

# BBVA-5 FTPYME Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/10/2006

NIF  
G84859644  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

Dresdner Kleinwort  
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

Dresdner Kleinwort  
JPMorgan  
Banc of America  
Calyon

Ixix Corporate & Investment Bank  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Aval Serie A3(G)  
Estado Español

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Constitución  
BBVA

Aval Serie C  
FEI / EIF

Entidad Suscriptora Serie A2  
BEI

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's / S&P	Actual
Serie A1 ES0370459002	26/10/2006 14.728	62.994,87 927.788.445,36 62,99%	100.000,00 1.472.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0680% 17/03/2008 807,013281 Bruto 661,750890 Neto	15/03/2039 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/03/2008 "Pass-Through"	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie A2 ES0370459010	26/10/2006 2.000	100.000,00 200.000.000,00 100,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,015% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9330% 17/03/2008 1.246,952778 Bruto 1.022,501278 Neto	15/06/2012 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2009 Predeterminada	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie A3 (G) ES0370459028	26/10/2006 1.303	100.000,00 130.300.000,00 100,00%	100.000,00 130.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9580% 17/03/2008 1.253,272222 Bruto 1.027,683222 Neto	15/03/2039 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie B ES0370459036	26/10/2006 399	100.000,00 39.900.000,00 100,00%	100.000,00 39.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1480% 17/03/2008 1.301,300000 Bruto 1.067,066000 Neto	15/03/2039 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	AA A2 AA-	AA A2 AA-
Serie C ES0370459044	26/10/2006 570	100.000,00 57.000.000,00 100,00%	100.000,00 57.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9980% 17/03/2008 1.263,383333 Bruto 1.035,974333 Neto	15/03/2039 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Total		1.354.988.445,36	1.900.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
			% TACP Anual equivalente								
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Años Fecha	2,10 02/03/2010	1,95 12/12/2009	1,82 25/10/2009	1,70 09/12/2009	1,59 08/02/2009	1,49 25/06/2009	1,39 22/05/2009	1,31 21/04/2009	
	Amort. final	Años Fecha	5,72 16/09/2013	5,47 17/06/2013	5,21 15/03/2013	4,97 17/12/2012	4,72 17/09/2012	4,46 15/06/2012	4,21 15/03/2012	3,96 15/12/2011	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	2,12 02/10/2010	1,97 18/12/2009	1,83 29/10/2009	1,71 15/09/2009	1,60 08/06/2009	1,50 29/06/2009	1,40 25/05/2009	1,31 22/04/2009	
	Amort. final	Años Fecha	6,71 15/09/2014	6,21 15/03/2014	5,71 15/09/2013	5,46 15/06/2013	5,21 15/03/2013	4,96 15/12/2012	4,71 15/09/2012	4,46 15/06/2012	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años Fecha	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	
	Amort. final	Años Fecha	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/03/2012	4,46 15/12/2011	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	2,79 14/10/2010	
	Amort. final	Años Fecha	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	4,46 15/06/2012	
Serie A3 (G)	Con amortización opcional *	Años Fecha	5,71 15/09/2013	5,46 15/06/2013	5,21 15/03/2013	4,96 15/12/2012	4,71 15/09/2012	4,46 15/06/2012	4,21 15/03/2012	3,96 15/12/2011	
	Amort. final	Años Fecha	5,72 16/09/2013	5,47 17/06/2013	5,21 15/03/2013	4,97 17/12/2012	4,72 17/09/2012	4,46 15/06/2012	4,21 15/03/2012	3,96 15/12/2011	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	9,09 30/01/2017	8,64 17/08/2016	8,21 14/03/2016	7,80 18/10/2015	7,42 06/01/2015	7,07 23/01/2015	6,74 29/09/2014	6,43 06/05/2014	
	Amort. final	Años Fecha	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	3,50 30/06/2011	3,33 28/04/2011	3,17 03/01/2011	3,00 28/12/2010	2,85 11/06/2010	2,72 18/09/2010	2,59 08/02/2010	2,47 19/06/2010	
	Amort. final	Años Fecha	5,72 16/09/2013	5,47 17/06/2013	5,21 15/03/2013	4,97 17/12/2012	4,72 17/09/2012	4,46 15/06/2012	4,21 15/03/2012	3,96 15/12/2011	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	4,04 01/12/2012	3,83 28/10/2011	3,64 20/08/2011	3,44 06/09/2011	3,28 04/10/2011	3,13 14/02/2011	2,99 25/12/2010	2,86 11/09/2010	
	Amort. final	Años Fecha	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	3,50 30/06/2011	3,33 28/04/2011	3,17 03/01/2011	3,00 28/12/2010	2,85 11/06/2010	2,72 18/09/2010	2,59 08/02/2010	2,47 19/06/2010	
	Amort. final	Años Fecha	5,72 16/09/2013	5,47 17/06/2013	5,21 15/03/2013	4,97 17/12/2012	4,72 17/09/2012	4,46 15/06/2012	4,21 15/03/2012	3,96 15/12/2011	
	Sin amortización opcional *	Años Fecha	4,04 01/12/2012	3,83 28/10/2011	3,64 20/08/2011	3,44 06/09/2011	3,28 04/10/2011	3,13 14/02/2011	2,99 25/12/2010	2,86 11/09/2010	
	Amort. final	Años Fecha	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	28,22 15/03/2036	

