

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
21/07/2008

NIF  
V85496008

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Director Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Aseguradora y Colocadora  
Serie A2 (G)  
BBVA

Entidad Suscriptora Series A1, B y C  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Aval Serie A2(G)  
Estado Español

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos            |                           |                                                    |                              |                                                       |                                                              |                                                |                                                                                    |                     |         |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| Serie<br>Código ISIN        | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y márgen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |                                                                                    | Calificación<br>S&P |         |
|                             |                           | Actual                                             | Inicial                      |                                                       |                                                              | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                                            | Actual              | Inicial |
| Serie A1<br>ES0370462006    | 24/07/2008<br>5.283       | 0,00<br>0,00%                                      | 100.000,00<br>528.300.000,00 | Variable<br>Euribor 3 M+0,350%<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic  |                                                              | 16/12/2041<br>Trimestral<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic | Amortizada                                                                         | AAA                 |         |
| Serie A2(G)<br>ES0370462014 | 24/07/2008<br>4.617       | 62.758,31<br>289.755.117,27<br>62,76%              | 100.000,00<br>461.700.000,00 | Variable<br>Euribor 3 M+0,300%<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic  | 1,8290%<br>16/12/2011<br>290,150843 Bruto<br>235,022183 Neto | 16/12/2041<br>Trimestral<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | AAA                 | AAA     |
| Serie B<br>ES0370462022     | 24/07/2008<br>715         | 100.000,00<br>71.500.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>71.500.000,00  | Variable<br>Euribor 3 M+0,600%<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic  | 2,1290%<br>16/12/2011<br>538,163889 Bruto<br>435,912750 Neto | 16/12/2041<br>Trimestral<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | BBB                 | A       |
| Serie C<br>ES0370462030     | 24/07/2008<br>385         | 100.000,00<br>38.500.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>38.500.000,00  | Variable<br>Euribor 3 M+1,100%<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic  | 2,6290%<br>16/12/2011<br>664,552778 Bruto<br>538,287750 Neto | 16/12/2041<br>Trimestral<br>16.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | BB-                 | BBB     |
| Total                       |                           | 399.755.117,27                                     | 1.100.000.000,00             |                                                       |                                                              |                                                |                                                                                    |                     |         |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |      |            |            |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie A2(G)                                                                                                                                       |                             | % TACP Mensual           |      | 0,17       | 0,34       | 0,51       | 0,69       | 0,87       | 1,06       | 1,25       | 1,44       |
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Anual equivalente |      | 2,00       | 4,00       | 6,00       | 8,00       | 10,00      | 12,00      | 14,00      | 16,00      |
|                                                                                                                                                   | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 2,11       | 1,97       | 1,85       | 1,73       | 1,64       | 1,55       | 1,47       | 1,40       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 26/10/2013 | 04/09/2013 | 20/07/2013 | 10/06/2013 | 04/05/2013 | 02/04/2013 | 04/03/2013 | 06/02/2013 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 2,11       | 1,97       | 1,85       | 1,73       | 1,64       | 1,55       | 1,47       | 1,40       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 16/09/2016 | 16/06/2016 | 16/03/2016 | 16/12/2015 | 16/09/2015 | 16/06/2015 | 16/03/2015 | 16/12/2014 |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 26/10/2013 | 04/09/2013 | 20/07/2013 | 10/06/2013 | 04/05/2013 | 02/04/2013 | 04/03/2013 | 06/02/2013 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 5,01       | 4,75       | 4,50       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 16/09/2016 | 16/06/2016 | 16/03/2016 | 16/12/2015 | 16/09/2015 | 16/06/2015 | 16/03/2015 | 16/12/2014 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 5,01       | 4,75       | 4,50       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,01       | 4,75       | 4,50       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 16/09/2016 | 16/06/2016 | 16/03/2016 | 16/12/2015 | 16/09/2015 | 16/06/2015 | 16/03/2015 | 16/12/2014 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 6,51       | 6,11       | 5,74       | 5,41       | 5,10       | 4,81       | 4,55       | 4,30       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 20/03/2018 | 24/10/2017 | 12/06/2017 | 09/02/2017 | 19/10/2016 | 07/07/2016 | 01/04/2016 | 03/01/2016 |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 8,50       | 8,01       | 7,50       | 7,01       | 6,75       | 6,25       | 6,01       | 5,75       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 16/03/2020 | 16/09/2019 | 16/03/2019 | 16/09/2018 | 16/06/2018 | 16/12/2017 | 16/09/2017 | 16/06/2017 |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 5,01       | 4,75       | 4,50       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,50       | 3,25       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 16/09/2016 | 16/06/2016 | 16/03/2016 | 16/12/2015 | 16/09/2015 | 16/06/2015 | 16/03/2015 | 16/12/2014 |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 10,35      | 9,95       | 9,54       | 9,15       | 8,76       | 8,38       | 8,01       | 7,66       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 20/01/2022 | 24/08/2021 | 30/03/2021 | 05/11/2020 | 16/06/2020 | 29/01/2020 | 16/09/2019 | 12/05/2019 |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 10,35      | 9,95       | 9,54       | 9,15       | 8,76       | 8,38       | 8,01       | 7,66       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 20/01/2022 | 24/08/2021 | 30/03/2021 | 05/11/2020 | 16/06/2020 | 29/01/2020 | 16/09/2019 | 12/05/2019 |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 10,35      | 9,95       | 9,54       | 9,15       | 8,76       | 8,38       | 8,01       | 7,66       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 20/01/2022 | 24/08/2021 | 30/03/2021 | 05/11/2020 | 16/06/2020 | 29/01/2020 | 16/09/2019 | 12/05/2019 |
|                                                                                                                                                   |                             | Vida media               | Años | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      | 26,02      |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 | 16/09/2037 |

