

BBVA-7 FTGENCAT Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/02/2008

NIF
V85350304
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
Bolsa de Valores de Barcelona

Registro Contable Bonos
SCLBarna

Cuenta Tesorería
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Aval Serie A2(G)
Generalidad de Cataluña

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Auditores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0370461008	14/02/2008 1.120	38.259,78 42.850.953,60 38,26%	100.000,00 112.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1540% 21/10/2009 112,832342 Bruto 92,522520 Neto	21/07/2040 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	21/10/2009 "Pass-Through"	AAA	AAA
Serie A2(G) ES0370461016	14/02/2008 1.123	83.798,11 94.105.277,53 83,80%	100.000,00 112.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,100% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0540% 21/10/2009 225,714865 Bruto 185,086189 Neto	21/07/2040 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA	AAA
Serie B ES0370461024	14/02/2008 119	100.000,00 11.900.000,00 100,00%	100.000,00 11.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,350% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3040% 21/10/2009 333,244444 Bruto 273,260444 Neto	21/07/2040 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A	A
Serie C ES0370461032	14/02/2008 138	100.000,00 13.800.000,00 100,00%	100.000,00 13.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8040% 21/10/2009 461,022222 Bruto 378,038222 Neto	21/07/2040 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB-	BBB-
Total		162.656.231,13	250.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,51	0,49	0,47	0,45	0,44	0,42	0,41	0,39
		Amort. final	Años	03/05/2010	24/02/2010	18/02/2010	02/12/2010	02/06/2010	02/01/2010	26/01/2010	21/01/2010
		Fecha	Años	1,14	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,51	0,49	0,47	0,45	0,44	0,42	0,41	0,39
		Amort. final	Años	03/05/2010	24/02/2010	18/02/2010	02/12/2010	02/06/2010	02/01/2010	26/01/2010	21/01/2010
		Fecha	Años	1,14	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,65	3,41	3,23	3,01	2,86	2,71	2,58	2,45
		Amort. final	Años	26/04/2013	25/01/2013	20/11/2012	09/02/2012	07/08/2012	17/05/2012	29/03/2012	02/12/2012
		Fecha	Años	6,39	5,89	5,64	5,14	4,89	4,64	4,39	4,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,33	4,07	3,83	3,62	3,42	3,25	3,08	2,94
		Amort. final	Años	28/12/2013	24/09/2013	30/06/2013	04/12/2013	31/01/2013	27/11/2012	29/09/2012	08/06/2012
		Fecha	Años	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,51	3,27	3,10	2,90	2,75	2,62	2,49	2,36
		Amort. final	Años	03/05/2013	12/08/2012	10/06/2012	23/07/2012	31/05/2012	04/11/2012	24/02/2012	01/10/2012
		Fecha	Años	6,39	5,89	5,64	5,14	4,89	4,64	4,39	4,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,15	3,90	3,68	3,48	3,29	3,12	2,96	2,82
		Amort. final	Años	24/10/2013	25/07/2013	05/04/2013	19/02/2013	14/12/2012	10/12/2012	16/08/2012	24/06/2012
		Fecha	Años	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,51	3,27	3,10	2,90	2,75	2,62	2,49	2,36
		Amort. final	Años	03/05/2013	12/08/2012	10/06/2012	23/07/2012	31/05/2012	04/11/2012	24/02/2012	01/10/2012
		Fecha	Años	6,39	5,89	5,64	5,14	4,89	4,64	4,39	4,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,15	3,90	3,68	3,48	3,29	3,12	2,96	2,82
		Amort. final	Años	24/10/2013	25/07/2013	05/04/2013	19/02/2013	14/12/2012	10/12/2012	16/08/2012	24/06/2012
		Fecha	Años	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90	22,90

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	84,20%	136.956.231,13	20,40%	89,72%	224.300.000,00
Serie A1	26,34%	42.850.953,60		44,80%	112.000.000,00
Serie A2(G)	57,86%	94.105.277,53		44,92%	112.300.000,00
Serie B	7,32%	11.900.000,00	13,08%	4,76%	11.900.000,00
Serie C	8,48%	13.800.000,00	4,60%	5,52%	13.800.000,00
Emisión de Bonos		162.656.231,13			250.000.000,00
Fondo de Reserva	4,60%	7.489.987,06		3,50%	8.750.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		13.896.962,05	0,866%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.192.964,85	
Ints. cobrados ptes de ingreso		215.510,80	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado		8.750.000,00	3,772%
Préstamo Gastos Iniciales		151.791,10	2,772%

BBVA-7 FTGENCAT Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/02/2008

NIF
V85350304

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
Bolsa de Valores de Barcelona

Registro Contable Bonos
SCLBarna

Cuenta Tesorería
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Aval Serie A2(G)
Generalidad de Cataluña

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	905	1.077	
Principal			
Pendiente vencimiento	153.397.295,00	250.009.788,97	
Medio	169.499,77	232.135,37	
Mínimo	372,83	745,16	
Máximo	2.796.894,29	3.754.435,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,62%	5,34%	
Mínimo	0,96%	3,32%	
Máximo	8,29%	9,57%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	80	87	
Mínimo	09/09/2009	23/02/2008	
Máximo	31/05/2032	31/05/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	2,08%	2,57%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,65%	0,51%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	29,45%	33,21%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,02%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	38,32%	34,52%	
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	8,67%	10,58%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	10,15%	8,09%	
M. Hipotecario Bancos	0,14%	0,10%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,53%	0,36%	
Interés Fijo	9,99%	10,03%	

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	37,38%	32,87%
(D) - Industria manufacturera	29,65%	28,82%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	14,22%	16,08%
(F) - Construcción	6,53%	6,21%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,34%	5,34%
(H) - Hostelería	2,37%	4,10%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	3,63%	3,83%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,70%	1,42%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,87%	1,03%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,15%	0,15%
(M) - Educación	0,09%	0,09%
(C) - Industrias extractivas	0,07%	0,05%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,62%	0,32%	0,35%	0,38%	0,43%
Tasa anual equivalente	7,18%	3,72%	4,09%	4,44%	5,01%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Cataluña	100,00%	100,00%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤1 Mes	59	123.346,66	29.220,81	150,84	152.718,31	4,69	8.545.585,19	8.698.303,50	34,90
De > 1 a ≤2 Meses	21	1.159.840,91	79.825,09	0,00	1.239.666,00	38,10	2.906.772,44	4.146.438,44	16,64
De > 2 a ≤3 Meses	14	116.471,82	13.675,23	0,00	130.147,05	4,00	1.064.855,16	1.195.002,21	4,80
De > 3 a ≤6 Meses	18	433.145,80	79.609,37	1.163,98	513.919,15	15,79	3.738.597,27	4.252.516,42	17,06
De > 6 a < 12 Meses	21	369.603,70	38.230,83	3.294,70	411.129,23	12,63	1.015.721,31	1.426.850,54	5,73
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	500.688,02	277.168,09	6.793,19	784.649,30	24,11	4.362.354,24	5.147.003,54	20,85
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	16.403,08	3.202,18	2.155,19	21.760,45	0,67	32.827,79	54.588,24	0,22
Subtotal	150	2.719.499,99	520.931,60	13.557,90	3.253.989,49	100,00	21.666.713,40	24.920.702,89	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	150	2.719.499,99	520.931,60	13.557,90	3.253.989,49		21.666.713,40	24.920.702,89	