

## FTPYME BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 30/11/2011

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                                               | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |      |                  |      | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |      |                  |      | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |      |                  |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|-------------------------------------------------|------|------------------|------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|
|                                                                                                                                                   | Num.                 | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    | Num.                                            | %    | Importe / Amount | %    | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    |
| 01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados<br><i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>                 | 5                    | 5                                                        | 0,79 | 869.970,59       | 1,89 | 1                                               | 0,76 | 3.352,70         | 0,20 | 5                                                        | 0,81 | 866.617,89       | 1,95 |
| 03 Pesca y acuicultura<br><i>Fishing and aquiculture</i>                                                                                          | 9                    | 10                                                       | 1,57 | 1.137.529,33     | 2,47 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 10                                                       | 1,62 | 1.137.529,33     | 2,56 |
| 08 Otras industrias extractivas<br><i>Other extractive industries</i>                                                                             | 2                    | 2                                                        | 0,31 | 213.935,94       | 0,46 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 2                                                        | 0,32 | 213.935,94       | 0,48 |
| 10 Industria de la alimentación<br><i>Food industry</i>                                                                                           | 11                   | 11                                                       | 1,73 | 798.372,14       | 1,73 | 3                                               | 2,27 | 40.078,55        | 2,42 | 11                                                       | 1,78 | 758.293,59       | 1,70 |
| 11 Fabricación de bebidas<br><i>Drinks manufacture</i>                                                                                            | 4                    | 5                                                        | 0,79 | 260.656,97       | 0,56 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 5                                                        | 0,81 | 260.656,97       | 0,59 |
| 13 Industria textil<br><i>Textile industry</i>                                                                                                    | 8                    | 8                                                        | 1,26 | 431.317,31       | 0,93 | 4                                               | 3,03 | 102.693,31       | 6,21 | 6                                                        | 0,97 | 328.624,00       | 0,74 |
| 14 Confección de prendas de vestir<br><i>Clothing manufacture</i>                                                                                 | 3                    | 3                                                        | 0,47 | 340.749,61       | 0,74 | 1                                               | 0,76 | 1.171,13         | 0,07 | 3                                                        | 0,49 | 339.578,48       | 0,76 |
| 15 Industria del cuero y del calzado<br><i>Leather and footwear industry</i>                                                                      | 5                    | 6                                                        | 0,94 | 322.754,78       | 0,70 | 1                                               | 0,76 | 120.266,45       | 7,27 | 5                                                        | 0,81 | 202.488,33       | 0,46 |
| 16 Industria de la madera y del corcho, excepto muebles<br><i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wicker</i>              | 4                    | 4                                                        | 0,63 | 292.635,45       | 0,63 | 2                                               | 1,52 | 4.483,85         | 0,27 | 4                                                        | 0,65 | 288.151,60       | 0,65 |
| 18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabados<br><i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>                                   | 4                    | 4                                                        | 0,63 | 131.156,71       | 0,28 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 4                                                        | 0,65 | 131.156,71       | 0,29 |
| 20 Industria química<br><i>Chemical industry</i>                                                                                                  | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 33.915,26        | 0,07 | 1                                               | 0,76 | 4.557,15         | 0,28 | 1                                                        | 0,16 | 29.358,11        | 0,07 |
| 22 Fabricación de productos de caucho y plásticos<br><i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>                                  | 4                    | 4                                                        | 0,63 | 929.165,54       | 2,01 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 4                                                        | 0,65 | 929.165,54       | 2,09 |
| 23 Fabricación de otros productos minerales no metálicos<br><i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>                             | 7                    | 7                                                        | 1,10 | 392.991,99       | 0,85 | 2                                               | 1,52 | 134.142,80       | 8,11 | 7                                                        | 1,13 | 258.849,19       | 0,58 |
| 24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroalelos<br><i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>           | 3                    | 3                                                        | 0,47 | 73.729,81        | 0,16 | 1                                               | 0,76 | 13.982,31        | 0,85 | 2                                                        | 0,32 | 59.747,50        | 0,13 |
| 25 Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo<br><i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equipment</i> | 7                    | 7                                                        | 1,10 | 279.961,51       | 0,61 | 3                                               | 2,27 | 8.063,53         | 0,49 | 5                                                        | 0,81 | 271.897,98       | 0,61 |
