54
	Amortización Final	fecha	15/01/15	15/10/07	15/07/07	15/04/07	15/01/07	15/01/07	15/10/06
BONOS SERIE A3(G)									
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	22,28	9,31	8,50	7,83	7,28	6,83	6,41
	Amortización Final	fecha	05/07/26	19/07/13	28/09/12	28/01/12	09/07/11	25/01/11	26/08/10
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	23,30	15,80	14,30	13,05	12,05	11,30	10,55
	Amortización Final	fecha	15/07/27	15/01/20	15/07/18	15/04/17	15/04/16	15/07/15	15/10/14
BONOS SERIE B									
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	21,88	9,12	8,33	7,68	7,15	6,69	6,30
	Amortización Final	fecha	11/02/26	11/05/13	27/07/12	02/12/11	22/05/11	08/12/10	16/07/10
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	23,30	15,80	14,30	13,05	12,05	11,30	10,55
	Amortización Final	fecha	15/07/27	15/01/20	15/07/18	15/04/17	15/04/16	15/07/15	15/10/14
BONOS SERIE C									
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	21,83	10,15	9,41	8,77	8,21	7,70	7,27
	Amortización Final	fecha	11/02/26	20/05/14	26/08/13	02/01/13	13/06/12	11/12/11	05/07/11
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	23,30	23,30	23,30	23,30	23,30	23,30	23,30
	Amortización Final	fecha	15/07/27	15/07/27	15/07/27	15/07/27	15/07/27	15/07/27	15/07/27

Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Activos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Activos Cedidos.
 Hipótesis de Morosidad y fallidos de los Activos Titulizados: 0%.

FTPME BANCAJA 2 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACION AL 31 DE MARZO DE 2004



ACTIVOS TITULIZADOS : PRÉSTAMOS CONCEDIDOS A EMPRESAS NO FINANCIERAS DOMICILIADAS EN ESPAÑA
(EL 100% CORRESPONDEN A PYMES)

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO		3.269	3.441
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	429.489.063,72	499.761.019,00
(EUROS)	MEDIO	131.382,40	145.237,15
	MÍNIMO	472,78	506,25
	MÁXIMO	1.652.031,25	1.741.026,17
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	3,43%	3,82%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,25%	2,58%
	MÁXIMO	7,75%	8,00%
VIDA RESIDUAL			
	MEDIA PONDERADA (MESES):	112	115
	MÍNIMA	02:04:2004	14:04:2004
	MÁXIMA	30:12:2027	30:12:2027
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR/EURIBOR 3 MESES	17,74%	18,81%
	MIBOR/EURIBOR 1 AÑO	82,26%	81,19%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
BALEARES	2,76%	2,85%
CANARIAS	2,59%	2,72%
CATALUÑA	9,09%	8,51%
MADRID	8,47%	8,73%
CASTILLA-LA MANCHA	1,35%	1,50%
COMUNIDAD VALENCIANA	42,70%	41,17%
RESTO 9 COMUNIDADES	33,05%	34,52%

CONCENTRACION SECTORIAL	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	22,09%	22,29%
COMERCIO AL POR MAYOR	8,54%	8,86%
CONSTRUCCION	8,81%	8,80%
HOSTELERIA	6,67%	6,36%
OTRAS ACTIVIDADES	5,67%	5,43%
COMERCIO AL POR MENOR	5,45%	5,34%
FABRIC. MINERALES NO METALICOS	5,25%	5,30%
ACT.RECREATIVAS, CULTURALES	2,39%	2,86%
ALIMENTACION Y BEBIDAS	2,70%	2,63%
TRANSPORTE TERRESTRE	2,36%	2,39%
FABRIC. MUEBLES	2,30%	2,16%
FABRIC. TEXTILES	1,04%	2,02%
ACT. SANITARIAS. SERV. SOCIALES	2,09%	1,86%
ACT. SERVICIOS PERSONALES	1,60%	1,77%
INDUSTRIA DE LA MADERA	1,83%	1,76%
RESTO 40 SECTORES (< 2%)	21,21%	20,17%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	1,36%	1,14%	1,08%		1,06%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	15,13%	12,86%	12,22%	0,00%	11,99%

MOROSIDAD ACTUAL (EUROS)								
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL	
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%
• Hasta 1 mes	185	180.442,46	33.420,53	213.862,99	60,52%	23.007.363,56	23.221.226,55	48,54%
• De 1 a 2 meses	40	77.310,74	16.148,18	93.458,92	26,45%	2.836.640,74	2.930.099,66	93,65%
• De 2 a 3 meses	8	29.209,00	8.671,80	37.880,80	10,72%	1.288.506,86	1.326.387,66	13,55%
• De 3 a 6 meses	2	6.075,00	2.124,21	8.199,21	2,32%	194.725,88	202.925,09	79,44%
• De 6 a 12 meses				0,00	0,00%		0,00	0,00%
• Más de 1 año				0,00	0,00%		0,00	0,00%
TOTALES	235	293.037,20	60.364,72	353.401,92	100,00%	27.327.237,04	27.680.638,96	45,37%

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)						
	ACTUAL			A LA EMISION		
		% MC			% MC	
CLASE A	91,24%	456.200.000,00	10,66%	91,24%	456.200.000,00	10,66%
SERIE A1	22,80%	114.000.000,00		22,80%	114.000.000,00	
SERIE A2	28,54%	142.700.000,00		28,54%	142.700.000,00	
SERIE A3(G)	39,90%	199.500.000,00		39,90%	199.500.000,00	
CLASE B	6,40%	32.000.000,00	4,26%	6,40%	32.000.000,00	4,26%
CLASE C	2,36%	11.800.000,00	1,90%	2,36%	11.800.000,00	1,90%
EMISION DE BONOS		500.000.000,00			500.000.000,00	
PRÉSTAMO SUBORDINADO:						
1,90%		9.500.000,00		1,90%	9.500.000,00	
AVAL ESTADO ESPAÑOL:						
SERIE A3(G):		199.500.000,00			199.500.000,00	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)			
ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. TESORERÍA	42.122.258,35	2,092%	
CTA.AMORTIZACION	38.831.807,78	2,092%	
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	2.213.123,41		
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	368.395,88		
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
PRÉSTAMO GTOS INICIALES	1.058.850,81	3,092%	-
PRÉSTAMO SUBORDINADO	9.500.000,00	3,092%	-
LINEA LIQUIDEZ A3(G)	21.000.000,00	0,000%	21.000.000,00

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

- C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
E-mail: info@eurotitulizacion.com
- Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00