

## FTPYME BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                                               | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |      |                  |      | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |      |                  |      | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |      |                  |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|-------------------------------------------------|------|------------------|------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|
|                                                                                                                                                   | Num.                 | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    | Num.                                            | %    | Importe / Amount | %    | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    |
| 01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados<br><i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>                 | 5                    | 5                                                        | 0,82 | 844.745,15       | 1,92 | 1                                               | 0,79 | 3.352,70         | 0,21 | 5                                                        | 0,84 | 841.392,45       | 1,98 |
| 03 Pesca y acuicultura<br><i>Fishing and aquiculture</i>                                                                                          | 9                    | 10                                                       | 1,64 | 1.088.685,10     | 2,47 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 10                                                       | 1,68 | 1.088.685,10     | 2,56 |
| 08 Otras industrias extractivas<br><i>Other extractive industries</i>                                                                             | 2                    | 2                                                        | 0,33 | 212.447,80       | 0,48 | 1                                               | 0,79 | 1.219,13         | 0,08 | 2                                                        | 0,34 | 211.228,67       | 0,50 |
| 10 Industria de la alimentación<br><i>Food industry</i>                                                                                           | 11                   | 11                                                       | 1,81 | 772.412,85       | 1,75 | 3                                               | 2,36 | 45.494,61        | 2,82 | 11                                                       | 1,85 | 726.918,24       | 1,71 |
| 11 Fabricación de bebidas<br><i>Drinks manufacture</i>                                                                                            | 4                    | 5                                                        | 0,82 | 249.991,05       | 0,57 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 5                                                        | 0,84 | 249.991,05       | 0,59 |
| 13 Industria textil<br><i>Textile industry</i>                                                                                                    | 7                    | 7                                                        | 1,15 | 406.987,14       | 0,92 | 3                                               | 2,36 | 91.595,73        | 5,67 | 6                                                        | 1,01 | 315.391,41       | 0,74 |
| 14 Confección de prendas de vestir<br><i>Clothing manufacture</i>                                                                                 | 3                    | 3                                                        | 0,49 | 335.974,41       | 0,76 | 1                                               | 0,79 | 1.154,98         | 0,07 | 3                                                        | 0,50 | 334.819,43       | 0,79 |
| 15 Industria del cuero y del calzado<br><i>Leather and footwear industry</i>                                                                      | 5                    | 6                                                        | 0,99 | 317.750,49       | 0,72 | 1                                               | 0,79 | 120.266,45       | 7,45 | 5                                                        | 0,84 | 197.484,04       | 0,46 |
| 16 Industria de la madera y del corcho, excepto muebles<br><i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wicker</i>              | 4                    | 4                                                        | 0,66 | 285.656,60       | 0,65 | 2                                               | 1,57 | 4.805,59         | 0,30 | 4                                                        | 0,67 | 280.851,01       | 0,66 |
| 18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabados<br><i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>                                   | 4                    | 4                                                        | 0,66 | 125.865,35       | 0,29 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 4                                                        | 0,67 | 125.865,35       | 0,30 |
| 20 Industria química<br><i>Chemical industry</i>                                                                                                  | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 33.915,26        | 0,08 | 1                                               | 0,79 | 6.841,72         | 0,42 | 1                                                        | 0,17 | 27.073,54        | 0,06 |
| 22 Fabricación de productos de caucho y plásticos<br><i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>                                  | 4                    | 4                                                        | 0,66 | 901.413,46       | 2,04 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 4                                                        | 0,67 | 901.413,46       | 2,12 |
| 23 Fabricación de otros productos minerales no metálicos<br><i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>                             | 7                    | 7                                                        | 1,15 | 381.636,44       | 0,87 | 2                                               | 1,57 | 145.781,62       | 9,03 | 7                                                        | 1,18 | 235.854,82       | 0,56 |
| 24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroalelos<br><i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>           | 2                    | 2                                                        | 0,33 | 57.308,22        | 0,13 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 2                                                        | 0,34 | 57.308,22        | 0,13 |
