

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **24.09.2018**
Actual / Current **18.09.2018**
Precedente / Preceding **22.06.2018**
Precedente / Preceding **11.06.2007**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual 18.09.2018	50.890.375,48		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <12 meses) (>3 and <12 months)	Actual 18.09.2018	37.178,61	% (b / e)	0,247%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 18.09.2018	14.994.847,80		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(≥ 12 meses) (≥12 months)	Actual 18.09.2018	35.858.349,07		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>	(<12 meses) (<12 months)	Actual 18.09.2018	15.032.026,41	% (e / g)	1,00%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans</i>		Actual 18.09.2018	94.729.015,88	% (f / g)	6,31%
g	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>		Initial 11.06.2007	1.500.101.248,97		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A1 <i>Outstanding Principal Balance Series A1</i>	Precedente 22.06.2018	0,00		
A	Saldo Principal Pendiente Serie A2(G) <i>Outstanding Principal Balance Series A2(G)</i>	Precedente 22.06.2018	0,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 22.06.2018	0,00	% (B / D)	0,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente 22.06.2018	31.685.046,76	% (C / D)	100,000%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>	Precedente 22.06.2018	31.685.046,76		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 22.06.2018	21.300.000,00		
j	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 22.06.2018	0,00	(j - i)	-21.300.000,00
k	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current 24.09.2018	21.300.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current 24.09.2018	0,00	(l - k)	-21.300.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

NO PROCEDE

2.2 Amortización a Prorrata Series B/C
Pro Rata Amortisation of Series B/C

NO PROCEDE

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	24.09.2018	(l - k)	= 0,00	-21.300.000,00	N
(ii)	18.09.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	1,00%	N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / <i>Serie B: particular conditions (*)</i>					N
(i)	18.09.2018	% (B / D)	≥ 6,707%	0,00%	N
(ii)	18.09.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,247%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / <i>Serie C: particular conditions (*)</i>					S/Y
(i)	18.09.2018	% (C / D)	≥ 4,307%	100,00%	S/Y
(ii)	18.09.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,247%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**
Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	18.09.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,247%	N
(ii)	24.09.2018	(l - k)	< 0,00	-21.300.000,00	S/Y
(iii)	24.09.2018	11.06.2007	años/years < 3,00	11,30	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------------------	--

18.09.2018 % (a / g) < 10,00% 3,39% S/Y

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/el>

info@eurotitulizacion.com