

BBVA-7 FTGENCAT Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/02/2008

NIF  
G85350304  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
Bolsa de Valores de Barcelona

Registro Contable Bonos  
SCLBarna

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Constitución  
BBVA

Aval Serie A2(G)  
Estado Español

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos          |                           |                                                    |                              |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                     |         |
|---------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| Serie<br>Código ISIN      | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y márgen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                                 | Amortización                                   |                                                                                    | Calificación<br>S&P |         |
|                           |                           | Actual                                             | Inicial                      |                                                       |                                                                  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                                            | Actual              | Inicial |
| Serie A1<br>ES0370461008  | 11/02/2008<br>1.120       | 79.407,40<br>88.936.288,00<br>79,41%               | 100.000,00<br>112.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,200%<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct   | 5,1580%<br>21/10/2008<br>1.046,713055 Bruto<br>858,304705 Neto   | 21/07/2040<br>Trimestral<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct | 21/10/2008<br>"Pass-Through"                                                       | AAA                 | AAA     |
| Serie A2G<br>ES0370461016 | 11/02/2008<br>1.123       | 100.000,00<br>112.300.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>112.300.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,100%<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct   | 5,0580%<br>21/10/2008<br>1.292,600000 Bruto<br>1.059,932000 Neto | 21/07/2040<br>Trimestral<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | AAA                 | AAA     |
| Serie B<br>ES0370461024   | 11/02/2008<br>119         | 100.000,00<br>11.900.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>11.900.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+0,350%<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct   | 5,3080%<br>21/10/2008<br>1.356,488889 Bruto<br>1.112,320889 Neto | 21/07/2040<br>Trimestral<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | A                   | A       |
| Serie C<br>ES0370461032   | 11/02/2008<br>138         | 100.000,00<br>13.800.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>13.800.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+0,850%<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct   | 5,8080%<br>21/10/2008<br>1.484,266667 Bruto<br>1.217,098667 Neto | 21/07/2040<br>Trimestral<br>21.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | BBB-                | BBB-    |
| Total                     |                           | 226.936.288,00                                     | 250.000.000,00               |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                     |         |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |      |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Mensual           |      | 0,17       | 0,34       | 0,51       | 0,69       | 0,87       | 1,06       | 1,25       | 1,44       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Anual equivalente |      | 2,00       | 4,00       | 6,00       | 8,00       | 10,00      | 12,00      | 14,00      | 16,00      |  |
| Serie A1                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 0,91       | 0,86       | 0,81       | 0,77       | 0,73       | 0,70       | 0,67       | 0,64       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 28/06/2009 | 06/08/2009 | 22/05/2009 | 05/07/2009 | 24/04/2009 | 04/12/2009 | 31/03/2009 | 22/03/2009 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 1,97       | 1,72       | 1,72       | 1,48       | 1,48       | 1,48       | 1,22       | 1,22       |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 0,91       | 0,86       | 0,81       | 0,77       | 0,73       | 0,70       | 0,67       | 0,64       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 28/06/2009 | 06/08/2009 | 22/05/2009 | 05/07/2009 | 24/04/2009 | 04/12/2009 | 31/03/2009 | 22/03/2009 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 1,97       | 1,72       | 1,72       | 1,48       | 1,48       | 1,48       | 1,22       | 1,22       |  |
| Serie A2G                                                                                                                                         | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 4,72       | 4,42       | 4,10       | 3,84       | 3,60       | 3,42       | 3,26       | 3,10       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 20/04/2013 | 30/12/2012 | 09/03/2012 | 06/02/2012 | 03/05/2012 | 31/12/2011 | 11/01/2011 | 09/04/2011 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 8,23       | 7,73       | 6,98       | 6,48       | 5,98       | 5,73       | 5,48       | 5,23       |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,24       | 4,92       | 4,62       | 4,35       | 4,11       | 3,89       | 3,69       | 3,50       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 26/10/2013 | 29/06/2013 | 13/03/2013 | 12/06/2012 | 09/07/2012 | 19/06/2012 | 04/06/2012 | 28/01/2012 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      |  |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,07       | 4,74       | 4,39       | 4,12       | 3,86       | 3,67       | 3,49       | 3,32       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/08/2013 | 27/04/2013 | 19/12/2012 | 09/10/2012 | 06/08/2012 | 30/03/2012 | 26/01/2012 | 24/11/2011 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 8,23       | 7,73       | 6,98       | 6,48       | 5,98       | 5,73       | 5,48       | 5,23       |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,66       | 5,31       | 4,98       | 4,70       | 4,43       | 4,19       | 3,98       | 3,77       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 27/03/2014 | 18/11/2013 | 24/07/2013 | 04/10/2013 | 01/04/2013 | 10/08/2012 | 21/07/2012 | 05/08/2012 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      |  |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,07       | 4,74       | 4,39       | 4,12       | 3,86       | 3,67       | 3,49       | 3,32       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/08/2013 | 27/04/2013 | 19/12/2012 | 09/10/2012 | 06/08/2012 | 30/03/2012 | 26/01/2012 | 24/11/2011 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 8,23       | 7,73       | 6,98       | 6,48       | 5,98       | 5,73       | 5,48       | 5,23       |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,66       | 5,31       | 4,98       | 4,70       | 4,43       | 4,19       | 3,98       | 3,77       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 27/03/2014 | 18/11/2013 | 24/07/2013 | 04/10/2013 | 01/04/2013 | 10/08/2012 | 21/07/2012 | 05/08/2012 |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      | 23,99      |  |