| 25 Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo<br><i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equipment</i> | 7                    | 7                                                        | 1,15 | 264.117,28       | 0,60 | 2                                               | 1,57 | 4.098,36         | 0,25 | 5                                                        | 0,84 | 260.018,92       | 0,61 |
| 27 Fabricación de material y equipo eléctrico<br><i>Manufacture of electric material and equipment</i>                                            | 3                    | 3                                                        | 0,49 | 292.430,62       | 0,66 | 1                                               | 0,79 | 14.159,39        | 0,88 | 3                                                        | 0,50 | 278.271,23       | 0,66 |
| 28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p.<br><i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>                            | 5                    | 6                                                        | 0,99 | 544.055,97       | 1,23 | 1                                               | 0,79 | 75.653,97        | 4,69 | 6                                                        | 1,01 | 468.402,00       | 1,10 |
| 30 Fabricación de otro material de transporte<br><i>Manufacture of other transport material</i>                                                   | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 96.360,16        | 0,22 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 1                                                        | 0,17 | 96.360,16        | 0,23 |
| 31 Fabricación de muebles<br><i>Manufacture of furniture</i>                                                                                      | 9                    | 9                                                        | 1,48 | 517.874,63       | 1,17 | 2                                               | 1,57 | 6.240,61         | 0,39 | 9                                                        | 1,51 | 511.634,02       | 1,20 |
| 35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado<br><i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>           | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 47.917,87        | 0,11 | 1                                               | 0,79 | 3.947,44         | 0,24 | 1                                                        | 0,17 | 43.970,43        | 0,10 |
| 39 Actividades de descontaminación y otros servicios<br><i>Depollution activities and other waste management services</i>                         | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 55.857,22        | 0,13 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 1                                                        | 0,17 | 55.857,22        | 0,13 |

## FTPYME BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                            | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                                                                                                | Num.                 | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 41 Construcción de edificios<br><i>Building construction</i>                                                                   | 76                   | 83                                                       | 13,63 | 4.370.739,36     | 9,91  | 29                                              | 22,83 | 170.601,69       | 10,57 | 78                                                       | 13,11 | 4.200.137,67     | 9,89  |
| 42 Ingeniería civil<br><i>Civil engineering</i>                                                                                | 1                    | 1                                                        | 0,16  | 29.778,89        | 0,07  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,17  | 29.778,89        | 0,07  |
| 43 Actividades de construcción especializada<br><i>Specialised construction activities</i>                                     | 18                   | 19                                                       | 3,12  | 1.154.059,46     | 2,62  | 4                                               | 3,15  | 117.221,30       | 7,26  | 19                                                       | 3,19  | 1.036.838,16     | 2,44  |
| 45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci<br><i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>               | 8                    | 8                                                        | 1,31  | 615.719,28       | 1,40  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 8                                                        | 1,34  | 615.719,28       | 1,45  |
| 46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc<br><i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i> | 32                   | 32                                                       | 5,25  | 2.057.260,99     | 4,67  | 5                                               | 3,94  | 457.561,99       | 28,34 | 31                                                       | 5,21  | 1.599.699,00     | 3,77  |
| 47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m<br><i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>           | 33                   | 34                                                       | 5,58  | 1.903.619,69     | 4,32  | 7                                               | 5,51  | 58.555,96        | 3,63  | 34                                                       | 5,71  | 1.845.063,73     | 4,34  |
| 49 Transporte terrestre y por tubería<br><i>Land and pipeline transport</i>                                                    | 9                    | 9                                                        | 1,48  | 465.015,73       | 1,05  | 2                                               | 1,57  | 2.288,16         | 0,14  | 9                                                        | 1,51  | 462.727,57       | 1,09  |
| 52 Almacenamiento y actividades anexas al transporte<br><i>Storage and transport-related activities</i>                        | 4                    | 4                                                        | 0,66  | 221.123,03       | 0,50  | 1                                               | 0,79  | 932,38           | 0,06  | 4                                                        | 0,67  | 220.190,65       | 0,52  |
| 53 Actividades postales y de correos<br><i>Post and mail activities</i>                                                        | 1                    | 1                                                        | 0,16  | 11.779,27        | 0,03  | 1                                               | 0,79  | 62,76            | 0,00  | 1                                                        | 0,17  | 11.716,51        | 0,03  |
| 55 Servicios de alojamiento<br><i>Accommodation services</i>                                                                   | 11                   | 14                                                       | 2,30  | 813.912,82       | 1,85  | 4                                               | 3,15  | 12.209,06        | 0,76  | 14                                                       | 2,35  | 801.703,76       | 1,89  |
| 56 Servicios de comidas y bebidas<br><i>Catering services</i>                                                                  | 27                   | 30                                                       | 4,93  | 2.179.825,30     | 4,94  | 7                                               | 5,51  | 108.466,86       | 6,72  | 29                                                       | 4,87  | 2.071.358,44     | 4,88  |
| 58 Edición<br><i>Publishing</i>                                                                                                | 1                    | 1                                                        | 0,16  | 6.979,35         | 0,02  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,17  | 6.979,35         | 0,02  |
| 59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progr<br><i>Film, video, TV program, sound recording and music publishing</i>   | 2                    | 2                                                        | 0,33  | 204.650,65       | 0,46  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,34  | 204.650,65       | 0,48  |
| 60 Actividades de programación y emisión de radio y t<br><i>Programming and radio and television broadcasting activities</i>   | 1                    | 1                                                        | 0,16  | 31.182,12        | 0,07  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,17  | 31.182,12        | 0,07  |
| 61 Telecomunicaciones<br><i>Telecommunications</i>                                                                             | 1                    | 2                                                        | 0,33  | 46.735,77        | 0,11  | 1                                               | 0,79  | 307,99           | 0,02  | 2                                                        | 0,34  | 46.427,78        | 0,11  |
| 62 Programación, consultoría y otras actividades relac<br><i>Programming, consultancy and other IT related activities</i>      | 2                    | 2                                                        | 0,33  | 29.895,30        | 0,07  | 2                                               | 1,57  | 1.975,12         | 0,12  | 2                                                        | 0,34  | 27.920,18        | 0,07  |
| 63 Servicios de información<br><i>Information services</i>                                                                     | 26                   | 28                                                       | 4,60  | 2.653.078,11     | 6,02  | 3                                               | 2,36  | 2.363,83         | 0,15  | 28                                                       | 4,71  | 2.650.714,28     | 6,24  |
| 65 Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, exce<br><i>Insurance, reinsurance and pension funds, excepting compulsor</i>     | 1                    | 1                                                        | 0,16  | 32.817,72        | 0,07  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,17  | 32.817,72        | 0,08  |
| 66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y<br><i>Supporting activities for financial services and insurance</i>   | 3                    | 3                                                        | 0,49  | 225.299,57       | 0,51  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 3                                                        | 0,50  | 225.299,57       | 0,53  |
| 68 Actividades inmobiliarias<br><i>Real estate activities</i>                                                                  | 114                  | 125                                                      | 20,53 | 12.869.019,02    | 29,18 | 23                                              | 18,11 | 103.060,74       | 6,38  | 124                                                      | 20,84 | 12.765.958,28    | 30,05 |
| 69 Actividades jurídicas y de contabilidad<br><i>Legal and accountancy activities</i>                                          | 13                   | 13                                                       | 2,13  | 901.989,15       | 2,05  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 13                                                       | 2,18  | 901.989,15       | 2,12  |

## FTPYME BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                           | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |               |                      |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |               |                     |               | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |               |                      |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                                                                                               | Num.                 | Num.                                                     | %             | Importe / Amount     | %             | Num.                                            | %             | Importe / Amount    | %             | Num.                                                     | %             | Importe / Amount     | %             |
| 70 Actividades de las sedes centrales; actividades de<br>Head office activities; consultancy and business management ac       | 6                    | 13                                                       | 2,13          | 847.345,93           | 1,92          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 13                                                       | 2,18          | 847.345,93           | 1,99          |
| 71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens<br>Technical architectural and engineering services; technical testir | 10                   | 11                                                       | 1,81          | 644.492,30           | 1,46          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 11                                                       | 1,85          | 644.492,30           | 1,52          |
| 73 Publicidad y estudios de mercado<br>Advertising and market surveys                                                         | 6                    | 6                                                        | 0,99          | 298.653,99           | 0,68          | 3                                               | 2,36          | 8.997,19            | 0,56          | 6                                                        | 1,01          | 289.656,80           | 0,68          |
| 77 Actividades de alquiler<br>Rental activities                                                                               | 2                    | 2                                                        | 0,33          | 15.537,73            | 0,04          | 1                                               | 0,79          | 158,20              | 0,01          | 1                                                        | 0,17          | 15.379,53            | 0,04          |