| 27 Fabricación de material y equipo eléctrico<br><i>Manufacture of electric material and equipment</i>                                            | 3                    | 3                                                        | 0,47 | 296.581,97       | 0,64 | 1                                               | 0,76 | 12.173,01        | 0,74 | 3                                                        | 0,49 | 284.408,96       | 0,64 |
| 28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p.<br><i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>                            | 6                    | 7                                                        | 1,10 | 571.738,41       | 1,24 | 2                                               | 1,52 | 82.181,34        | 4,97 | 6                                                        | 0,97 | 489.557,07       | 1,10 |
| 30 Fabricación de otro material de transporte<br><i>Manufacture of other transport material</i>                                                   | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 105.255,07       | 0,23 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 1                                                        | 0,16 | 105.255,07       | 0,24 |
| 31 Fabricación de muebles<br><i>Manufacture of furniture</i>                                                                                      | 10                   | 10                                                       | 1,57 | 556.572,64       | 1,21 | 2                                               | 1,52 | 5.928,15         | 0,36 | 10                                                       | 1,62 | 550.644,49       | 1,24 |
| 35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado<br><i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>           | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 50.698,02        | 0,11 | 1                                               | 0,76 | 4.024,79         | 0,24 | 1                                                        | 0,16 | 46.673,23        | 0,10 |
| 36 Captación, depuración y distribución de agua<br><i>Water collection, treatment and distribution</i>                                            | 1                    | 1                                                        | 0,16 | 29.027,25        | 0,06 | 0                                               | 0,00 | 0,00             | 0,00 | 1                                                        | 0,16 | 29.027,25        | 0,07 |

## FTPYME BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 30/11/2011

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                     | Deudores<br>Obligors |      |       |                  |       | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |   |                  |   | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|---|------------------|---|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                                                                                         | Num.                 | Num. | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | % | Importe / Amount | % | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 39 Actividades de descontaminación y otros servicios<br>Depollution activities and other waste management services      | 1                    | 1    | 0,16  | 58.773,56        | 0,13  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,16  | 58.773,56        | 0,13  |
| 41 Construcción de edificios<br>Building construction                                                                   | 82                   | 89   | 14,02 | 4.665.487,36     | 10,11 |                                                          |   |                  |   | 30                                              | 22,73 | 186.436,45       | 11,27 | 85                                                       | 13,75 | 4.479.050,91     | 10,07 |
| 42 Ingeniería civil<br>Civil engineering                                                                                | 1                    | 1    | 0,16  | 30.639,38        | 0,07  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,16  | 30.639,38        | 0,07  |
| 43 Actividades de construcción especializada<br>Specialised construction activities                                     | 19                   | 20   | 3,15  | 1.216.524,03     | 2,64  |                                                          |   |                  |   | 5                                               | 3,79  | 145.979,62       | 8,82  | 19                                                       | 3,07  | 1.070.544,41     | 2,41  |
| 45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci<br>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles               | 9                    | 9    | 1,42  | 640.114,02       | 1,39  |                                                          |   |                  |   | 1                                               | 0,76  | 4.184,03         | 0,25  | 8                                                        | 1,29  | 635.929,99       | 1,43  |
| 46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc<br>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic | 33                   | 33   | 5,20  | 2.201.899,83     | 4,77  |                                                          |   |                  |   | 6                                               | 4,55  | 467.304,42       | 28,25 | 32                                                       | 5,18  | 1.734.595,41     | 3,90  |
| 47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m<br>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles           | 34                   | 35   | 5,51  | 1.995.342,51     | 4,32  |                                                          |   |                  |   | 5                                               | 3,79  | 48.842,45        | 2,95  | 35                                                       | 5,66  | 1.946.500,06     | 4,38  |
| 49 Transporte terrestre y por tubería<br>Land and pipeline transport                                                    | 10                   | 10   | 1,57  | 485.876,53       | 1,05  |                                                          |   |                  |   | 2                                               | 1,52  | 1.406,95         | 0,09  | 10                                                       | 1,62  | 484.469,58       | 1,09  |
| 52 Almacenamiento y actividades anexas al transporte<br>Storage and transport-related activities                        | 4                    | 4    | 0,63  | 228.205,25       | 0,49  |                                                          |   |                  |   | 1                                               | 0,76  | 1.852,20         | 0,11  | 4                                                        | 0,65  | 226.353,05       | 0,51  |
| 53 Actividades postales y de correos<br>Post and mail activities                                                        | 1                    | 1    | 0,16  | 12.164,73        | 0,03  |                                                          |   |                  |   | 1                                               | 0,76  | 73,69            | 0,00  | 1                                                        | 0,16  | 12.091,04        | 0,03  |