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |        |              |                |
|------------------------|--------|----------------|--------|--------------|----------------|
|                        |        | Actual         | % MC   | A la emisión | % MC           |
| Clase A                | 88,68% | 201.236.288,00 | 15,18% | 89,72%       | 224.300.000,00 |
| Serie A1               | 39,19% | 88.936.288,00  |        | 44,80%       | 112.000.000,00 |
| Serie A2G              | 49,49% | 112.300.000,00 |        | 44,92%       | 112.300.000,00 |
| Serie B                | 5,24%  | 11.900.000,00  | 9,94%  | 4,76%        | 11.900.000,00  |
| Serie C                | 6,08%  | 13.800.000,00  | 3,86%  | 5,52%        | 13.800.000,00  |
| Emisión de Bonos       |        | 226.936.288,00 |        |              | 250.000.000,00 |
| Fondo de Reserva       | 3,86%  | 8.750.000,00   |        | 0,00%        | 0,00           |

| Otras operaciones financieras (actual) |               |              |         |
|----------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Activo                                 | Saldo         | Interés      |         |
| Cuenta de Tesorería                    | 17.056.207,59 | 4,939%       |         |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 2.081.587,78  |              |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 634.900,45    |              |         |
| Pasivo                                 | Disponible    | Saldo        | Interés |
| Préstamo Subordinado                   | 0,00          | 8.750.000,00 | 7,958%  |
| Préstamo Gastos Iniciales              |               | 261.268,51   | 6,958%  |

Información adicional

BBVA-7 FTGENCAT Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/07/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/02/2008

NIF  
G85350304

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
Bolsa de Valores de Barcelona

