

Informe resumen

Fecha: 31/05/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	34.139,71 154.140.790,65 34,14%	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5120% 14/07/2015 130,481972 Bruto 104,385578 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A(low) (sf) BBB+(sf)	BBB(h) (sf) BBBsf
Total		154.140.790,65	451.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,87	0,84	0,80	0,77	0,75	0,72	0,69	0,67		
		Amort. final	Fecha	25/02/2016	13/02/2016	31/01/2016	20/01/2016	10/01/2016	01/01/2016	22/12/2015	15/12/2015		
			Años	1,76	1,76	1,76	1,50	1,50	1,50	1,50	1,25		
			Fecha	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/10/2016	14/10/2016	14/10/2016	14/10/2016	14/07/2016		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,02	0,97	0,94	0,90	0,86	0,83	0,81	0,78		
		Amort. final	Fecha	20/04/2016	03/04/2016	20/03/2016	07/03/2016	23/02/2016	12/02/2016	01/02/2016	22/01/2016		
			Años	2,00	1,76	1,76	1,76	1,76	1,50	1,50	1,50		
			Fecha	14/04/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/10/2016	14/10/2016	14/10/2016	14/10/2016	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Bonos	100,00%	154.140.790,65	140,18%	100,00%	451.500.000,00	47,86%
Emisión de Bonos		154.140.790,65			451.500.000,00	
Prestamo B	125,53%	193.500.000,00	42,86%		193.500.000,00	
Fondo de Reserva	14,65%	22.575.000,00	5,00%		22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		61.735.316,88	0,019%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		356.868,90	
Ints. cobrados ptes de ingreso		27.509,20	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.575.000,00	0,262%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		788.744,85	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
		A la constitución
Número	4.666	8.302
Principal		
Pendiente vencimiento	311.766.056,80	644.977.134,96
Medio	66.816,56	77.689,37
Mínimo	0,00	32,80
Máximo	22.385.833,78	33.072.034,35
Interés nominal		
Medio ponderado	3,02%	3,55%
Mínimo	0,25%	0,43%
Máximo	12,00%	12,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	78	73
Mínimo	01/06/2015	22/12/2013
Máximo	03/07/2049	03/07/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	12,78%	10,87%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	34,78%	43,17%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,05%	0,11%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	36,05%	27,20%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,01%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,00%
Tipo de Referencia IVF	0,02%	0,41%
Interés Fijo	16,33%	18,20%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
		A la constitución
(C) - Industria manufacturera	13,53%	18,70%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,57%	15,11%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	14,21%	12,64%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	12,32%	7,93%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	8,51%	7,13%
(H) - Transporte y almacenamiento	6,65%	6,58%
(L) - Actividades inmobiliarias	6,15%	6,11%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	6,03%	5,36%
(I) - Hostelería	4,17%	4,01%
(S) - Otros servicios	3,03%	3,40%
(F) - Construcción	2,21%	3,06%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,84%	2,74%
(J) - Información y comunicaciones	2,12%	2,73%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,71%	1,57%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,28%	1,38%
(P) - Educación	1,41%	1,22%
(B) - Industrias extractivas	0,16%	0,17%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,10%	0,12%

BANKIA PYME 1 Fondo de Titulizacion de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,12%	1,68%	1,74%	1,59%	1,34%
Tasa anual equivalente	12,68%	18,42%	18,97%	17,53%	14,90%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	6,79%	7,57%
Aragón	1,36%	1,40%
Asturias	1,24%	0,97%
Canarias	1,86%	2,24%
Cantabria	0,88%	0,71%
Castilla y León	3,44%	3,89%
Castilla-La Mancha	5,39%	4,62%
Cataluña	9,08%	9,63%
Ceuta	0,15%	0,17%
Comunidad Valenciana	38,31%	40,38%
Extremadura	1,05%	1,04%
Galicia	1,55%	2,16%
Islas Baleares	2,49%	2,25%
La Rioja	0,11%	0,31%
Madrid	22,33%	18,01%
Murcia	1,93%	2,10%
Navarra	0,39%	0,49%
País Vasco	1,66%	2,02%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	182	112.849,05	11.078,15	0,00	123.927,20	4,17	6.553.333,90	6.677.261,10	32,76
De > 1 a ≤ 2 Meses	61	107.671,58	8.702,64	0,00	116.374,22	3,92	1.578.707,16	1.695.081,38	8,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	106.840,90	11.732,97	0,00	118.573,87	3,99	1.785.204,04	1.903.777,91	9,34
De > 3 a ≤ 6 Meses	32	137.897,77	8.440,85	0,00	146.338,62	4,92	1.325.264,77	1.471.603,39	7,22
De > 6 a < 12 Meses	52	1.194.336,82	141.624,69	0,00	1.335.961,51	44,95	3.736.293,98	5.072.255,49	24,88
De ≥ 12 a < 18 Meses	46	884.096,90	116.960,06	0,00	1.001.056,96	33,68	2.376.401,02	3.377.457,98	16,57
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	122.295,37	7.488,14	0,00	129.783,51	4,37	56.460,84	186.244,35	0,91
Subtotal	412	2.665.988,39	306.027,50	0,00	2.972.015,89	100,00	17.411.665,71	20.383.681,60	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	8.915,83	98,35	0,00	9.014,18	46,71	0,00	9.014,18	46,71
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	1.179,48	13,34	0,00	1.192,82	6,18	0,00	1.192,82	6,18
De > 6 a < 12 Meses	1	4.523,21	108,01	0,00	4.631,22	24,00	0,00	4.631,22	24,00
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	4.409,01	50,71	0,00	4.459,72	23,11	0,00	4.459,72	23,11
Subtotal	4	19.027,53	270,41	0,00	19.297,94	100,00	0,00	19.297,94	100,00
Total	416	2.685.015,92	306.297,91	0,00	2.991.313,83		17.411.665,71	20.402.979,54	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es