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión		% MC	
		% MC		% MC	
Clase A	92,85%	1.258.088.445,36	9,32%	94,90%	1.803.100.000,00
Serie A1	68,47%	927.788.445,36		77,52%	1.472.800.000,00
Serie A2	14,76%	200.000.000,00		10,53%	200.000.000,00
Serie A3 (G)	9,62%	130.300.000,00		6,86%	130.300.000,00
Serie B	2,94%	39.900.000,00	6,38%	2,10%	39.900.000,00
Serie C	4,21%	57.000.000,00	2,17%	3,00%	57.000.000,00
Emisión de Bonos		1.354.988.445,36			1.900.000.000,00
Fondo de Reserva	2,17%	29.450.000,00		1,55%	29.450.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3 (G)		130.300.000,00			130.300.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	98.230.349,11	4,929%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	16.745.530,47		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.307.794,38		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado	0,00	29.450.000,00	7,948%
Préstamo Gastos Iniciales		1.033.414,14	6,948%

Informe resumen

Fecha: 31/01/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/10/2006

NIF  
G84859644  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
Dresdner Kleinwort  
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
Dresdner Kleinwort  
JPMorgan  
Banc of America  
Calyon

Iixx Corporate & Investment Bank  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Ernst&Young

Aval Serie A3(G)  
Estado Español

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Constitución  
BBVA

Aval Serie C  
FEI / EIF

Entidad Suscriptora Serie A2  
BEI

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.052	12.521	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.273.804.849,64	1.900.021.591,89	
Medio	115.255,60	151.746,79	
Mínimo	0,97	599,19	
Máximo	6.966.020,92	7.800.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,23%	3,96%	
Mínimo	0,25%	0,25%	
Máximo	8,67%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	72	79	
Mínimo	30/07/2007	09/09/2007	
Máximo	31/12/2035	31/12/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	1,74%	1,45%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,45%	0,43%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	17,75%	19,27%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,04%	0,05%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,06%	0,07%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	39,53%	38,00%	
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,07%	0,08%	
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,05%	0,04%	
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,26%	0,25%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,22%	0,23%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	20,04%	20,43%	
M. Hipotecario Bancos	9,46%	9,51%	
M. Hipotecario Conjuntos de Entidades	0,58%	0,54%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,30%	0,29%	
Interés Fijo	9,45%	9,36%	

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	27,60%	27,58%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	22,47%	23,52%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	19,32%	17,93%
(F) - Construcción	8,77%	9,05%
(H) - Hostelería	6,24%	6,19%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	3,70%	4,13%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	4,00%	4,00%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	3,26%	2,99%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,37%	1,30%
(C) - Industrias extractivas	1,21%	1,22%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,98%	1,01%
(B) - Pesca	0,84%	0,84%
(M) - Educación	0,20%	0,20%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,05%	0,04%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,66%	0,69%	0,63%	0,63%	0,62%
Tasa anual equivalente	7,69%	8,00%	7,33%	7,26%	7,23%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,72%	13,97%
Aragón	3,03%	2,77%
Asturias	1,85%	1,87%
Canarias	6,53%	7,03%
Cantabria	1,33%	1,18%
Castilla y León	5,32%	5,56%
Castilla-La Mancha	3,52%	3,56%
Cataluña	13,64%	13,14%
Ceuta	0,15%	0,15%
Comunidad Valenciana	17,15%	16,63%
Extremadura	1,52%	1,45%
Galicia	3,47%	3,71%
Islas Baleares	2,44%	2,49%
La Rioja	0,92%	0,91%
Madrid	11,38%	12,26%
Melilla	0,12%	0,11%
Murcia	3,28%	3,11%
Navarra	1,39%	1,36%
País Vasco	9,25%	8,74%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
Hasta 1 Mes	691	1.959.631,66	407.710,54	0,00	2.367.342,20	39,46	79.645.847,07	82.013.189,27	63,33	
De 1 a 2 Meses	199	1.145.341,49	177.613,13	860,36	1.323.814,98	22,07	18.596.947,28	19.920.762,26	15,38	
De 2 a 3 Meses	81	798.390,14	127.989,80	200,08	926.580,02	15,45	14.170.755,05	15.097.335,07	11,66	
De 3 a 6 Meses	70	554.033,90	195.311,57	4.298,81	753.644,28	12,56	8.555.900,53	9.309.544,81	7,19	
De 6 a 12 Meses	49	350.750,71	31.626,87	7.748,99	390.126,57	6,50	1.248.795,91	1.638.922,48	1,27	
De 12 a 18 Meses	17	180.962,30	48.150,68	8.433,90	237.546,88	3,96	1.283.024,33	1.520.571,21	1,17	
Subtotal	1.107	4.989.110,20	988.402,59	21.542,14	5.999.054,93	100,00	123.501.270,17	129.500.325,10	100,00	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>1.107</b>	<b>4.989.110,20</b>	<b>988.402,59</b>	<b>21.542,14</b>	<b>5.999.054,93</b>		<b>123.501.270,17</b>	<b>129.500.325,10</b>		

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional