

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
20/12/2013

**NIF**  
V86899804

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankia

**Administrador Activos**  
Bankia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
Bankia

**Agente Pago Bonos**  
Bankia

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankia

**Préstamo Subordinado**  
Bankia

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankia

**Depositario Activos**  
Bankia

**Audidores Fondo**  
Deloitte

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	68.673,10 310.059.046,50 68,67%	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7020% 14/10/2014 298,697464 Bruto 235,970997 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	BBB(h) (sf) BBBsf	BBB(h) (sf) BBBsf
<b>Total</b>		<b>310.059.046,50</b>	<b>451.500.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		% TACP Anual equivalente								
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media Años	1,23	1,17	1,12	1,07	1,03	0,99	0,95	0,91
	Amort. final	Fecha	07/10/2015	15/09/2015	27/08/2015	09/08/2015	24/07/2015	08/07/2015	24/06/2015	11/06/2015
		Años	2,75	2,51	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	2,00
		Fecha	14/04/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/10/2016	14/10/2016	14/07/2016	14/07/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	1,23	1,17	1,12	1,07	1,03	0,99	0,95	0,91
	Amort. final	Fecha	07/10/2015	15/09/2015	27/08/2015	09/08/2015	24/07/2015	08/07/2015	24/06/2015	11/06/2015
		Años	2,75	2,51	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	2,00
		Fecha	14/04/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/10/2016	14/10/2016	14/07/2016	14/07/2016

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	310.059.046,50	69,69%	451.500.000,00	47,86%
Emisión de Bonos		310.059.046,50		451.500.000,00	
Préstamo B	62,41%	193.500.000,00	42,86%	193.500.000,00	
Fondo de Reserva	7,28%	22.575.000,00	5,00%	22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.020.707,00	0,206%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.388.854,91		
Ints. cobrados ptes de ingreso	60.269,14		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		22.575.000,00	0,568%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		595.023,75	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos a PYMES**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.426	8.302	
Principal			
Pendiente vencimiento	486.789.294,10	644.977.134,96	
Medio	75.753,08	77.689,37	
Mínimo	65,35	32,80	
Máximo	25.608.234,77	33.072.034,35	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,50%	3,55%	
Mínimo	0,49%	0,43%	
Máximo	12,00%	12,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	74	73	
Mínimo	01/08/2014	22/12/2013	
Máximo	03/07/2049	03/07/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	11,63%	10,87%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	41,86%	43,17%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,11%	0,11%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	28,98%	27,20%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,01%	0,01%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,00%	
Tipo de Referencia IVF	0,22%	0,41%	
Interés Fijo	17,19%	18,20%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(C) - Industria manufacturera	17,50%	18,70%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	14,64%	15,11%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	12,78%	12,64%	
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	9,06%	7,93%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	8,00%	7,13%	
(H) - Transporte y almacenamiento	6,71%	6,58%	
(L) - Actividades inmobiliarias	6,45%	6,11%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	5,78%	5,36%	
(I) - Hostelería	4,08%	4,01%	
(S) - Otros servicios	2,82%	3,40%	
(F) - Construcción	2,70%	3,06%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,89%	2,74%	
(J) - Información y comunicaciones	2,19%	2,73%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,66%	1,57%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entrenamiento	1,27%	1,38%	
(P) - Educación	1,21%	1,22%	
(B) - Industrias extractivas	0,16%	0,17%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,10%	0,12%	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2014  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 20/12/2013

**NIF**  
 V86899804

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankia

**Administrador Activos**  
 Bankia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
 Bankia

**Agente Pago Bonos**  
 Bankia

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankia

**Préstamo Subordinado**  
 Bankia

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankia

**Depositario Activos**  
 Bankia

**Audidores Fondo**  
 Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	1,51%	1,03%		1,01%
Tasa anual equivalente	9,07%	16,72%	11,63%		11,48%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,27%	7,57%
Aragón	1,25%	1,40%
Asturias	1,08%	0,97%
Canarias	2,22%	2,24%
Cantabria	0,71%	0,71%
Castilla y León	3,45%	3,89%
Castilla-La Mancha	4,84%	4,62%
Cataluña	10,04%	9,63%
Ceuta	0,16%	0,17%
Comunidad Valenciana	39,44%	40,38%
Extremadura	1,18%	1,04%
Galicia	2,04%	2,16%
Islas Baleares	2,28%	2,25%
La Rioja	0,22%	0,31%
Madrid	19,23%	18,01%
Murcia	2,24%	2,10%
Navarra	0,48%	0,49%
País Vasco	1,86%	2,02%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	335	356.748,74	39.372,27	0,00	396.121,01	24,13	16.356.340,01	16.752.461,02	53,86	
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	307.437,65	49.507,92	0,00	356.945,57	21,74	6.324.621,94	6.681.567,51	21,48	
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	162.273,77	22.482,11	0,00	184.755,88	11,25	2.275.574,13	2.460.330,01	7,91	
De > 3 a ≤ 6 Meses	49	326.347,39	33.261,26	0,00	359.608,65	21,91	3.018.378,05	3.377.986,70	10,86	
De > 6 a < 12 Meses	24	309.614,89	34.533,31	0,00	344.148,20	20,96	1.488.393,28	1.832.541,48	5,89	
Subtotal	519	1.462.422,44	179.156,87	0,00	1.641.579,31	100,00	29.463.307,41	31.104.886,72	100,00	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
De > 6 a < 12 Meses	1	4.409,01	50,71	0,00	4.459,72	100,00	0,00	4.459,72	100,00	
Subtotal	1	4.409,01	50,71	0,00	4.459,72	100,00	0,00	4.459,72	100,00	
Total	520	1.466.831,45	179.207,58	0,00	1.646.039,03		29.463.307,41	31.109.346,44		