| 55 Servicios de alojamiento<br>Accommodation services                                                                   | 11                   | 14   | 2,20  | 853.329,01       | 1,85  |                                                          |   |                  |   | 4                                               | 3,03  | 15.493,95        | 0,94  | 14                                                       | 2,27  | 837.835,06       | 1,88  |
| 56 Servicios de comidas y bebidas<br>Catering services                                                                  | 30                   | 33   | 5,20  | 2.342.965,30     | 5,08  |                                                          |   |                  |   | 10                                              | 7,58  | 108.902,58       | 6,58  | 32                                                       | 5,18  | 2.234.062,72     | 5,02  |
| 58 Edición<br>Publishing                                                                                                | 1                    | 1    | 0,16  | 8.231,58         | 0,02  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,16  | 8.231,58         | 0,02  |
| 59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progr<br>Film, video, TV program, sound recording and music publishing   | 2                    | 2    | 0,31  | 207.345,71       | 0,45  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,32  | 207.345,71       | 0,47  |
| 60 Actividades de programación y emisión de radio y t<br>Programming and radio and television broadcasting activities   | 1                    | 1    | 0,16  | 31.585,62        | 0,07  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,16  | 31.585,62        | 0,07  |
| 61 Telecomunicaciones<br>Telecommunications                                                                             | 1                    | 2    | 0,31  | 48.130,75        | 0,10  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,32  | 48.130,75        | 0,11  |
| 62 Programación, consultoría y otras actividades relac<br>Programming, consultancy and other IT related activities      | 2                    | 2    | 0,31  | 32.577,34        | 0,07  |                                                          |   |                  |   | 2                                               | 1,52  | 1.550,18         | 0,09  | 2                                                        | 0,32  | 31.027,16        | 0,07  |
| 63 Servicios de información<br>Information services                                                                     | 26                   | 28   | 4,41  | 2.741.858,48     | 5,94  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 28                                                       | 4,53  | 2.741.858,48     | 6,16  |
| 65 Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, exce<br>Insurance, reinsurance and pension funds, excepting compulsor     | 1                    | 1    | 0,16  | 33.088,52        | 0,07  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,16  | 33.088,52        | 0,07  |
| 66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y i<br>Supporting activities for financial services and insurance | 3                    | 3    | 0,47  | 231.850,71       | 0,50  |                                                          |   |                  |   | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 3                                                        | 0,49  | 231.850,71       | 0,52  |
| 68 Actividades inmobiliarias<br>Real estate activities                                                                  | 120                  | 131  | 20,63 | 13.393.491,78    | 29,03 |                                                          |   |                  |   | 23                                              | 17,42 | 82.435,17        | 4,98  | 131                                                      | 21,20 | 13.311.056,61    | 29,92 |

## FTPYME BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 30/11/2011

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                                  | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |               |                      |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |               |                     |               | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |               |                      |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                                                                                                      | Num.                 | Num.                                                     | %             | Importe / Amount     | %             | Num.                                            | %             | Importe / Amount    | %             | Num.                                                     | %             | Importe / Amount     | %             |
| 69 Actividades jurídicas y de contabilidad<br><i>Legal and accountancy activities</i>                                                | 14                   | 14                                                       | 2,20          | 924.010,33           | 2,00          | 2                                               | 1,52          | 1.944,04            | 0,12          | 14                                                       | 2,27          | 922.066,29           | 2,07          |
| 70 Actividades de las sedes centrales; actividades de<br><i>Head office activities; consultancy and business management ac</i>       | 6                    | 13                                                       | 2,05          | 874.234,66           | 1,89          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 13                                                       | 2,10          | 874.234,66           | 1,97          |
| 71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens<br><i>Technical architectural and engineering services; technical testir</i> | 10                   | 11                                                       | 1,73          | 655.165,08           | 1,42          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 11                                                       | 1,78          | 655.165,08           | 1,47          |
| 73 Publicidad y estudios de mercado<br><i>Advertising and market surveys</i>                                                         | 6                    | 6                                                        | 0,94          | 306.276,88           | 0,66          | 3                                               | 2,27          | 6.730,44            | 0,41          | 6                                                        | 0,97          | 299.546,44           | 0,67          |
| 77 Actividades de alquiler<br><i>Rental activities</i>                                                                               | 2                    | 2                                                        | 0,31          | 18.124,68            | 0,04          | 1                                               | 0,76          | 876,14              | 0,05          | 1                                                        | 0,16          | 17.248,54            | 0,04          |