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |        |              |                  |        |  |
|------------------------|--------|----------------|--------|--------------|------------------|--------|--|
|                        |        | Actual         |        | A la emisión |                  |        |  |
|                        |        | % MC           |        | % MC         |                  |        |  |
| Clase A                | 72,48% | 289.755.117,27 | 31,26% | 90,00%       | 990.000.000,00   | 14,60% |  |
| Serie A1               | 0,00%  | 0,00           |        | 48,03%       | 528.300.000,00   |        |  |
| Serie A2(G)            | 72,48% | 289.755.117,27 |        | 41,97%       | 461.700.000,00   |        |  |
| Serie B                | 17,89% | 71.500.000,00  | 13,37% | 6,50%        | 71.500.000,00    | 8,10%  |  |
| Serie C                | 9,63%  | 38.500.000,00  | 3,74%  | 3,50%        | 38.500.000,00    | 4,60%  |  |
| Emisión de Bonos       |        | 399.755.117,27 |        |              | 1.100.000.000,00 |        |  |
| Fondo de Reserva       | 3,74%  | 14.939.237,05  |        | 4,60%        | 50.600.000,00    |        |  |
| Aval Estado Español    |        |                |        |              |                  |        |  |
| Serie A2(G)            |        | 289.755.117,27 |        |              | 461.700.000,00   |        |  |

| Otras operaciones financieras (actual) |            |               |         |
|----------------------------------------|------------|---------------|---------|
| Activo                                 |            | Saldo         | Interés |
| Cuenta de Tesorería                    |            | 17.524.201,10 | 1,449%  |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       |            | 6.022.558,38  |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         |            | 878.822,37    |         |
| Pasivo                                 | Disponible | Saldo         | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P               |            | 50.600.000,00 | 4,172%  |
| Préstamo Subordinado C/P               |            | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |            | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |            | 0,00          |         |

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
21/07/2008

NIF  
V85496008

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Director Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Aseguradora y Colocadora  
Serie A2 (G)  
BBVA

Entidad Suscriptora Series A1, B y C  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Aval Serie A2(G)  
Estado Español

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

| General                                                                    |                |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--|
|                                                                            | Actual         | A la constitución |  |
| Número                                                                     | 2.570          | 4.403             |  |
| Principal                                                                  |                |                   |  |
| Pendiente vencimiento                                                      | 408.455.766,62 | 1.099.974.601,77  |  |
| Medio                                                                      | 158.932,20     | 249.823,89        |  |
| Mínimo                                                                     | 728,02         | 5.333,59          |  |
| Máximo                                                                     | 8.081.025,59   | 9.889.179,90      |  |
| Interés nominal                                                            |                |                   |  |
| Medio ponderado                                                            | 2,69%          | 5,51%             |  |
| Mínimo                                                                     | 1,46%          | 3,00%             |  |
| Máximo                                                                     | 11,50%         | 11,50%            |  |
| Vencimiento final                                                          |                |                   |  |
| Media ponderada (meses)                                                    | 83             | 97                |  |
| Mínimo                                                                     | 11/10/2011     | 31/03/2010        |  |
| Máximo                                                                     | 30/11/2037     | 30/11/2037        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 mes                                                      | 0,29%          | 1,51%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 2 meses                                                    | 1,82%          | 1,17%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses                                                    | 22,63%         | 21,53%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 4 meses                                                    | 0,32%          | 0,23%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 5 meses                                                    | 0,07%          | 0,12%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses                                                    | 38,31%         | 39,87%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 7 meses                                                    | 0,00%          | 0,02%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 9 meses                                                    | 0,00%          | 0,00%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 10 meses                                                   | 0,02%          | 0,02%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 11 meses                                                   | 0,03%          | 0,03%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      | 24,76%         | 22,77%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 5,70%          | 5,09%             |  |
| M. Hipotecario Bancos                                                      | 0,00%          | 0,00%             |  |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       | 0,02%          | 0,02%             |  |
| Interés Fijo                                                               | 6,03%          | 7,63%             |  |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,21%      | 0,38%           | 0,53%           | 0,48%            | 0,59%     |
| Tasa anual equivalente  | 2,52%      | 4,50%           | 6,17%           | 5,62%            | 6,88%     |