| 79 Actividades de agencias de viajes, operadores turís<br>Travel agency and tour operator activities, booking services and    | 3                    | 3                                                        | 0,49          | 108.539,71           | 0,25          | 1                                               | 0,79          | 2.867,05            | 0,18          | 3                                                        | 0,50          | 105.672,66           | 0,25          |
| 81 Servicios a edificios y actividades de jardinería<br>Building services and gardening activities                            | 3                    | 3                                                        | 0,49          | 112.817,66           | 0,26          | 1                                               | 0,79          | 1.496,78            | 0,09          | 2                                                        | 0,34          | 111.320,88           | 0,26          |
| 85 Educación<br>Education                                                                                                     | 7                    | 8                                                        | 1,31          | 619.580,24           | 1,41          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 8                                                        | 1,34          | 619.580,24           | 1,46          |
| 86 Actividades sanitarias<br>Health activities                                                                                | 3                    | 3                                                        | 0,49          | 186.455,55           | 0,42          | 1                                               | 0,79          | 408,80              | 0,03          | 3                                                        | 0,50          | 186.046,75           | 0,44          |
| 87 Asistencia en establecimientos residenciales<br>Residential establishment assistance                                       | 1                    | 1                                                        | 0,16          | 44.305,37            | 0,10          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 1                                                        | 0,17          | 44.305,37            | 0,10          |
| 90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos<br>Creation, artistic and show activities                               | 3                    | 3                                                        | 0,49          | 184.259,66           | 0,42          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 3                                                        | 0,50          | 184.259,66           | 0,43          |
| 93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim<br>Sport, recreational and entertainment activities                    | 4                    | 4                                                        | 0,66          | 197.410,16           | 0,45          | 1                                               | 0,79          | 1.422,53            | 0,09          | 4                                                        | 0,67          | 195.987,63           | 0,46          |
| 94 Actividades asociativas<br>Associative activities                                                                          | 17                   | 17                                                       | 2,79          | 965.712,18           | 2,19          | 3                                               | 2,36          | 6.797,35            | 0,42          | 17                                                       | 2,86          | 958.914,83           | 2,26          |
| 95 Reparación de ordenadores, efectos personales y<br>Computer, personal effect and household appliance repair                | 1                    | 1                                                        | 0,16          | 48.675,20            | 0,11          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 1                                                        | 0,17          | 48.675,20            | 0,11          |
| 96 Otros servicios personales<br>Other personal services                                                                      | 20                   | 22                                                       | 3,61          | 1.166.484,60         | 2,65          | 5                                               | 3,94          | 32.206,42           | 1,99          | 22                                                       | 3,70          | 1.134.278,18         | 2,67          |
| <b>Total :</b>                                                                                                                | <b>564</b>           | <b>609</b>                                               | <b>100,00</b> | <b>44.098.153,93</b> | <b>100,00</b> | <b>127</b>                                      | <b>100,00</b> | <b>1.614.574,46</b> | <b>100,00</b> | <b>595</b>                                               | <b>100,00</b> | <b>42.483.579,47</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>                                                                                   |                      |                                                          |               |                      |               |                                                 |               |                     |               |                                                          |               |                      |               |
| <b>Media Simple / Average :</b>                                                                                               |                      |                                                          |               | <b>72.410,76</b>     |               | <b>12.713,18</b>                                |               |                     |               | <b>71.400,97</b>                                         |               |                      |               |
| <b>Mínimo / Minimum :</b>                                                                                                     |                      |                                                          |               | <b>94,63</b>         |               | <b>5,59</b>                                     |               |                     |               | <b>224,32</b>                                            |               |                      |               |
| <b>Máximo / Maximum :</b>                                                                                                     |                      |                                                          |               | <b>1.108.481,31</b>  |               | <b>420.545,04</b>                               |               |                     |               | <b>1.108.481,31</b>                                      |               |                      |               |