| 79 Actividades de agencias de viajes, operadores turís<br><i>Travel agency and tour operator activities, booking services and</i>    | 3                    | 3                                                        | 0,47          | 111.019,74           | 0,24          | 1                                               | 0,76          | 953,48              | 0,06          | 3                                                        | 0,49          | 110.066,26           | 0,25          |
| 81 Servicios a edificios y actividades de jardinería<br><i>Building services and gardening activities</i>                            | 3                    | 3                                                        | 0,47          | 114.375,75           | 0,25          | 1                                               | 0,76          | 1.496,78            | 0,09          | 2                                                        | 0,32          | 112.878,97           | 0,25          |
| 85 Educación<br><i>Education</i>                                                                                                     | 7                    | 8                                                        | 1,26          | 648.146,60           | 1,40          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 8                                                        | 1,29          | 648.146,60           | 1,46          |
| 86 Actividades sanitarias<br><i>Health activities</i>                                                                                | 3                    | 3                                                        | 0,47          | 190.977,46           | 0,41          | 1                                               | 0,76          | 511,01              | 0,03          | 3                                                        | 0,49          | 190.466,45           | 0,43          |
| 87 Asistencia en establecimientos residenciales<br><i>Residential establishment assistance</i>                                       | 1                    | 1                                                        | 0,16          | 45.533,49            | 0,10          | 1                                               | 0,76          | 78,47               | 0,00          | 1                                                        | 0,16          | 45.455,02            | 0,10          |
| 90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos<br><i>Creation, artistic and show activities</i>                               | 3                    | 3                                                        | 0,47          | 187.530,54           | 0,41          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 3                                                        | 0,49          | 187.530,54           | 0,42          |
| 93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim<br><i>Sport, recreational and entertainment activities</i>                    | 4                    | 4                                                        | 0,63          | 238.462,37           | 0,52          | 1                                               | 0,76          | 2.850,80            | 0,17          | 4                                                        | 0,65          | 235.611,57           | 0,53          |
| 94 Actividades asociativas<br><i>Associative activities</i>                                                                          | 17                   | 17                                                       | 2,68          | 998.392,84           | 2,16          | 2                                               | 1,52          | 7.732,22            | 0,47          | 17                                                       | 2,75          | 990.660,62           | 2,23          |
| 95 Reparación de ordenadores, efectos personales y<br><i>Computer, personal effect and household appliance repair</i>                | 1                    | 1                                                        | 0,16          | 50.231,16            | 0,11          | 0                                               | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 1                                                        | 0,16          | 50.231,16            | 0,11          |
| 96 Otros servicios personales<br><i>Other personal services</i>                                                                      | 20                   | 22                                                       | 3,46          | 1.197.923,13         | 2,60          | 4                                               | 3,03          | 29.503,49           | 1,78          | 22                                                       | 3,56          | 1.168.419,64         | 2,63          |
| <b>Total :</b>                                                                                                                       | <b>590</b>           | <b>635</b>                                               | <b>100,00</b> | <b>46.138.603,01</b> | <b>100,00</b> | <b>132</b>                                      | <b>100,00</b> | <b>1.654.237,63</b> | <b>100,00</b> | <b>618</b>                                               | <b>100,00</b> | <b>44.484.365,38</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>                                                                                          |                      |                                                          |               |                      |               |                                                 |               |                     |               |                                                          |               |                      |               |
| <b>Media Simple / Average :</b>                                                                                                      |                      |                                                          |               | <b>72.659,22</b>     |               | <b>12.532,10</b>                                |               |                     |               | <b>71.981,17</b>                                         |               |                      |               |
| <b>Mínimo / Minimum :</b>                                                                                                            |                      |                                                          |               | <b>94,63</b>         |               | <b>55,37</b>                                    |               |                     |               | <b>212,97</b>                                            |               |                      |               |
| <b>Máximo / Maximum :</b>                                                                                                            |                      |                                                          |               | <b>1.120.749,02</b>  |               | <b>420.545,04</b>                               |               |                     |               | <b>1.120.749,02</b>                                      |               |                      |               |