Concentración sectorial (CNAE 2009)

|                                                                                              | Actual | A la constitución |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| (C) - Industria manufacturera                                                                | 24,89% | 24,09%            |
| (G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas  | 16,28% | 15,59%            |
| (F) - Construcción                                                                           | 14,73% | 14,75%            |
| (L) - Actividades inmobiliarias                                                              | 12,57% | 12,92%            |
| (I) - Hostelería                                                                             | 7,94%  | 7,15%             |
| (H) - Transporte y almacenamiento                                                            | 5,15%  | 4,97%             |
| (M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas                                      | 1,85%  | 3,61%             |
| (N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares                                     | 3,09%  | 2,99%             |
| (A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca                                           | 3,51%  | 2,93%             |
| (J) - Información y comunicaciones                                                           | 2,13%  | 2,69%             |
| (Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales                                         | 1,78%  | 1,57%             |
| (S) - Otros servicios                                                                        | 1,60%  | 1,54%             |
| (D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado                       | 2,28%  | 1,38%             |
| (K) - Actividades financieras y de seguros                                                   | 0,38%  | 1,34%             |
| (R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento                               | 0,92%  | 1,30%             |
| (B) - Industrias extractivas                                                                 | 0,37%  | 0,69%             |
| (E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación | 0,24%  | 0,29%             |
| (P) - Educación                                                                              | 0,27%  | 0,19%             |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la constitución |
|----------------------|--------|-------------------|
| Andalucía            | 16,58% | 16,28%            |
| Aragón               | 4,03%  | 3,04%             |
| Asturias             | 2,20%  | 2,53%             |
| Canarias             | 5,23%  | 6,77%             |
| Cantabria            | 1,37%  | 0,91%             |
| Castilla y León      | 6,25%  | 6,34%             |
| Castilla-La Mancha   | 2,88%  | 2,74%             |
| Cataluña             | 14,66% | 14,31%            |
| Ceuta                | 0,04%  | 0,09%             |
| Comunidad Valenciana | 13,45% | 12,88%            |
| Extremadura          | 1,12%  | 1,20%             |
| Galicia              | 2,02%  | 2,64%             |
| Islas Baleares       | 4,55%  | 2,63%             |
| La Rioja             | 0,99%  | 1,07%             |
| Madrid               | 12,59% | 15,41%            |
| Melilla              | 0,03%  | 0,03%             |
| Murcia               | 3,06%  | 2,60%             |
| Navarra              | 1,89%  | 1,81%             |
| País Vasco           | 7,10%  | 6,73%             |

| Morosidad actual     |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |
|----------------------|-------------------|------------------------|--------------|------------|---------------|--------|---------------------------|----------------|--------|
| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |              |            |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total    |        |
|                      |                   | Principal              | Intereses    | Otros      | Total         | %      |                           |                | %      |
| Impagados            |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |
| De > 0 a ≤ 1 Mes     | 248               | 1.009.267,60           | 115.478,10   | 25.201,29  | 1.149.946,99  | 4,39   | 38.103.280,01             | 39.253.227,00  | 37,23  |
| De > 1 a ≤ 2 Meses   | 74                | 605.479,58             | 69.018,94    | 249,01     | 674.747,53    | 2,58   | 11.934.973,96             | 12.609.721,49  | 11,96  |
| De > 2 a ≤ 3 Meses   | 31                | 190.881,72             | 10.981,29    | 0,00       | 201.863,01    | 0,77   | 2.087.074,80              | 2.288.937,81   | 2,17   |
| De > 3 a ≤ 6 Meses   | 30                | 333.832,97             | 47.062,16    | 7.859,97   | 388.755,10    | 1,48   | 3.330.492,90              | 3.719.248,00   | 3,53   |
| De > 6 a < 12 Meses  | 44                | 887.356,04             | 117.434,52   | 36.502,07  | 1.041.292,63  | 3,97   | 4.639.899,52              | 5.681.192,15   | 5,39   |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 50                | 1.580.031,49           | 218.909,35   | 31.381,81  | 1.830.322,65  | 6,99   | 5.403.488,74              | 7.233.811,39   | 6,86   |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 48                | 1.600.512,93           | 203.030,87   | 44.181,38  | 1.847.725,18  | 7,05   | 3.189.811,47              | 5.037.536,65   | 4,78   |
| De ≥ 2 Años          | 207               | 16.554.427,65          | 2.057.294,25 | 452.585,75 | 19.064.307,65 | 72,77  | 10.545.360,68             | 29.609.668,33  | 28,08  |
| Subtotal             | 732               | 22.761.789,98          | 2.839.209,48 | 597.961,28 | 26.198.960,74 | 100,00 | 79.234.382,08             | 105.433.342,82 | 100,00 |
| Dudosos (subjetivos) |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |
|                      | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00       | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00           | 0,00   |
| Subtotal             | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00       | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00           | 0,00   |
| Total                | 732               | 22.761.789,98          | 2.839.209,48 | 597.961,28 | 26.198.960,74 |        | 79.234.382,08             | 105.433.342,82 |        |