

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.12.2017
Actual / Current 11.12.2017
Precedente / Preceding 15.09.2017
23.10.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
	Actual		37.059.726,96
	Current		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios (b + c + d)	Actual		
Outstanding Balance Mortgage Loans	Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) (>3 y <12 meses)	Actual	11.12.2017	156.791,27
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Current		
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) (<3 meses)	Actual	11.12.2017	14.010.723,96
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Current		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos (>12 meses)	Actual	11.12.2017	22.892.211,73
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Current		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos (<12 meses)	Actual	11.12.2017	14.167.515,23
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Current		
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos (<12 meses)	Actual	11.12.2017	81.012.010,71
Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Current		
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	Initial	23.10.2006	1.900.021.591,89
Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial		
h Retención para Amortización de las Series A, B y C	Actual	15.12.2017	1.988.707,27
Series A, B & C Amortisation Withholding			
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C	Actual	15.12.2017	1.988.707,27
Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C			
j Déficit de Amortización	Actual	15.12.2017	0,00
Amortisation Deficiency			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A	Actual	15.12.2017	0,00
Outstanding Principal Balance Series A	Current		
B Saldo Principal Pendiente Serie B	Actual	15.12.2017	0,00
Outstanding Principal Balance Series B	Currently		
C Saldo Principal Pendiente Serie C	Actual	15.12.2017	16.156.222,50
Outstanding Principal Balance Series C	Currently		
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos	Actual	15.12.2017	16.156.222,50
Outstanding Principal Balance Bond Issue	Current		

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses/ Data: Interest Cash Reserve

k Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.09.2017	29.450.000,00
l Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.09.2017	0,00
m Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2017	29.450.000,00
n Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Actual / Current	15.12.2017	504.460,52

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie C / Series C Dudosos Acumulados

NO PROCEDE

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso

(ii) No dotación

(iii) Transcurridos 2 años

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

2.3 Amortización de Bonos

Series C

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

15.12.2017	% D- (D-e)	> 3,10%	97,12%	S/Y
11.12.2017	% (b / e)	> 1,00%	1,107%	S/Y
11.12.2017	(n-m)	< 0,00	-28.945.539,48	S/Y
15.12.2017	23.10.2006	años/years < 2,00	11,15	N

Fecha datos	Disparador	Condición /Condition	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

15.12.2017	% (a / g)	< 10,00%	1,95%	S/Y
------------	-----------	----------	-------	-----

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com