

BBVA-5 FTPYME FTA

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.06.2018
Actual / Current 11.06.2018
Precedente / Preceding 15.03.2018
23.10.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		
	Current		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual	33.288.087,69
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <12 meses) (~3 and <12 months)	Actual	11.06.2018 0,00
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual	11.06.2018 11.878.174,86
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥12 meses) (≥12 months)	Actual	11.06.2018 21.409.912,83
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<12 meses) (<12 months)	Actual	11.06.2018 11.878.174,86
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual	11.06.2018 81.070.729,51
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	23.10.2006 1.900.021.591,89
h Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Precedente	15.06.2018 1.059.742,14
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C		Precedente	15.06.2018 1.059.742,14
j Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Precedente	15.06.2018 0,00

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente	15.03.2018	0,00
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	15.03.2018	0,00
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	15.03.2018	12.937.917,00
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente	15.03.2018	12.937.917,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

k Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.03.2018	29.450.000,00		
l Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.03.2018	1.604.146,66	(l - k)	-27.845.853,34
m Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Actual / Current	15.06.2018	29.450.000,00		
n Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Actual / Current	15.06.2018	2.678.235,26	(n - m)	-26.771.764,74

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie C / Series C Dudosos Acumulados

NO PROCEDE

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

- (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso
- (ii) No dotacion
- (iii) Transcurridos 2 años

15.06.2018	% D- (D-e)	> 3,10%	118,67%	S/Y
11.06.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,000%	N
11.06.2018	(n-m)	< 0,00	-26.771.764,74	S/Y
15.06.2018	23.10.2006	años/years < 2,00	11,65	N

(*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

2.3 Amortización de Bonos

Serie C

15.06.2018 570 1.859,19 1.059.738,30

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	---

15.06.2018 % (a / g) < 10,00% 1,75% S/Y

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@edt-sg.com