Registro Contable Bonos  
SCLBarna

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Constitución  
BBVA

Aval Serie A2(G)  
Estado Español

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

| General                                                                    |                |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--|
|                                                                            | Actual         | A la constitución |  |
| Número                                                                     | 1.042          | 1.077             |  |
| Principal                                                                  |                |                   |  |
| Pendiente vencimiento                                                      | 216.403.371,71 | 250.009.788,97    |  |
| Medio                                                                      | 207.680,78     | 232.135,37        |  |
| Mínimo                                                                     | 1.142,57       | 745,16            |  |
| Máximo                                                                     | 3.678.609,84   | 3.754.435,56      |  |
| Interés nominal                                                            |                |                   |  |
| Medio ponderado                                                            | 5,48%          | 5,34%             |  |
| Mínimo                                                                     | 1,35%          | 3,32%             |  |
| Máximo                                                                     | 9,57%          | 9,57%             |  |
| Vencimiento final                                                          |                |                   |  |
| Media ponderada (meses)                                                    | 83             | 87                |  |
| Mínimo                                                                     | 01/08/2008     | 23/02/2008        |  |
| Máximo                                                                     | 31/05/2032     | 31/05/2032        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 mes                                                      | 2,48%          | 2,57%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 2 meses                                                    | 0,53%          | 0,51%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses                                                    | 30,16%         | 33,21%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 4 meses                                                    | 0,02%          | 0,01%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 5 meses                                                    | 0,00%          | 0,00%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses                                                    | 36,19%         | 34,52%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 7 meses                                                    | 0,01%          | 0,01%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      | 11,01%         | 10,58%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 8,85%          | 8,09%             |  |
| M. Hipotecario Bancos                                                      | 0,11%          | 0,10%             |  |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       | 0,40%          | 0,36%             |  |
| Interés Fijo                                                               | 10,24%         | 10,03%            |  |

| Concentración sectorial (CNAE)                                                                                          |        |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
|                                                                                                                         | Actual | A la constitución |
| (K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales                                                  | 35,20% | 32,87%            |
| (D) - Industria manufacturera                                                                                           | 29,52% | 28,82%            |
| (G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico | 13,75% | 16,08%            |
| (F) - Construcción                                                                                                      | 6,58%  | 6,21%             |
| (I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones                                                                       | 5,09%  | 5,34%             |
| (H) - Hostelería                                                                                                        | 3,35%  | 4,10%             |
| (O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales                          | 3,86%  | 3,83%             |
| (A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura                                                                       | 1,51%  | 1,42%             |
| (N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social                                                            | 0,84%  | 1,03%             |
| (E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua                                                        | 0,15%  | 0,15%             |
| (M) - Educación                                                                                                         | 0,09%  | 0,09%             |
| (C) - Industrias extractivas                                                                                            | 0,06%  | 0,05%             |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,65%      | 0,32%           | 0,58%           |                  | 0,58%     |
| Tasa anual equivalente  | 7,51%      | 3,77%           | 6,76%           |                  | 6,76%     |

| Distribución geográfica |         |                   |
|-------------------------|---------|-------------------|
|                         | Actual  | A la constitución |
| Cataluña                | 100,00% | 100,00%           |

| Morosidad actual            |                   |                        |            |        |            |        |                           |               |        |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|------------|--------|------------|--------|---------------------------|---------------|--------|
| Antigüedad                  | Número de activos | Deuda vencida impagada |            |        |            |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total   |        |
|                             |                   | Principal              | Intereses  | Otros  | Total      | %      |                           |               | %      |
| <i>Impagados</i>            |                   |                        |            |        |            |        |                           |               |        |
| De > 0 a ≤ 1 Mes            | 80                | 237.424,43             | 98.526,13  | 0,00   | 335.950,56 | 68,37  | 15.614.564,97             | 15.950.515,53 | 85,06  |
| De > 1 a ≤ 2 Mes            | 11                | 72.265,41              | 16.919,33  | 0,00   | 89.184,74  | 18,15  | 1.428.706,34              | 1.517.891,08  | 8,09   |
| De > 2 a ≤ 3 Mes            | 5                 | 13.998,22              | 2.056,94   | 0,00   | 16.055,16  | 3,27   | 134.842,50                | 150.897,66    | 0,80   |
| De > 3 a ≤ 6 Mes            | 7                 | 21.287,67              | 28.598,81  | 307,23 | 50.193,71  | 10,21  | 1.082.016,04              | 1.132.209,75  | 6,04   |
| Subtotal                    | 103               | 344.975,73             | 146.101,21 | 307,23 | 491.384,17 | 100,00 | 18.260.129,85             | 18.751.514,02 | 100,00 |
| <i>Dudosos (subjetivos)</i> |                   |                        |            |        |            |        |                           |               |        |
|                             | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00   | 0,00       | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Subtotal                    | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00   | 0,00       | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Total                       | 103               | 344.975,73             | 146.101,21 | 307,23 | 491.384,17 |        | 18.260.129,85             | 18.751.514,02 |        |

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional